

Zápis
z 12. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany,
konaného dne 11. prosince 2023, od 18:00 hodin
v zasedací místnosti OÚ Zahořany

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Pavlem Přecechtělem, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 4.12. do 11.12.2023. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající uvítal novou členku zastupitelstva obce paní Jaroslavu Svitálkovou, která nahradila odstupujícího zastupitele pana Romana Mikuláška, který rezignoval na svou funkci ke dni 1.12. 2023. Paní Jaroslava Svitálková, funkci zastupitelky přijmula.

Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval přítomnou členku ke složení slibu. Před složením slibu předsedající upozornil přítomnou členku zastupitelstva, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění).

Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích **„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Zahořany a jejich občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“** a vyzval členku zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu (příloha č. 1)

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je šest členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Zastupitelka paní Barlová je omluvena.

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Romana Švestku a paní Jaroslavu Svitálkovou, zapisovatelem Pavla Přecechtěla. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu pana Romana Švestku a paní Jaroslavu Svitálkovou, zapisovatelem Pavla Přecechtěla.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byl vznesen požadavek předsedajícího na doplnění třech bodů. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 12. zasedání roku 2023:

- 1. Rozpočet 2024 a střednědobý výhled rozpočtu 2025-2027.**
- 2. Rozpočtové opatření obce č.3/2023.**

3. *Návrh cen vodného a stočného na rok 2024. Návrh předkládá VAK Beroun, a.s., Mostníkovská 255, 266 41 Beroun.*
4. *Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na podporu činnosti včelařského spolku pro Mníšek v roce 2024.*
5. *Smlouva DPP s panem Petrem Kučerou.*
6. *Zápis kontrolního výboru č.4, ze dne 29. 11. 2023.*
7. *Žádost o změnu napojení kanalizace na pozemku parc.č.507/6 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.*
8. *Darovací smlouva na finanční dar pro spolek Tam, kde zvířata pomáhají, z. s.*
9. *Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Zahořany pro SDH Zahořany.*
10. *OZV č.1/ 2023 o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Zahořany*
11. *Revize provozního řádu hřiště u OÚ.*
12. *Žádost o vyjádření k existenci sítě ke stavbě kabelového vedení : PZ přípojka pro p.č.513_10 v k.ú. Zahořany*
13. *OZV č.2/ 2023 o místním poplatku ze psů*
14. *OZV č.3/ 2023 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci*
15. *Novelizace odměňování členů zastupitelstva obce od 1.1. 2024*
16. *Různé*

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.

Bod č. 1/12/2023) Rozpočet 2024 a střednědobý výhled rozpočtu 2025-2027

Předsedající seznámil detailně zastupitelstvo obce s návrhem rozpočtu na rok 2024 a návrhem střednědobého výhledu rozpočtu na období 2025-2027.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem rozpočtu na rok 2024, projednalo jej a souhlasí s rozpočtem na rok 2024 v plném rozsahu ve výši příjmů 6.606.700 Kč a výdajů obce ve výši 10.643.000 Kč.

Rozpočet obce je přijat jako schodkový a deficit rozpočtu ve výši 4.036.300 Kč bude financován z přebytků hospodaření předchozích let.

Závaznými ukazateli rozpočtu pro rok 2024 jsou paragrafy.

Dále zastupitelstvo projednalo „Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2025-2027“ a souhlasí se střednědobým výhledem rozpočtu na období 2025-2027 v plném rozsahu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/12/2023 bylo schváleno.

Bod č. 2/12/2023) Rozpočtové opatření obce č.3/2023.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhem rozpočtové změny č.3/2023, zahrnující změny jak na straně příjmů, tak i výdajů v hospodaření obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem, bere jej na vědomí a schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2023 v plném rozsahu.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 2/12/2023 bylo schváleno.

Bod č. 3/12/2023) Návrh cen vodného a stočného na rok 2024

Předsedající seznámil zastupitelstvo s návrhy cen vodného a stočného pro obyvatele obce na rok 2024. Návrhy předložil ve třech variantách provozovatel vodohospodářského majetku obce společnost Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.

S platností od 1.1.2024 dojde dle aktuálního výpočtu k navýšení ceny vody předané v 6.pásmu na 40,24 Kč/m³ bez DPH. Růst ceny je způsoben předpokládaným výrazným navýšením ceny nakupované vody od PVK (navýšení o cca 8,30 Kč/m³ bez DPH) a zvýšením nájemného. Zisk společnosti VAK Beroun, a.s. je pak ve výši 4% z úplných nákladů ve vodném a 3% ve stočném.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s návrhy cen vodného a stočného na rok 2024 od společnosti Vodovody a kanalizace Beroun, a.s. a schvaluje pro rok 2024 následující:

• **Vodné:**

varianta č. 2, kalkuluje s ročním nájemným pro obec ve výši 35.000,- Kč

Základní cena činí 58,92 Kč/m³ bez DPH. Cena pro koncové odběratele na rok 2024 bude vyšší o 17,84 %, konkrétně o 8,92 Kč/m³ bez DPH.

