

Zápis
z 2. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany,
konaného dne 6. března 2023, od 18:15 hodin
v zasedací místnosti OÚ Zahořany

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:15 hodin starostou obce Pavlem Přecechtělem, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 24.2. do 6.3.2023. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je sedm členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Jiřího Šichtaře a pana Tomáše Cmírala, zapisovatelem pak Pavla Přecechtěla. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu pana Jiřího Šichtaře a pana Tomáše Cmírala, zapisovatelem pak Pavla Přecechtěla.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyl vznesen požadavek na doplnění či změnu. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 2. zasedání roku 2023:

- 1. Žádost o souhlas se stavebním záměrem "Výstavba nového řádu PE 110 a propoj 110 Rymaně"***
- 2. Žádost o vyjádření k PD " Stavba RD Zahořany na p.č.298" v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.***
- 3. Žádost o odkup pozemku par.č.291 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.***
- 4. Darovací smlouva " Sážíme stromy".***
- 5. Žádost o vyjádření k PD týkající se přístavby RD čp. 93 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.***
- 6. Zápis z 1. zasedání kontrolního výboru ze dne 28.02.2023.***
- 7. Studie stromořadí na pozemku p.č. 103/1 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.***
- 8. Sociální program a podpora seniorních občanů. Senior Taxi / akce "Setkání dříve narozených".***
- 9. Diskuse nad zamezením volně pobíhajících psů při vnitřních i venkovních akcích obce***
- 10. Různé***

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.

Bod č. 1/2/2023) Žádost o souhlas se stavebním záměrem "Výstavba nového řádu PE 110 a propoje 110 Rymaně.

Předsedající seznámil zastupitelstvo se stavebním záměrem města Mníšek pod Brdy, výstavbou nového řádu PE110 a propoje 110 do obce Rymaně z důvodu zlepšení tlakových poměrů vodovodních sítí v k.ú. Rymaně. Stavbou jsou dotčeny pozemky obce par.č. 502/1, 505 a 506 v k.ú. Zahořany.

Zastupitelstvo obce, dle již projednávaného bodu č. 5/7/2022 požadovalo stanovisko a podrobnou technickou zprávu od provozovatele VAK Beroun a.s. o dopadech stavby s ohledem na budoucí rozvoj regionu a projednání stavebního záměru na zasedání svazku obcí VOK, které proběhlo 22.11.2022. Napojení nového řádu PE110 do obce Rymaně proběhne plastovým potrubím DN100 v části, která je určená pro Město Mníšek pod Brdy. Potrubí je dimenzováno dle generelu s velkou rezervou a výhledová kapacita je naplněna z 50-ti procent, pro optimální rychlost proudění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo se stanoviskem provozovatele VAK Beroun a.s. o dopadech stavby s ohledem na budoucí rozvoj regionu, které bylo obdrženo na zasedání svazku obcí VOK dne 22.11.2022.

Zastupitelstvo obce nesouhlasí se stavebním záměrem města Mníšek pod Brdy na výstavbu nového řádu PE110 a propoje 110 do obce Rymaně dle předložené projektové dokumentace.

ZO navrhuje změnu vedení trasy pouze na pozemku parc. č. 502/1 a 506 v k.ú. Zahořany. Zásah do pozemku parc. č. 505 v k.ú. Zahořany, je nepřípustný. ZO požaduje předložit ke schválení upravenou projektovou dokumentaci.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/2/2023 bylo schváleno.

Bod č. 2/2/2023) Žádost o vyjádření k PD " Stavba RD Zahořany na p.č.298" v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s žádostí paní Ing. **REDIGOVÁNO** o souhlas s projektovou dokumentací na výstavbu rodinného domu na pozemku parc. č. st. 298 v k.ú. Zahořany.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s žádostí paní Ing. **REDIGOVÁNO** a souhlasí s předloženou projektovou dokumentací na výstavbu rodinného domu na pozemku parc. č. st. 298 v k.ú. Zahořany za podmínek dodržení stavebního zákona.*

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/2/2023 bylo schváleno.

Bod č. 3/2/2023) Žádost o odkup pozemku par.č.291 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Předsedající seznámil zastupitelstvo s žádostí paní Ing. **REDIGOVÁNO** na odkup obecního pozemku par. č. 291 v k.ú. Zahořany o výměře 49m².

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s žádostí paní Ing. **REDIGOVÁNO** na odkup obecního pozemku par. č. 291 v k.ú. Zahořany o výměře 49m² a souhlasí s možným budoucím prodejem.*

Obecní úřad zadá ocenění pozemku par.č.291 v k.ú. Zahořany a následně dojde ke zveřejnění obecního záměru o prodeji pozemku na úřední desce obce. Náklady na ocenění budou přeučtovány budoucímu kupujícímu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/2/2023 bylo schváleno.

