

Zápis č.3 ze zasedání Kontrolního výboru OZ Zahořany konaného ve dne 25. září 2023

Přítomni: p. Jiří Šichtař, předseda KV
p. Tomáš Cmíral, člen KV
p. Matěj Barla, člen KV
pí. Pavlína Kadlecová, asistentka obce

Program:

1. kontrola nesplněných usnesení z předchozího zasedání kontrolního výboru
2. kontrola plnění usnesení z veřejného jednání ZO Zahořany č. 5, č. 6 a č. 7 z roku 2023.
3. kontrola administrace stížností občanů

1/ Kontrola nesplněných usnesení zastupitelstva obce z předchozího zasedání KOV

Z minulého kontrolního období byly usnesení č. 5/7/2022, 1/2/2023, 9/2/2023, 3/4/2023 nesplněné, respektive stále v jednání.

Bod č. 5/7/2022) Žádost o souhlas se stavebním záměrem "Výstavba nového řádu PE 110 a propoj 110 Rymaně.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se stavebním záměrem města Mníšek pod Brdy, výstavbou nového řádu PE110 a propoje 110 do obce Rymaně z důvodu zlepšení tlakových poměrů vodovodních sítí v k.ú.Rymaně. Stavbou jsou dotčeny pozemky obce Zahořany 502/1, 505 a 506 v k.ú.Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo se stavebním záměrem města Mníšek pod Brdy, výstavbou nového řádu PE110 a propoje 110 do obce Rymaně z důvodu zlepšení tlakových poměrů vodovodních sítí v k.ú.Rymaně.

ZO požaduje stanovisko a podrobnou technickou zprávu od provozovatele VAK Beroun a.s. o dopadech stavby s ohledem na budoucí rozvoj regionu.

Dojde zároveň k projednání stavebního záměru na zasedání svazku obcí VOK, které proběhne 22.11.2022.

Usnesení č. 5/7/2022 je SPLNĚNO.

Bod č. 1/2/2023) Žádost o souhlas se stavebním záměrem "Výstavba nového řádu PE 110 a propoje 110 Rymaně.

Předsedající seznámil zastupitelstvo se stavebním záměrem města Mníšek pod Brdy, výstavbou nového řádu PE110 a propoje 110 do obce Rymaně z důvodu zlepšení tlakových poměrů vodovodních sítí v k.ú.Rymaně. Stavbou jsou dotčeny pozemky obce par.č. 502/1, 505 a 506 v k.ú.Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo se stanoviskem provozovatele VAK Beroun a.s. o dopadech stavby s ohledem na budoucí rozvoj regionu, které bylo obdrženo na zasedání svazku obcí VOK dne 22.11.2022.

Zastupitelstvo obce nesouhlasí se stavebním záměrem města Mníšek pod Brdy na výstavbu nového řádu PE110 a propoje 110 do obce Rymaně dle předložené projektové dokumentace. ZO navrhuje změnu vedení trasy pouze na pozemku parc. č. 502/1 a 506 v k.ú. Zahořany. Zásah do pozemku parc. č. 505 v k.ú. Zahořany, je nepřípustný. ZO požaduje předložit ke schválení upravenou projektovou dokumentaci.

Usnesení č. 1/2/2023 je SPLNĚNO.

Bod č. 9/2/2023) Diskuse nad zamezením volně pobíhajících psů při vnitřních i venkovních akcích obce.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhy na řešení situace volně pobíhajících psů při vnitřních a venkovních akcích obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce navrhuje následující opatření:

- 1. V okolním prostoru obecního úřadu je zakázáno volné pobíhání psů*
- 2. Pro psa pana hostinského bude vytvořen kotec s přístřeškem, tak aby byla zajištěna bezpečnost*
- 3. Mimo obecní akce v sále bude prostor hospody označen „Pozor pes“, tak aby příchozí byly informovány o přítomnosti psa v prostoru.*
- 4. V průběhu obecních akcí nebude prostoru restaurace a sálu volně pobíhat žádný pes*

Usnesení č. 9/2/2023 není splněno.

