

SpZn: SZ_062369/2025/KUSK

Čj.: 037170/2026/KUSK

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

ZAHOŘANY

IČ: 00640778

za rok 2025

Přezkoumání hospodaření u výše uvedeného územního samosprávného celku nebo dobrovolného svazku obcí (dále jen „územní celek“) za rok 2025 bylo zahájeno dne 22.07.2025 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného oddělením přezkumu hospodaření obcí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje (dále jen „přezkoumávající orgán“).

Přezkoumání hospodaření územního celku se uskutečnilo ve dnech:

- 16.10.2025
- 08.04.2026

odkazem na ustanovení § 42 (alternativně § 53) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), a to na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“) a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kontrolní řád“).

Přezkoumávané období:

01.01.2025 - 31.12.2025

Přezkoumání hospodaření proběhlo v sídle územního celku:

Zahořany

Zahořany 58

252 10 Mníšek pod Brdy

Kontrolní osoby pověřené výkonem přezkoumání hospodaření:

Kontrolní osoba pověřená řízením přezkoumání hospodaření:

Jana Moravcová, DiS.

Členové kontrolní skupiny:

Kateřina Lukešová

Bc. Aleš Trojan, MPA

Zástupci územního celku:

Pavel Přecechtěl – starosta

Michal Huml – externí účetní

Pavλίna Kadlecová – asistentka, pokladní

Pověření k přezkoumání hospodaření podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., a § 4 a § 6 kontrolního řádu, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 01.09.2025 pod č.j.: 121237/2025/KUSK.

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou dle ustanovení § 2 zákona č. 420/2004 Sb., údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon 250/2000 Sb.“), a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právními nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., nebyly předmětem přezkoumání hospodaření údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 08.04.2026 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

A. Přezkoumané písemnosti

Střednědobý výhled rozpočtu

- sestaven na období 2023–2026, schválen zastupitelstvem obce dne 12.12.2022, zveřejněn dne 13.12.2022, návrh zveřejněn od 22.11.2022 do 13.12.2022
- sestaven na období 2025–2027, schválen zastupitelstvem obce dne 11.12.2023, zveřejněn dne 13.12.2023, návrh zveřejněn od 27.11.2023 do 13.12.2023
- sestaven na období 2026–2028, schválen zastupitelstvem obce dne 16.12.2024, zveřejněn dne 16.12.2024, návrh zveřejněn od 13.11.2024 do 16.12.2024
- sestaven na období 2027–2029, schválen zastupitelstvem obce dne 15.12.2025, zveřejněn dne 15.12.2025, návrh zveřejněn od 01.12.2025 do 15.12.2025

Návrh rozpočtu

- zveřejněn od 13.11.2024 do 16.12.2024

Schválený rozpočet

- schválen zastupitelstvem obce dne 16.12.2024 jako vyrovnaný, závaznými ukazateli rozpočtu jsou paragrafy, zveřejněn dne 16.12.2024
- kontrolováno zadání rozpisu rozpočtu do výkazu FIN 2-12M včetně rozpočtového opatření č. 1

Rozpočtová opatření

- č. 1/2025 schváleno dne 30.01.2025 v kompetenci starosty obce, zveřejněno dne 30.01.2025
- č. 2/2025 schváleno dne 03.04.2025 v kompetenci starosty obce, zveřejněno dne 03.05.2025
- č. 3/2025 schváleno dne 06.05.2025 v kompetenci starosty obce, zveřejněno dne 07.05.2025
- č. 4/2025 schváleno dne 02.06.2025 v kompetenci starosty obce, zveřejněno dne 03.06.2025
- č. 5/2025 schváleno dne 04.06.2025 v kompetenci starosty obce, zveřejněno dne 06.06.2025
- č. 6/2025 schváleno dne 06.06.2025 v kompetenci starosty obce, zveřejněno dne 07.06.2025
- č. 7/2025 schváleno dne 30.07.2025 v kompetenci starosty obce, zveřejněno dne 30.07.2025
- č. 8/2025 schváleno dne 11.09.2025 v kompetenci starosty obce, zveřejněno dne 12.09.2025
- č. 9/2025 schváleno dne 24.10.2025 v kompetenci starosty obce, zveřejněno dne 24.10.2025
- č. 10/2025 schváleno dne 24.11.2025 v kompetenci starosty obce, zveřejněno dne 24.11.2025
- č. 11/2025 schváleno dne 15.12.2025 v kompetenci starosty obce, zveřejněno dne 16.12.2025
- rozpočtová opatření kontrolována dle schvalovacího procesu