(Cena vodného vč. DPH v roce 2023 byla 55,00 Kč/m³)

• **Stočné:**

varianta č. 2, kalkuluje s ročním nájemným pro obec ve výši 25.000,- Kč

Základní cena činí 55,00 Kč/m³ bez DPH. Cena pro koncové odběratele na rok 2024 bude vyšší o 0,55 %, konkrétně o 0,30 Kč/m³ bez DPH. (Cena stočného vč. DPH v

roce 2023 byla 60,17 Kč/m³)

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/12/2023 bylo schváleno.

Bod č. 4/12/2023) Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na podporu činnosti včelařského spolku pro Mníšek v roce 2024

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s žádostí o poskytnutí finančního příspěvku v hodnotě 10.000,- Kč na podporu činnosti Včelařského spolku pro Mníšek v roce 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce v roce 2024 NEPODPOŘÍ Včelařský spolek pro Mníšek a okolí z důvodu podpory jiných neziskových institucí a organizací v našem kraji.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/12/2023 bylo schváleno.

Bod č. 5/12/2023) Smlouva DPP s panem Petrem Kučerou.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s navrhovanou Smlouvou o provedení práce na rok 2024 s panem Petrem Kučerou v rozmezí max. 300hod/rok v sazbě 250Kč/hod.

Zastupitel Petr Kučera před hlasováním oznámil, že může být ve střetu zájmů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Dohody o provedení práce s panem Petrem Kučerou na rok 2024 a deleguje pana starostu k podpisu dohody o provedení práce.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 5/12/2023 bylo schváleno.

Bod č. 6/12/2023) Zápis kontrolního výboru č.4, ze dne 29. 11. 2023*

Předsedající předal slovo předsedovi kontrolního výboru panu Jiřímu Šichtařovi a ten seznámil zastupitelstvo obce se závěry zasedání KV ze dne 29. listopadu 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo se závěry KV konaného dne 29. listopadu 2023 a vzalo je na vědomí.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/12/2023 bylo schváleno.

Bod č. 7/12/2023) Žádost o změnu napojení kanalizace na pozemku parc.č.507/6

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s žádostí pana Redigováno Praha 4 o změnu přípojky vody a splaškové kanalizace s napojením na řad a stoku na pozemku parc.č. 257 a ukončením vodoměrnou a revizní šachtou na pozemku parc.č.507/6 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s žádostí pana Redigováno o změnu přípojky vody a splaškové kanalizace s napojením na řad a stoku na pozemku parc.č. 257 a ukončením vodoměrnou a revizní šachtou na pozemku parc.č. 507/6 v k.ú. Zahořany Mníšku pod Brdy a nevydává souhlasné stanovisko.

Obec požádá o znalecký posudek neodborného zásahu do komunikace na pozemku parc. č.257 a bude požadovat úhradu způsobené škody za svévolný a neodborný zásah do komunikace, která je nenávratně poničena. Po vyrovnaní závazku bude žádost opětovně posouzena na zasedání ZO.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/12/2023 bylo schváleno.

Bod č. 8/12/2023) Darovací smlouva na finanční dar pro spolek Tam, kde zvířata pomáhají, z. s.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s žádostí společnosti Tam, kde zvířata pomáhají, z. s. o finanční dar ve výši 2.000,- Kč na podporu své neziskové činnosti v rámci aktivit při akcích obecního úřadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s žádostí společnosti Tam, kde zvířata pomáhají, z. s. o finanční dar ve výši 2.000,- Kč na podporu své neziskové činnosti v rámci aktivit při akcích obecního úřadu, souhlasí s podporou a deleguje pana starostu k podpisu darovací smlouvy.

Zastupitel Petr Kučera oznámil možný střet zájmu při hlasování.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 8/12/2023 bylo schváleno.

Bod č. 9/12/2023) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Zahořany pro SDH Zahořany.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhem Veřejnoprávní smlouvy SDH Zahořany o poskytnutí dotace z rozpočtu ve výši 100.000,- Kč na činnost SDH Zahořany pro rok 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem Veřejnoprávní smlouvy SDH Zahořany o poskytnutí dotace z rozpočtu ve výši 100.000,- Kč na činnost SDH Zahořany a deleguje pana starostu k jejímu podpisu. Před hlasováním zastupitelé Petr Kučera a Tomáš Cmíral nahlásili, že mohou být ve střetu zájmu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/12/2023 bylo schváleno.

Bod č. 10/12/2023) OZV č.1/ 2023 o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Zahořany

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhem obecně závazné vyhlášky č.1/ 2023 o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s návrhem OZV o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Zahořany a schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2023 v plném rozsahu, kde dochází ke stanovení pravidel pro pohyb psů v zastavěném území a veřejném prostranství obce Zahořany.

Platnost obecně závazné vyhlášky č.1/2023 je stanovena od 1.1.2024.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 1 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/12/2023 bylo schváleno.

Bod č. 11/12/2023) Revize provozního řádu hřiště u OÚ.