Bod č. 3/4/2023) Výměna střešní krytiny a instalace střešních oken v domě č.p.28 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Předsedající seznámil zastupitelstvo s žádostí pana Karla Pisingera o souhlas se záměrem výměny střešní krytiny, instalaci střešních oken a výměnu okna ve štítě u rodinného domu č.p. 28 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s žádostí pana Karla Pisingera na výměnu střešní krytiny, instalaci střešních oken a výměnu okna ve štítě u rodinného domu č.p. 28 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy a žádáme o předložení stavební projektové dokumentace k posouzení záměru.

Usnesení č. 3/4/2023 je v jednání.

2.) Kontrola usnesení zastupitelstva obce Zahořany v roce 2023.

Bod č. 1/5/2023) Návrh kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 291 o výměře 49m2 v k.ú. Zahořany

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhem kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 291 o výměře 49 m2 v k.ú. Zahořany paní Markétě Audové, bytem Nešporova 574/4, 149 00 Praha 4.

Na základě žádosti na odkup pozemku p. Audové, ZO usnesením č. 3/2/2023 rozhodlo o vyvěšení obecního záměru na prodej pozemku v souladu se zákonem č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, v době od 18.4.2023 do 19.5.2023. V této době nebyla podána žádná jiná nabídka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem kupní smlouvy na pozemek p.č. 291 o výměře 49m2 v k.ú. Zahořany paní Markétě Audové, bytem Nešporova 574/4, 149 00 Praha 4, souhlasí s ní a deleguje pana starostu k podpisu.

Usnesení č. 1/5/2023 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 2/5/2023) Návrh pachtovní smlouvy na zemědělskou půdu v k.ú. Zahořany.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhem pachtovní smlouvy předložené panem Pavlem Plainerem, sídlem Malá Hraštice č.p. 135, 262 03 Nový Knín, IČ : 68422440 za účelem provozování zemědělské výroby a zemědělského podnikání.

Propachtovatel je vlastníci pozemků:

- p.č. 499/30 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy, s kulturou orná půda o výměře 13257 m2,
 - p.č. 505 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy, s kulturou orná půda o výměře 8035 m2,
 - p.č. 507/9 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy, s kulturou orná půda o výměře 6387 m2, zapsaného na LV č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj
 - p.č. 211/22 v k.ú. Rymaně, Mníšek pod Brdy, s kulturou orná půda o výměře 2463 m2,
 - p.č. 231/2 v k.ú. Rymaně, Mníšek pod Brdy, s kulturou orná půda o výměře 306 m2, zapsaného na LV č. 2919 vedeného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj,
- Katastrálním pracovištěm Praha – západ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo se zněním Pachtovní smlouvy, předložené panem Pavlem Plainerem, sídlem Malá Hraštice 135, Nový Knín, IČ 68422440 za účelem provozování zemědělské výroby a zemědělského podnikání, souhlasí s ní a deleguje pana starostu k podpisu.

Usnesení č. 2/5/2023 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 3/5/2023) Návrh příkazní smlouvy k zastupování obce jako stavební dozor.

Předsedající seznámil zastupitelstvo se zněním Příkazní smlouvy se společností S3 - Servis, Statika, Stavby s.r.o., sídlem Příčná 1892/4, 110 00, Praha 1 – Nové Město, IČ:14136368, zastoupená: Milanem Kubíkem jednatelem společnosti na spolupráci při technickém dozoru investora na akci Chodník a zastávky u silnice III/11627 v Zahořanech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo se zněním Příkazní smlouvy se společností S3 - Servis, Statika, Stavby s.r.o., sídlem Příčná 1892/4, 110 00, Praha 1 – Nové Město, IČ:14136368, zastoupená: Milanem Kubíkem jednatelem společnosti na spolupráci při technickém dozoru investora na akci Chodník a zastávky u silnice III/11627 v Zahořanech, souhlasí s ní a deleguje pana starostu k podpisu.