Závěrečný účet

- schválen dne 12.05.2025 zastupitelstvem obce spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 výrokem bez výhrad, zveřejněn dne 13.05.2025, návrh zveřejněn od 28.04.2025 do 13.05.2025

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- ke dni 31.01.2025, ke dni 30.09.2025 odeslaný dne 09.10.2025, k 31.12.2025 odeslaný dne 16.01.2026

Výkaz zisku a ztráty

- ke dni 31.03.2025 odeslaný dne 15.04.2025, ke dni 30.06.2025 odeslaný dne 17.07.2025, ke dni 30.09.2025 odeslaný dne 10.10.2025, k 1.12.2025 odeslaný dne 28.01.2026

Rozvaha

- ke dni 31.03.2025 odeslaná dne 15.04.2025, ke dni 30.06.2025 odeslaná dne 17.07.2025, ke dni 30.09.2025 odeslaná dne 10.10.2025, k 31.12.2025 odeslaná dne 28.01.2026

Příloha rozvahy

- ke dni 31.03.2025 odeslaná dne 15.04.2025, ke dni 30.06.2025 odeslaná dne 17.07.2025, ke dni 30.09.2025 odeslaná dne 10.10.2025, k 31.12.2025 odeslaná dne 28.01.2026

Účtový rozvrh

- platný pro rok 2025

Hlavní kniha

- analytická za období 12/2025 - *použita podpůrně*

Kniha došlých faktur

- vedena v programu KEO4, od č. DF-00001 ze dne 03.01.2025 do č. DF-000180 ze dne 22.12.2025, od č. 25-031-00001 ze dne 29.04.2025 do č. 25-031-00014 ze dne 17.12.2025

Kniha odeslaných faktur

- vedena v programu KEO4, od č. 25-002-00001 ze dne 08.01.2025 do č. 25-002-00015 ze dne 12.11.2025

Faktura

- dodavatelská od č. DF-00070 ze dne 02.06.2025 do č. DF-00099 ze dne 30.06.2025, DF-00178 ze dne 16.12.2025, č. DF-00179 ze dne 17.12.2025, č. DF-00180 ze dne 22.12.2025
- odběratelská od č. 25-002-00001 ze dne 08.01.2025 do č. 25-002-00013 ze dne 09.09.2025, č. 25-002-00015 ze dne 12.11.2025

Bankovní výpis

- k běžnému účtu č. 36623111/0100 vedenému u KB, a. s., od č. 1 za období 01.01.2025 do č. 19 za období 31.01.2025, od č. 130 za období 01.09.2025 do č. 145 za období 30.09.2025, č. 178 ze dne 15.12.2025 - č. 183 ze dne 31.12.2025
- k účtu dotace č. 94-8016111/0710 vedenému u ČNB, od č. 1 ze dne 10.01.2025 do č. 21 ze dne 30.09.2025, č. 26 ze dne 01.12.2025 - č. 28 ze dne 31.12.2025

Účetní doklad

- č. 25-005-00001 - ze dne 02.01.2025 - předpis SDV
- č. 25-005-00002 - ze dne 02.01.2025 - předpis poplatku za odpady
- č. 25-005-00003 - ze dne 02.01.2025 - předpis poplatku za psy
- č. 25-005-00004 - ze dne 02.01.2025 - předpis nájemného za byt