Bod č. 4/2/2023) Darovací smlouva " Sázíme stromy".

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s darovací smlouvou společnosti Sázíme stromy, z.ú., se sídlem Libochovická 1072/11, Dolní Chabry, 184 00 Praha 8 na částku 2000,- Kč pro výsadbu stromů na místech určených orgány místní samosprávy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s žádostí o finanční podporu na základě Darovací smlouvy se společností Sázíme stromy, z.ú., se sídlem Libochovická 1072/11, Dolní Chabry, 184 00 Praha 8 ve výši 2000,- Kč pro výsadbu stromů na místech určených orgány místní samosprávy a deleguje pana starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/2/2023 bylo schváleno.

Bod č. 5/2/2023) Žádost o vyjádření k PD týkající se přístavby RD čp. 93 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s doplněním žádosti paní **REDIGOVÁNO** v zastoupení společnosti Atelier Hestia, Kozohorská 354, Nový Knín na souhlas s projektovou dokumentací týkající se přístavby rodinného domu č.p.93 na parcele č.238/3 a 238/6 v k.ú. Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s doplněním žádosti paní **REDIGOVÁNO** v zastoupení společnosti Atelier Hestia, Kozohorská 354, Nový Knín na souhlas s projektovou dokumentací týkající se přístavby rodinného domu č.p.93 na parcele č.238/3 a 238/6 v k.ú. Zahořany a vydává souhlasné stanovisko s realizací za dodržení platného stavebního zákona.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2/2023 bylo schváleno.

Bod č. 6/2/2023) Zápis z 1. zasedání kontrolního výboru ze dne 28.02.2023.

Předseda kontrolního výboru Jiří Šichtař seznámil zastupitelstvo obce se závěry zasedání Kontrolního výboru konaného dne 28.2.2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vzalo zprávu Kontrolního výboru konaného dne 28.2.2023 na vědomí.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/2/2023 bylo schváleno.

Bod č. 7/2/2023) Studie stromořadí na pozemku p.č. 103/1 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Zastupitel Jiří Šichtař seznámil zastupitelstvo obce s návrhem na řešení výsadby stromořadí na pozemku par. č.103/1 v k.ú. Zahořany

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem na řešení výsadby stromořadí na pozemku par. č.103/1 v k.ú. Zahořany a souhlasí s budoucí výsadbou. Druhy budou vybrány dle doporučení.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/2/2023 bylo schváleno.

Bod č. 8/2/2023) Sociální program a podpora seniorních občanů.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s žádostí o podporu a dotaci akce pro seniorní občany, která se koná v sobotu dne 11.3.2023. Akci pořádá obecní úřad Zahořany pod názvem „Setkání dříve narozených“ od 15 hodiny

1. Žádost o vyslovení souhlasu s konáním akce
2. Žádost o finanční podporu akce z rozpočtu obce ve výši 7.000,- CZK (občerstvení pro zúčastněné, odměna pro muziku)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s konáním obecní akce „Setkání dříve narozených“ dne 11.3.2023 a souhlasí s podporou akce ve výši 7000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 8/2/2023 bylo schváleno.

Bod č. 9/2/2023) Diskuse nad zamezením volně pobíhajících psů při vnitřních i venkovních akcích obce.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhy na řešení situace volně pobíhajících psů při vnitřních a venkovních akcích obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce navrhuje následující opatření:

- 1. V okolním prostoru obecního úřadu je zakázáno volné pobíhání psů***
- 2. Pro psa pana hostinského bude vytvořen kotec s přístřeškem, tak aby byla zajištěna bezpečnost***
- 3. Mimo obecní akce v sále bude prostor hospody označen „Pozor pes“, tak aby příchozí byly informovány o přítomnosti psa v prostoru.***
- 4. V průběhu obecních akcí nebude prostoru restaurace a sálu volně pobíhat žádný pes***

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 9/2/2023 bylo schváleno.

Bod č. 10/2/2023) Různé

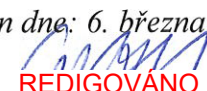
- a) Sochařské sympozium 2023 – návrhy na případnou sochu – **rozhodnutí / vodník**
- b) Dotace – dotační tituly „Obnova veřejných budov“ + Fotovoltaika
- c) Diskuse nad budoucí výstavbou na pozemku u rybníka

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 21:30 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 2. zasedání 2023 podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Zápis z 1. zasedání kontrolního výboru ze dne 28.02.2023

Zápis byl vyhotoven dne: 6. března 2023


REDIGOVÁNO

Zapisovatel:

Pavel Přecechtěl

Ověřovatelé:


REDIGOVÁNO

Jiří Šichtář


REDIGOVÁNO

Tomáš Cmíral


REDIGOVÁNO

Pavel Přecechtěl
starosta obce Zahořany