Usnesení č. 3/5/2023 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 4/5/2023) Návrh na zvýšení příspěvku podpory dětí tzv. školkovného

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhem na zvýšení sociální podpory obce pro předškolní děti s trvalým bydlištěm v obci. ZO usnesením č. 8h/5/2022 byla schválena podpora 5000,-Kč /školní rok za splnění podmínek pro přiznání podpory.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s návrhem na zvýšení podpory obce pro předškolní děti a mění usnesení č. 8h/5/2022 následovně:

Zastupitelstvo obce souhlasí s finančním příspěvkem, který obec Zahořany poskytne na předškolní vzdělávání v soukromých zařízeních při splnění následujících podmínek (platnost od 1. 9. 2023, tedy školního roku 2023/2024):

- *Jedná-li se o dítě ve věku od 3 let s trvalým pobytem v obci Zahořany, které nebylo přijato k nepovinné předškolní docházce z důvodu nedostatečných kapacit, finanční příspěvek ve výši 10.000,- Kč/školní rok*
- *Jedná-li se o dítě s trvalým pobytem v obci Zahořany, které nebylo přijato k povinné předškolní docházce z důvodu nedostatečných kapacit, finanční příspěvek ve výši 15.000,- Kč/školní rok*
- *žadatelem byly doloženy doklady o přijetí k předškolnímu vzdělávání do soukromého zařízení,*
- *žadatelem byly zpětně doloženy doklady potvrzující úhradu školkovného za proběhlou docházku (faktury, výpisy z účtu).*

Pokud žadatel nesplní některou z podmínek uvedených v předchozích bodech, nebude mu příspěvek poskytnut. Finanční příspěvek se poskytuje žadateli na základě písemné žádosti a není přenositelný na jinou osobu. Finanční příspěvek se vyplácí zpětně po doložení úhrady za školní pololetí (ve dvou splátkách, pokud je absolvován celý školní rok, v případě kratší délky docházky bude příspěvek poměrově krácen).

Usnesení č. 4/5/2023 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 5/5/2023) Návrh realizace zaměření budovy OÚ pro potřeby využití dotačních titulů.
Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se záměrem kompletního zaměření budovy OÚ a vytvoření projektové dokumentace pro potřeby budoucího využití dotačních titulů.
Investice do ZAMĚŘENÍ A ZPRACOVÁNÍ PASPORTU STAVBY je předpokládána ve výši 64.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo se záměrem vytvoření Zaměření a zpracování pasportu stavby na budovy a prostor na pozemku p.č. 232 a 233 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy ve výši 45.000,- Kč. Provede Ing. arch. Matěj Barla.

*Polohopisné a výškopisné zaměření budov a pozemku na parcele č. 232, 233 a 234 v k.ú. Zahořany ve výši 13.000,- bez DPH. Provede GEOMAP s.r.o., Věšínova 11, 100 00 Praha
Dokumentace bude obsahovat tištěnou verzi a digitální verzi v dwg, pln, 3D model stavby dwg, pln a BIMX.*

Usnesení č. 5/5/2023 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 6/5/2023) Kulturní akce" Letní kino"

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhy na konání akce „Letní kino v obci - aneb židle s sebou“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s návrhy akce „Letní kino v obci - aneb židle s sebou“. ZO se rozhodlo využít nabídku agentury Sinfonie s.r.o, Masarykova 974, Hluboká nad Vltavou. Akce se bude pořádat dne 2.9.2023 od 21 hodin. Bližší informace budou upřesněny.

Usnesení č. 6/5/2023 bylo SPLNĚNO.

Poznámka: Usnesení v původním znění (nabídka agentury Sinfonie s.r.o a datum konání) nemohlo být splněno z důvodu vypovězení služeb ze strany agentury. Akce letní kino nicméně proběhla a to 1.9.2023 (viz Bod 2/6/2023 níže).

Bod č. 7/5/2023) Žádost o souhlas se stavebním záměrem „Výstavba nového řadu PE110 a propoje do Rymaně.

Předsedající seznámil zastupitelstvo s přepracovaným stavebním záměrem města Mníšek pod Brdy, výstavbou nového řadu PE110 a propoje 110 do obce Rymaně z důvodu zlepšení tlakových poměrů vodovodních sítí v k.ú.Rymaně. Stavbou jsou nyní dotčeny pozemky obce par.č. 502/1 a 506 v k.ú.Zahořany, tak jak požadovalo ZO v usnesení č.1/2/2023.