- č. 25-005-00007 ze dne 26.03.2025 - proúčtování DPPO
- č. 25-005-00011 ze dne 12.05.2025 - přeúčtování hospodářského výsledku
- č. 25-005-00012 - ze dne 02.01.2025 - předpis poplatku za psy
- č. 25-005-00013 - ze dne 02.01.2025 - předpis poplatku za odpady
- č. OP-25-0005 - ze dne 20.01.2025 - věcné břemeno (ČEZ) - platba na základě smlouvy
- č. 25-006-00002 ze dne 10.02.2025 - věcné břemeno (ČEZ) - analytické přeúčtování
- č. 25-004-00004 ze dne 16.01.2025 - nákup pozemku
- č. 25-006-00001 ze dne 17.01.2025 - zařazení pozemku
- č. 25-006-00004 ze dne 24.03.2025 - dar pozemku
- č. 25-008-00012 ze dne 31.12.2025 - předpis mezd 12/2025
- č. OP-25-0006 - ze dne 04.04.2025 - poskytnutý příspěvek MAS
- č. BAN-25-010-00001 ze dne 02.01.2025 - č. BAN-25-010-00019 ze dne 31.01.2025, č. BAN-25-010-00130 ze dne 01.09.2025 - č. BAN-25-010-00145 ze dne 30.09.2025, č. BAN-25-010-00178 ze dne 15.12.2025 - č. BAN-25-00183 ze dne 31.12.2025 - k běžnému účtu č. 36623111/0100
- č. CNB -25-011-00001 ze dne 10.01.2025 - č. BAN-25-011-00021 ze dne 30.09.2025, č. CNB-25-00026 ze dne 01.12.2025 - č. CNB-25-011-00028 ze dne 31.12.2025 - k účtu dotace č. 94-8016111/0710

Pokladní kniha (deník)

- za měsíc leden a září, prosinec 2025
- zůstatek hotovosti pokladny ke dni 16.10.2025 v 10:50 hod. činil 18.097,00 Kč a byl shodný s vykázaným zůstatkem v pokladní knize k dokladu č. POK-00349 ze dne 15.10.2025

Pokladní doklad

- příjmové i výdajové doklady v číselné řadě od č. POK-00001 ze dne úhrady 02.01.2025 do č. POK-00046 ze dne úhrady 31.01.2025 a od č. POK-00312 ze dne úhrady 01.09.2025 do č. POK-00331 ze dne úhrady 29.09.2025, č. POK-00388 ze dne úhrady 01.12.2025 do č. POK-00404 ze dne úhrady 31.12.2025

Evidence poplatků

- v Excelovské tabulce – za psy a odpad, dle jednotlivých poplatníků

Evidence majetku

- vedena v programu KEO4

Inventurní soupis majetku a závazků

- Plán inventur na rok 2025 ze dne 04.11.2025, Jmenování inventarizační komise pro rok 2025 ze dne 04.11.2025, Protokol o proškolení členů inventarizační komise ze dne 16.12.2025, Inventarizační zpráva ze dne 31.01.2026, Inventurní soupisy se stavem k 31.12.2025, Výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k datu 31.12.2025 pro k. ú. 697656 Zahořany u Mníšku pod Brdy LV 10001, LV 875, k. ú. 697630 Rymaně LV 2919

Mzdová agenda

- za období 1/2025–9/2025 - ke kontrolované dohodě o pracovní činnosti (os. č. 1026)
- za období 9/2025 - ke kontrolované dohodě o provedení práce (os. č. 1042)
- Mzdový list za období 1/2025-12/2025 - ke kontrolované dohodě o pracovní činnosti (os. č. 1026)

- Mzdové listy za období 1/2025-12/2025 - ke kontrolovaným dohodám o provedení práce (os. č. 1009, 1042)

Odměňování členů zastupitelstva

- ověřeno absolutní stanovené a schválené odměňování vůči souhrnnému poskytnutému plnění za období 01-09/2025 - neuvolnění členové zastupitelstva (os. č. 1003, 1038, 1039, 1041)
- Mzdové listy za období 1/2025-12/2025 – k neuvolněným členům zastupitelstva (os. č. 1002, 1003, 1006, 1008, 1021, 1038, 1039, 1041)

Účetnictví ostatní

- Protokol o schválení účetní závěrky obce Zahořany za rok 2024 ze dne 17.07.2025.
- Daň z příjmů právnických osob obce Zahořany za rok 2024 ze dne podání 26.03.2025.

