

Zápis
z 1. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany,
konaného dne 1. 2. 2021, od 19:00 hodin
na sále OÚ Zahořany

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce Romanem Mikuláškem, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 22.1.2021 do 1.2.2021. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je sedm členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Marii Rysovou a Tomáše Cmírala, zapisovatelem pak Daniela Březinu. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu Marii Rysovou a Tomáše Cmírala, zapisovatelem p. Daniela Březinu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byl vznesen požadavek na změnu/doplnění. Náhrada bodu 9) oprava požárních nádrží, kde nepřišly očekávané podklady, byl nahrazen jiným bodem, a to Zápis z 6. zasedání finančního výboru. Starosta obce dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 1. zasedání roku 2021:

- 1) Žádost o vyjádření k projektu pro povolení stavby v územním režimu stavby "Zahořany, kNN pro p.č.509/2 IV-12-6018767" a schválení "Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-6018767. Předkládá [redacted]***
- 2) Zápis z 6. zasedání kontrolního výboru ze dne 13. 1. 2021.***
- 3) Výroční zpráva o činnosti v oblasti poskytování informací za rok 2020.***
- 4) Výběrové řízení na opravu střechy.***
- 5) Jmenování členů hodnotící komise pro výběrové řízení.***
- 6) Prodloužení V a K.***
- 7) Smlouva o spolupráci s [redacted]***
- 8) Oprava dna dolní požární nádrže.***
- 9) Zápis z 6. zasedání finančního výboru ze dne 27. 1. 2021.***
- 10) Různé.***

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.

Bod č. 1/1/2021) Žádost o vyjádření k projektu pro povolení stavby v územním režimu stavby "Zahořany, kNN pro p.č.509/2 IV-12-6018767" a schválení "Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-6018767. Předkládá

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se žádostí o vyjádření k projektu pro povolení stavby „Zahořany, kNN pro p.č.509/2 IV-12-6018767“ a schválení smlouvy SoBSVB a dohodou o umístění stavby č. IP-12-6018767 na obecních pozemcích parc. č. 508/2 a 510/73 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženou žádostí o vyjádření k projektu a vydává souhlasné stanovisko ke stavbě "Zahořany, kNN pro p.č.509/2 IV-12-6018767" na parc. č. 508/2 a 510/73 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy (stavba zařízení distribuční soustavy - Kabelové vedení NN).

Dále zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-6018767 a pověřuje pana starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/1/2021 bylo schváleno.

Bod č. 2/1/2021) Zápis z 6. zasedání kontrolního výboru ze dne 13. 1. 2021.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se zápisem z 6. zasedání kontrolního výboru ZO ze dne 13. 1. 2021 zpracovaný předsedou kontrolního výboru Pavlem Přecechtělem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo se zápisem z 6. zasedání kontrolního výboru zastupitelstva obce a vzalo jej na vědomí.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/1/2021 bylo schváleno.

Bod č. 3/1/2021) Výroční zpráva o činnosti v oblasti poskytování informací za rok 2020.

Předsedající předložil k projednání a následnému odsouhlasení „Výroční zprávu o činnosti v oblasti poskytování informací za rok 2020“ podle §18 zákona č. 106/1999 Sb.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s výroční zprávou o činnosti v oblasti poskytování informací za rok 2020 a odsouhlasilo ji v plném rozsahu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/1/2021 bylo schváleno.

Bod č. 4/1/2021) Výběrové řízení na opravu střechy.

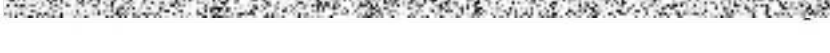
Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se záměrem vypsát výběrové řízení na zakázku malého rozsahu k akci „Výměna střešní krytiny budovy OÚ Zahořany, čp. 58“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo se zadávací dokumentací a souhlasí s vypsáním výběrového řízení na zakázku malého rozsahu dle platné interní směrnice č. 1/2019 k akci „Výměna střešní krytiny budovy OÚ Zahořany, čp. 58“.