ZO usnesením č. 5/7/2022 požadovalo stanovisko a podrobnou technickou zprávu od provozovatele VAK Beroun a.s. o dopadech stavby s ohledem na budoucí rozvoj regionu. Napojení nového řadu PE110 do obce Rymaně proběhne plastovým potrubím DN100 v části, která je určená pro Město Mníšek pod Brdy. Potrubí je dimenzováno dle generelu s velkou rezervou a výhledová kapacita je naplněna z 50-ti procent, pro optimální rychlost proudění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s přepracovaným stavebním záměrem města Mníšek pod Brdy, výstavbou nového řadu PE110 a propoje 110 do obce Rymaně z důvodu zlepšení tlakových poměrů vodovodních sítí v k.ú.Rymaně. kde byl akceptován požadavek zastupitelstva obce na změnu vedení trasy pouze přes pozemky parc. č. 502/1 a 506 v k.ú. Zahořany.

Zastupitelstvo obce souhlasí se stavebním záměrem města Mníšek pod Brdy na výstavbu nového řadu PE110 a propoje 110 do obce Rymaně dle předložené projektové dokumentace za předpokladu, že nebude zamezen přístup do RD v lokalitě „nad pomníkem“ a bude komunikace na pozemku p.č. 257 a p.č. 502/1 v k.ú. Zahořany uvedena do původního stavu. ZO deleguje pana starostu k podpisu PD.

Usnesení č. 7/5/2023 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 8/5/2023) Projednání návrhů na řešení omezení rychlosti v obci.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s častými podněty občanů z důvodu nedodržování bezpečné rychlosti v obci, obytných zónách a v místech s omezenou rychlostí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhy na řešení dodržování bezpečné rychlosti v obci a navrhuje následující opatření:

- 1. realizace a umístění reflexní značky s omezenou rychlostí a pozor děti*
- 2. pořízení radaru – radarové měření rychlosti*
- 3. měření rychlosti v obci městskou policií*

U každé z variant bude prověřena finanční náročnost projektu a následně dojde k realizaci jednotlivých vybraných návrhů.

Usnesení č. 8/5/2023 nebylo splněno v plné míře.

Reflexní značka s omezenou rychlostí umístěna byla, avšak chybí značka s omezenou rychlostí a textem pozor děti. Pořízení radaru bylo diskutováno a vzhledem k finanční zátěži obecního rozpočtu byla tato varianta zastupitelstvem zamítnuta. Probíhá komunikace s obecním úřadem v Mníšku pod Brdy ve věci měření rychlosti v obci městskou policií, kde se čeká na vyjádření obecního úřadu v Mníšku pod Brdy (viz Bod č. 1/6/2023).

Bod č. 1/6/2023) Návrh veřejnoprávní smlouvy mezi Městem Mníšek pod Brdy a obcí Zahořany. Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhem veřejnoprávní smlouvy o výkonu činnosti Městské policie Mníšek pod Brdy mezi Městem Mníšek pod Brdy a obcí Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem veřejnoprávní smlouvy o výkonu činnosti Městské policie Mníšek pod Brdy mezi Městem Mníšek pod Brdy a obcí Zahořany, souhlasí s jejím zněním a deleguje pana starostu k podpisu a předání na projednání požadavku obce Zahořany na obecní úřad Mníšek pod Brdy.

Usnesení č. 1/6/2023 je stále v jednání.

Bod č. 2/6/2023) Kulturní akce "Letní kino"

Předsedající předal slovu zastupiteli panu Jiřímu Šichtařovi, který seznámil zastupitelstvo obce s dalšími kroky v realizaci plánované kulturní akce „Letní kino v Zahořanech, aneb přineste si židli“. Zastupitelstvo obce vybralo šest filmů, které budou dále prezentovány občanům na WEBových stránkách a dle hlasování bude vybrán jeden film. Ten pak bude dne 2.9. 2023 promítnut v prostoru nohejbalového hřiště za obecním úřadem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany vybralo šest filmů, které budou vyvěšeny na WEBových stránkách obce s možností hlasování občanů.

Usnesení č. 2/6/2023 bylo SPLNĚNO.

Poznámka: Z technických a časových důvodů nebylo možné na webové stránky obce vyvěsit hlasování, z důvodu nenadálé zrušení dodávky původním dodavatelem, čímž bylo nutno přistoupit ke změně pořádání. Akce „Letní kino“ proběhla 1.9.2023.