Předsedající předal slovo zastupiteli panu Šichtařovi, který seznámil zastupitelstvo obce se zněním dosavadního provozního řádu hřiště u OÚ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo se zněním provozního řádu hřiště a konstatovalo, že zachová současný provozní řád do doby realizace nového multifunkčního hřiště u obecního úřadu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/12/2023 bylo schváleno.

Bod č. 12/12/2023) Žádost o vyjádření k existenci sítí ke stavbě kabelového vedení : PZ přípojka pro p.č.513/10 v k.ú. Zahořany

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s žádostí o stanovisko a vyjádření k existenci sítí ke stavbě kabelového vedení: PZ_Zahořany_přípojka pro č.parc. 513/10, Stavba číslo: IV-12-6034880 .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s žádostí o stanovisko a vyjádření k existenci sítí ke stavbě kabelového vedení: PZ_Zahořany_přípojka pro č.parc. 513/10, Stavba číslo: IV-12-6034880. Na pozemku parc.č. 514 v k.ú.Zahořany u Mníšku pod Brdy jsou vedeny vodohospodářské sítě, které pro obec provozuje VAK Beroun a.s. Z tohoto důvodu je potřeba požádat o souhlasné stanovisko VAK Beroun a.s., jakožto provozovatele vodovodu a splaškové kanalizace v obci Zahořany, aby nedošlo k jejich narušení.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/12/2023 bylo schváleno.

Bod č. 13/12/2023) OZV č.2/ 2023 o místním poplatku ze psů

Parlament České republiky schválil dne 13. července 2023 novelu zákona o místních poplatcích, která má nabýt účinnosti dnem 1. ledna 2024. S ohledem na tuto skutečnost a doporučení Ministerstva vnitra, zastupitelstvo obce novelizuje obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích, které budou odpovídat již nové právní úpravě.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhem obecně závazné vyhlášky č.2/ 2023 o místním poplatku ze psů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s návrhem novelizace OZV o místním poplatku ze psů a schvaluje OZV č. 2/2023 v plném rozsahu. Poplatky zastupitelstvo obce ponechává beze změny. Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 3/2021, o místním poplatku ze psů, ze dne 1.11.2021.

Platnost obecně závazné vyhlášky č.2/2023 je stanovena od 1.1.2024.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/12/2023 bylo schváleno.

Bod č. 14/12/2023) OZV č.3/ 2023 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Parlament České republiky schválil dne 13. července 2023 novelu zákona o místních poplatcích, která má nabýt účinnosti dnem 1. ledna 2024. S ohledem na tuto skutečnost a doporučení Ministerstva vnitra, zastupitelstvo obce novelizuje obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích, které budou odpovídat již nové právní úpravě.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhem obecně závazné vyhlášky č.3/ 2023 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s návrhem novelizace OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci a schvaluje OZV č. 3/2023 v plném rozsahu. Poplatky zastupitelstvo obce ponechává beze změny. Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/2022, o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, ze dne 12.12. 2022.

Platnost obecně závazné vyhlášky č.3/2023 je stanovena od 1.1.2024.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/12/2023 bylo schváleno.

Bod č. 15/12/2023) Novelizace odměňování členů zastupitelstva obce od 1.1. 2024

Parlamentem ČR byl přijat vládní návrh novelizace zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, který mimo jiné zavádí řadu změn v oblasti odměňování členů zastupitelstev.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhem na odměny zastupitelstva obce dle novelizace zákona č.128/2000 Sb., o obcích s účinností od 1.1. 2024.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s návrhem na odměny zastupitelstva obce s účinností od 1.1. 2024 a v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích a stanovuje měsíční odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva takto:

<i>starosta</i>	<i>30.000,- Kč,</i>
<i>místostarosta</i>	<i>27.400,- Kč,</i>
<i>předseda výboru nebo komise</i>	<i>2.577,- Kč,</i>
<i>člen výboru nebo komise</i>	<i>2.148,- Kč,</i>
<i>člen zastupitelstva</i>	<i>1.289,- Kč</i>

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 15/12/2023 bylo schváleno.

Bod č. 16/12/2023) Různé

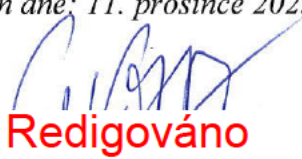
- a) Návrh na finanční odměnu pro pana Matěje Barlu
- b)další Zastupitelstvo obce je naplánováno na **5.2.2024 od 18 hodin**

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 22:15 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 12. zasedání 2023 podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Rozpočtové opatření obce č.3/2023
- 4) Zápis č.4 ze zasedání KV dne 29.11.2023
- 5) OZV č.1/ 2023 o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci
- 6) OZV č.2/ 2023 o místním poplatku ze psů
- 7) OZV č.3/ 2023 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

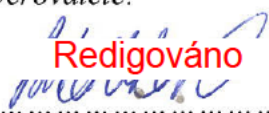
Zápis byl vyhotoven dne: 11. prosince 2023


Redigováno

Zapisovatel:

Pavel Přecechtěl

Ověřovatelé:


Redigováno

.....
Jaroslava Svitálková


Redigováno

.....
Roman Švestka


Redigováno

.....
Pavel Přecechtěl
starosta obce Zahorany