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo ze dne 28.04.2025, objednatel: obec Zahořany, zhotovitel: Stavby Šíd s. r.o., se sídlem: Ouběnice 21, 263 01 Dobříš, IČ:28919882, předmět smlouvy: stavební práce spočívající v Opravě místních komunikací z asfaltového recyklátu, cena díla: 496.448,40 Kč bez DPH, tj. 600.702,00 Kč vč. DPH, schváleno zastupitelstvem obce dne 14.04.2025

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva ze dne 15.01.2025, prodávající: fyzická osoba, kupující: obec Zahořany, předmět smlouvy: pozemek parc. č. 518 -orná půda o výměře 1.759 m² v k. ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy, kupní cena: 245.000,00 Kč, schváleno zastupitelstvem obce dne 16.12.2025, Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-523/2025-210, vklad byl proveden dne 11.02.2025 a to s právními účinky vkladu k 17.01.2025

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 12.03.2025, dárce: fyzická osoba, obdarovaný: obec Zahořany, předmět daru – pozemek parc. č. 559/9 v k. ú. Zahořany, Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-2908/2025-210, vklad byl proveden dne 15.04.2025, a to s právními účinky vkladu k 24.03.2025
- Darovací smlouva ze dne 12.03.2025, dárce: fyzické osoby, obdarovaný: obec Zahořany, předmět daru – pozemek parc. č. 559/6 v k. ú. Zahořany, v rozsahu poloviny pro každého z dárců. Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-2907/2025-210, vklad byl proveden dne 15.04.2025, a to s právními účinky vkladu k 24.03.2025

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-6034085/1 ze dne 20.01.2025, povinná: obec Zahořany, oprávněná: ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 24729035, zastoupena společností ENERCON INDUSTRY s. r. o., se sídlem Budějovická 601/128, Praha 4-Krč, IČ:241269850, předmět smlouvy: dotčené nemovitosti - pozemky parc. č. 281/2, parc. č. 282/2 v k. ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy, právo umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, sjednána na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu 2.000,00 Kč. Rozsah věcného břemene na dotčené nemovitosti je vymezen v geometrickém plánu č. 613-373/2024, schváleno doložkou zastupitelstva obce dne 04.09.2023. Vyrozumění o provedeném

vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-1372/2025-210, vklad byl proveden dne 04.03.2025, a to s právními účinky vkladu k 10.02.2025

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku ze dne 04.04.2025, poskytovatel: MAS Hřebeny, z. s., se sídlem: Obecní úřad Klíнец, Klíнец č. 138, 252 10 Mníšek pod Brdy, IČ: 09386157, provozovatel: obec Zahořany, předmět smlouvy: poskytnutí účelově vázaného příspěvku z dotačních prostředků za účelem aktivit zaměřených na podporu spolkové činnosti – název akce: Hry Bez Hranic 2025 - festival, finanční příspěvek ve výši: 13.109,00 Kč.

Dohody o pracovní činnosti

- ze dne 31.12.2024, sjednaný pracovní úkol: údržbářské práce pro obec, na dobu určitou, rozsah max 20 hod týdně s nepravidelnou pracovní dobou (os. č. 1026)

Dohody o provedení práce

- ze dne 01.09.2025, sjednaný výkon práce: obálkování a roznos hlasovacích lístků pro "Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR konané ve dnech 3. a 4. října 2025", uzavřeno na dobu určitou, a to do 30.11.2025, max 300 hod za kalendářní rok (os. č. 1042)
- ze dne 01.09.2025, sjednaný výkon práce: úklid pro "Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR konané ve dnech 3. a 4. října 2025", uzavřeno na dobu určitou, a to do 30.11.2025, max 300 hod za kalendářní rok (os. č. 1009)