Bod č. 1/7/2023) Návrh OZV č.1/2023, ke stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhem znění obecně závazné vyhlášky obce Zahořany č.1/2023 upravující pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství obce. Hlavním cílem návrhu na přijetí OZV č.1/2023 je zajištění bezpečnosti občanů v zastavěné oblasti obce a stanovení pravidel odpovědnosti majitelů psů na území obce Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem obecně závazné vyhlášky č.1/2023 „o stanovení pravidel pohybu psů na veřejném prostranství v obci“ a dohodlo se posunout její přijetí v návaznosti na rozhodnutí rady města Mníšek pod Brdy o spolupráci s Městskou policií.

Usnesení č. 1/7/2023 je stále v jednání.

Bod č. 2/7/2023) Žádost o vyjádření k přístavbě a stavebním úpravám rekreačního objektu na p.č.528/1 a 528/2, k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s žádostí pana Lukáše Kebrle a paní Mgr. Dominikou Kebrle, bytem Jetelová 2862/8, Praha 10, zastoupený na základě plné moci paní Ing. Hanou Ševčíkovou na stavební úpravy a přístavbu stávajícího objektu pro rodinou rekreaci na p.č.528/1 a 528/2 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s žádostí o stavební úpravy a přístavbu stávajícího objektu pro rodinou rekreaci na p.č.528/1 a 528/2 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy, souhlasí s ní za podmínky dodržení předpisů stavebního zákona a dodržení podmínek platného územního plánu obce Zahořany.

Usnesení č. 2/7/2023 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 3/7/2023) Podání žádosti o dotaci z Programu 2023 z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2021 + a NIP, prostřednictvím DSO Svazková škola pod Skalkou.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s přípravou zpracování projektové dokumentace (DÚR, DSP a PDSP) pro budoucí výstavbu svazkové školy v rámci DSO Svazková škola Pod Skalkou. Na zpracování uvedeného projektu lze získat dotaci z rozpočtu Středočeského kraje. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s informací o přípravě projektové dokumentace (DÚR, DSP a PDSP) pro budoucí výstavbu svazkové školy v rámci DSO Svazková škola Pod Skalkou.

Schvaluje podání žádosti o dotaci z Programu 2023 z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2021+ a NIP, prostřednictvím Dobrovolného svazku obcí Svazková škola pod Skalkou pro zpracování projektové dokumentace výstavby Svazkové školy pod Skalkou.

Usnesení č. 3/7/2023 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 5/7/2023) Smlouva č.1827/B/5217510494/2023 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se zněním smlouvy č.1827/B/5217510494/2023 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI a jejím podpisem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo se zněním smlouvy č.1827/B/5217510494/2023 o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu SFDI v rámci projektu „Chodník a zastávky u silnice III/11627“, souhlasí s podpisem a deleguje pana starostu k podání žádosti o čerpání finančních prostředků z rozpočtu SFDI a dotačního titulu na realizaci projektu.

Usnesení č. 5/7/2023 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 6/7/2023) Úprava výše nájmu za pronájem sálu pro soukromé a komerční akce na adrese Zahořany 58.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhem na úpravu výše nájmu za pronájem obecního sálu pro soukromé a komerční akce.

Předsedající navrhuje zvýšit nájemné pro

- soukromé akce na 1500,- Kč/den za pronájem sálu a 2000,- Kč vratná kauce
- komerční akce na 5000,- Kč/den za pronájem sálu a 2000,- Kč vratná kauce

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s návrhem na úpravu výše nájmu za pronájem obecního sálu a souhlasí s následující úpravou.

Cena za pronájem sálu pro soukromé akce (narozeniny apod.) se mění na částku 1500,- Kč/den

Cena za pronájem sálu pro komerční akce (koncerty apod.) se mění na částku 5000,- Kč/den

V obou případech je požadována vratná kauce 2000,- Kč na úklid sálu.

Poplatky jsou splatné v hotovosti v úředních hodinách v kanceláři obecního úřadu před plánovanou akcí.

Usnesení č. 6/7/2023 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 7/7/2023) Smlouva o podmínkách poskytování podlicencí k šíření audiovizuálních děl.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se zněním smlouvy Smlouva o podmínkách poskytování podlicencí k šíření audiovizuálních děl a jejím podpisem. Smlouva umožňuje realizaci a konání filmové projekce na akci „Letní kino“, která proběhla dne 1.9.2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo se zněním smlouvy „Smlouva o podmínkách poskytování podlicencí k šíření audiovizuálních děl“ a souhlasí s podpisem. Smlouva umožňuje realizaci a konání filmové projekce na akci „Letní kino“, která proběhla dne 1.9.2023

Usnesení č. 7/7/2023 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 8/7/2023) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-6034085.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se zněním Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-6034085. Žádost o souhlasné stanovisko na pokládku nového kabelového vedení NN v obecních pozemcích č.parc. 282/1 a 281/2 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy o celkové délce cca 29bm. Zároveň dojde k demontáži stávajícího venkovního vedení NN. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena v souladu se zákonem č.151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky Ministerstva financí ČR č.441/2013 Sb. v platném znění (vyhlášky č.337/2022 Sb.) ve výši 107 Kč s DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo se zněním Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-6034085. Deleguje pane starostu k podpisu a souhlasnému stanovisku na realizaci stavby kabelového vedení NN a vstupu na pozemek 282/2 a 281/2 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Usnesení č. 8/7/2023 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 9/7/2023) Podání žádosti o dotaci z Programu 2021 -2024 pro poskytování dotace na rozvoj obcí ze Středočeského Fondu.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se podepsáním smlouvy na realizaci projektu „Workoutové hřiště“ a žádostí o podporu při podání žádosti o čerpání finančních prostředků z dotačního Programu 2021-2024 – rozvoj obcí ze Středočeského fondu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo žádostí na podporu při podání žádosti o čerpání finančních prostředků z dotačního Programu 2021-2024 – rozvoj obcí ze Středočeského fondu a deleguje pana starostu k podání žádosti o dotaci na čerpání alokovaných finančních prostředků.

Usnesení č. 9/7/2023 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 10/7/2023) Žádost o vyjádření k PD stavby RD na p.č. 513/10 v k.ú. Zahořany a k napojení na technickou infrastrukturu

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s žádostí pana Martina Vostárka, bytem Zahořany 12, Mníšek pod Brdy, zastoupený panem Josefem Šimonovským na základě plné moci o souhlasné stanovisko s projektovou dokumentací na výstavbu rodinného domu na č.parc. 513/10 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo žádostí pana Martina Vostárka, bytem Zahořany 12, Mníšek pod Brdy, zastoupený panem Josefem Šimonovským na základě plné moci o stanovisko s projektovou dokumentací na výstavbu rodinného domu na č.parc. 513/10 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy a souhlasí s výstavbou RD dle předložené situace stavby za podmínky dodržení předpisů stavebního zákona a dodržení podmínek platného územního plánu obce Zahořany..

Usnesení č. 10/7/2023 bylo SPLNĚNO.

3.) kontrola administrace stížností občanů obce Zahořany

V kontrolním období byla přijata jedna stížnost občanů na výskyt lišky v intravilánu obce. Stížnost byla vyřízena s mysliveckým spolkem.

Usnesení kontrolního výboru

Kontrolou jednotlivých bodů z Usnesení ze zasedání ZO Zahořany na veřejných zasedáních zjistil Kontrolní výbor tyto skutečnosti:

1. Osmnáct usnesení bylo splněno, tři jsou stále v jednání a dvě nebyla splněna.
2. Nesplněná usnesení a usnesení v jednání jsou v zápisu označena — důvodem jejich nesplnění je, že dosud trvají.
3. Kontrolní výbor navrhuje nesplněné body usnesení, které dosud trvají, sledovat a předložit zastupitelstvu po jejich splnění.
4. Kontrolní výbor na příštím obecním zastupitelstvu požaduje projednat možnosti využívání prostor kolem obecního úřadu a navrhuje tento bod zařadit do programu zasedání obecního zastupitelstva.

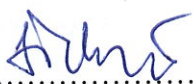
Termín: úkoly, které trvají, budou po splnění předloženy zastupitelstvu obce.

Termín dalšího zasedání kontrolního výboru je stanoven na prosinec 2023.

Zápis vyhotovil: Jiří Šichtař

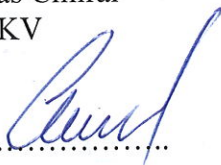
V Zahořanech dne 4. října 2023

Jiří Šichtař
předseda KV



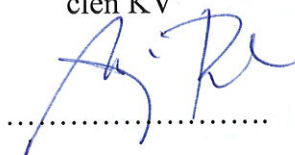
.....

Tomáš Cmíral
člen KV



.....

Matěj Barla
člen KV



.....