Zastupitelstvo obce souhlasí s navrhovaným textem Výzvy i navrženými hodnotícími kritérii a vahami hodnocení uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu.

Obecní úřad osloví napřímo tři uchazeče, se kterými již v minulosti opakovaně spolupracoval a má s nimi dobré zkušenosti, případně na ně získal dobré reference z okolních obcí, aby předložili v případě zájmu závaznou nabídku. Jedná se o společnosti:

1. 
2. 
3. 

Zároveň bude Výzva k výběrovému řízení zveřejněna širšímu okruhu zájemců prostřednictvím úřední desky úřadu a webových stránek obce.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/1/2021 bylo schváleno.

Bod č. 5/1/2021) Jmenování členů hodnotící komise pro výběrové řízení.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhem obsazení výběrové komise pro VZMR „Výměna střešní krytiny budovy OÚ Zahořany, čp. 58“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce jmenovalo členy hodnotící komise k veřejné zakázce malého rozsahu zastupitele Petra Nepraše, Romana Mikuláška a Petra Kučeru. Předsedou hodnotící komise pak byl určen starosta obce Roman Mikulášek. Termín pro hodnocení došlých nabídek byl stanoven na 1. 3. 2021 od 18 h.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/1/2021 bylo schváleno.

Bod č. 6/1/2021) Prodloužení V a K.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se žádostí o vyjádření obce ke spojenému ÚR/SP na akci „Prodloužení vodovodu a kanalizace na parc. č. 514 a 516/3 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy. Žádost předkládá .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženou žádostí o vyjádření a přiloženou projektovou dokumentací a vydává souhlasné stanovisko ke spojenému územnímu a stavebnímu řízení na akci „Prodloužení vodovodu a kanalizace na parc. č. 514 a 516/3 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/1/2021 bylo schváleno.

Bod č. 7/1/2021) Smlouva o spolupráci
Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhem smlouvy o spolupráci
na vybudování optické infrastruktury v části obce (Pod Školou).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo se zněním smlouvy o spolupráci mezi obcí Zahořany (IČ 00640778) a ohledně budování a modernizace sítě elektronických komunikací na území Zahořan, souhlasí s jejím zněním a pověřuje pana starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/1/2021 bylo schváleno.

Bod č. 8/1/2021) Oprava dna dolní požární nádrže.

Předsedající předložil zastupitelstvu obce rozpočet a dodací list na zavezení, statickou strojní úpravu a zhutnění dna spodní nádrže, což bylo nutné řešit po odbahnění dolní požární nádrže.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s provedením těchto prací v celkové ceně 154.040,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/1/2021 bylo schváleno.

Bod č. 9/1/2021) Zápis z 6. zasedání finančního výboru ze dne 27. 1. 2021.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se zápisem z 6. zasedání finančního výboru ZO ze dne 27. 1. 2021 zpracovaný předsedou finančního výboru Petrem Kučerou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo se zápisem z 6. zasedání finančního výboru zastupitelstva obce a vzalo jej na vědomí.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/1/2021 bylo schváleno.

Bod č. 10/1/2021) Různé

- a) Rozpočtové opatření č. 5/2020 (pouze příjmy).
- b) Projekt k chodníku pod školou.
- c) Projekt VO.
- d) Maškarní a hasičská zábava (13. a 20. 3. 2021)
- e) Uklid'me Česko, uklid'me Zahořany 2021 (termín 27. 3. 2021)
- f) Odbahnění požárních nádrží
- g) Nájemné VAK
- h) Pamětní mince a další propagační (dárkové) předměty
- i) Stížnost na velkého psa pod školou

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 21:30 hodin.

Přílohy zápisu:

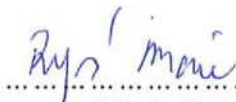
- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 1. zasedání 2021 podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.

Zápis byl vyhotoven dne: 1. 2. 2021

Zapisovatel:


Daniel Březina

Ověřovatelé:


Marie Rysová
Tomáš Cmíral
Roman MIKULÁŠEK
starosta obce Zahořany