Smlouvy ostatní

- Smlouva o reklamě ze dne 16.04.2025, objednavatel: Vodovody a kanalizace Beroun, a. s., se sídlem Mostníkovská 255/3, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun, IČ:46356975, obstaravatel: obec Zahořany, předmět smlouvy: obstaravatel se zavazuje pro objednatele zajišťovat po celou dobu trvání smlouvy dohodnutou reklamu obchodního jména a loga objednatele, na dobu určitou, a to do 30.09.2025, odměna ve výši: 20.000,00 Kč.
- Smlouva o rezervaci míst v mateřské škole ze dne 15.09.2025, objednatel: obec Zahořany, dodavatel: Firemní školky - Mateřská škola s. r. o., se sídlem: náměstí Prezidenta Masaryka 106, 148 00 Praha 4, předmět smlouvy: zajištění péče o děti předškolního věku v pracovní dny, a to ve věku od dvou let věku dítěte, příspěvek na provoz Mateřské školy fixní roční platba ve výši 10.000,00 Kč bez DPH za každý započatý kalendářní rok trvání této smlouvy, sjednána na dobu neurčitou, nabytí účinnosti smlouvy dnem 01.01.2026.
- Licenční smlouva č. SAAS-01646/25 ze dne 09.10.2025, poskytovatel: ALIS spol. s r. o., se sídlem: Mariánská 538/21, 470 01 Česká Lípa, IČ:00672416, odběratel: obec Zahořany, předmět smlouvy: licenční oprávnění k užívání Software včetně souvisejících služeb formou cloud computingu, jednorázová cena za poskytnutí uživatelských práv k Software a roční udržovací poplatek: 21.240,00 Kč bez DPH, tj. 25.700,00 Kč vč. DPH

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Poptávkové řízení na zakázku malého rozsahu na akci: "Oprava místních komunikací a odvodnění cesty", celkem byly doručeny dvě nabídky (František Keyř, zemní a stavební práce, IČ:44802251 s nabídkovou cenou: 1.192.500,00 Kč bez DPH a Stavby Šíd s. r. o., IČ:28919882 s nabídkovou cenou: 496.448,40 Kč bez DPH), zastupitelstvo obce dne 14.04.2025 rozhodlo o výběru stavební společnosti Stavby Šíd s. r. o.,

IČ: 28919882, se sídlem Ouběnice 21, 263 01 Dobříš pro realizaci zakázky "Oprava místních komunikací a odvodnění cesty" s nabídkovou cenou 496.448,40 Kč bez DPH, tj. 600.702,00 Kč vč. DPH, a to v souladu s pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, dle směrnice č. 1/2019.

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 16.12.2024, 17.02.2025, 17.03.2025, 14.04.2025, 12.05.2025, 23.06.2025, 08.09.2025, 13.10.2025, 10.11.2025, 15.12.2025; *nepřezkoumáváno-použito podpůrně*

Obecně závazná vyhláška

- Obecně závazná vyhláška č. 2/2023 o místním poplatku ze psů, schválena zastupitelstvem obce dne 11.12.2023, datum vyhlášení 13.12.2023, datum účinnosti 01.01.2024
- Obecně závazná vyhláška č. 1/2024 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, schválena zastupitelstvem obce dne 16.12.2024, datum vyhlášení 02.04.2025, datum účinnosti 17.04.2025

Zápisy ze zasedání kontrolního a finančního výboru

- Zápis č. 9 ze zasedání Kontrolního výboru OZ Zahořany konaného dne 08.12.2025
- Zápis č. 12/2025 ze zasedání Finančního výboru obce Zahořany konaného dne 10.11.2025

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení oprávněného zástupce:

- neuzavřel smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí), směnnou smlouvu, smlouvu o bezúplatném převodu nemovitého majetku a smlouvu o právu stavby (nabytí, převod a zřízení),
- neuzavřel smlouvy dle občanského zákoníku, u nichž nedochází k zápisu do katastru nemovitostí, a to kupní smlouvu (koupě a prodej), darovací smlouvu, nájemní (podnájemní) smlouvu, pachtovní smlouvu, smlouvu o výpůjčce, zápůjčce nebo výprose,
- neuzavřel smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, smlouvu o převzetí ručitého závazku, smlouvu o přistoupení k závazku, smlouvu o společnosti a smlouvu o poskytování majetkových hodnot,
- nehospodařil s majetkem státu, nezastavil movitý a nemovitý majetek a neručil svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob v rozporu s obecním zřízením,
- neuzavřel smlouvu o poskytnutí dotace, nebo neobdržel rozhodnutí o poskytnutí (přijetí) dotace,
- nekoupil ani neprodal cenné papíry nebo obligace a nevydal komunální dluhopisy,
- nezřídil ani nezrušil příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložil ani nezrušil právnickou osobu a neuskutečnil majetkové vklady do právnických osob,
- neprovozoval hospodářskou (podnikatelskou) činnost,
- nerealizoval veřejné zakázky převyšující limit pro veřejné zakázky malého rozsahu,

Oprávněný zástupce územního celku rovněž prohlašuje, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech k němu se vztahujících, a zároveň, že poskytl veškeré informace o známých či potenciálních soudních sporech a nárocích, jejichž dopady by mohly mít vliv na hospodaření územního celku a sestavení účetní závěrky. Tyto případné nároky a spory byly adekvátně zaúčtovány či popsány v účetní závěrce.

B. Zjištění z přezkoumání hospodaření

Při konečném přezkoumání hospodaření územního celku:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění chyb a nedostatků zjištěných:

a) při dílčím přezkoumání hospodaření:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2025 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Poučení k povinnosti přijetí a plnění opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků včetně povinnosti podat o tom písemné informace přezkoumávajícímu orgánu dle § 13 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

Územní celek nepřijímá žádné opatření k nápravě za situace, kdy v části D „Závěr“ je uvedeno, že „Nebyly zjištěny chyby a nedostatky“. Zároveň není povinen opětovně přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření, a to za situace, že k nim již toto opatření přijal a došlo tak k napravení zjištěných chyb a nedostatků (v části D „Závěr“ uvedeno jako „napraveno“).

Územní celek je povinen přijmout opatření k nápravě všech dalších zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření v části D „Závěr“, a to jak v případě chyb a nedostatků zjištěných při dílčím přezkoumání hospodaření, ke kterým doposud toto opatření nepřijal a nebyly tak napraveny, tak rovněž u všech zjištění z konečného přezkoumání hospodaření (v obou případech uvedeno jako „nenapraveno“).

Územní celek je povinen podat o přijetí výše uvedených opatření k nápravě chyb a nedostatků písemnou informaci příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, tj. Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření spolu se závěrečným účtem v příslušných orgánech územního celku.

Územní celek je následně povinen v takto podané informaci uvést lhůtu, ve které následně podá přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb., a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., pokuta až do výše 50.000,00 Kč.

Upozornění:

Přezkoumávající orgán je ve smyslu § 25 odst. 4 kontrolního řádu povinen automaticky předat svá zjištění o nedostacích příslušnému orgánu, který je oprávněn ve své působnosti činit opatření k nápravě zjištěného stavu nebo ukládat sankce za zjištěné nedostatky, a to zejména ve věci nedostatků vztahujících se k zákonu o obcích, zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů apod. Provedení přezkoumání hospodaření přezkoumávajícím orgánem nevylučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.:
Neuvádí se.

Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,00 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	1,72 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0,00 %

Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 96 000,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 74 970,00 Kč.

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	0,00 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Dluh ÚC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření územního celku zpracovaly následující kontrolní osoby:

Jana Moravcová, DiS.

Kateřina Lukešová

Bc. Aleš Trojan, MPA

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, která obsahuje výsledky jednotlivých dílčích přezkoumání hospodaření, je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolní osobě pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Ke zjištění uvedeným v tomto návrhu je možno podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy, a to prostřednictvím datové schránky k rukám kontrolní osoby pověřené řízením přezkoumání hospodaření.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu **12** stran byla projednána se starostou územního celku, přičemž o tomto projednání byl pořízen samostatný záznam.

Tento záznam bude územnímu celku doručen jakožto příloha samotné zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, resp. jejího návrhu, která byla zpracována v jedinečné elektronické formě a byla opatřena elektronickými podpisy kontrolních osob.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření spolu s uvedenou přílohou bude územnímu celku zaslána datovou schránkou. Za den jejího předání územnímu celku je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Pozn:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky.