

## Zápis z 2. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany, konaného dne 9. března 2026, od 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Zahořany

### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Pavlem Přecechtělem, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 2.3. do 9.3. 2026. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je šest členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Zastupitel pan Jiří Šichtař se připojil v 18:15 hodin.

### Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Romana Švestku a pana Tomáše Cmírala, zapisovatelem Pavla Přecechtěla. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu pana Romana Švestku a pana Tomáše Cmírala, zapisovatelem Pavla Přecechtěla.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

### Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající požádal zastupitelstvo obce o doplnění jednoho bodu do programu.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 2. zasedání roku 2026:**

- 1. Žádost o vyjádření k PD a stavebního záměru-Domovní ČOV na par.č.569 v k.ú.Zahořany u Mníšku pod Brdy.**
- 2. Žádost o odkup části obecního pozemku p.č.151 o velikosti 3m2 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.**
- 3. Žádost o odkup části obecního pozemku p.č.156/1 a části obecního p. p.č. 200 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.**
- 4. Žádost o scelení pozemků parc. č. 166/3, 432/2 a 467/3 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.**
- 5. Různé**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.**

Bod č. 1/2/2026) Žádost o vyjádření k PD a stavebního záměru-Domovní ČOV na par.č.569

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s žádostí pana

Redigováno

o vyjádření k PD a stavebního záměru-Domovní ČOV na par.č.569 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce se seznámilo s žádostí pana**

Redigováno

**o vyjádření k PD a stavebního záměru-Domovní ČOV na par.č.569 v k.ú.**

**Zahořany u Mníšku pod Brdy a se stavebním záměrem souhlasí za podmínek, že stavba domovní čistírny odpadních vod bude provedena v souladu se schválenou projektovou dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou a při realizaci stavby musí být dodrženy platné právní předpisy, technické normy a technologické postupy stanovené výrobcem zařízení.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 1/2/2026 bylo schváleno..**

Bod č. 2/2/2026) Žádost o odkup části obecního pozemku p.č.151 o velikosti 3m2 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce žádostí paní

Redigováno

na odkup části obecního pozemku p.č.151 o velikosti 3m2 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s předloženým geometrickým plánem na dělení pozemků a situací, která řeší nesrovnalosti na základě místního šetření pracovníků ČÚZK při tzv. revizi katastrálního území Zahořany a souhlasí s prodejem části obecního pozemku parc. č.151, nově vzniklého pozemku parc. č.151/2 o výměře 3m2. Tato část pozemku bude na náklady kupujícího odborně naceněna a bude vyvěšen záměr obce na prodej nově vzniklého pozemku parc. č. 151/2 o výměře 3m2. Po zákonné lhůtě bude pozemek prodán zájemci.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2/2/2026 bylo schváleno.**

Bod č. 3/2/2026) Žádost o odkup části obecního pozemku p.č.156/1 a části obecního p. p.č. 200 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce žádostí pana

Redigováno

na odkup části obecního pozemku p.č.156/1 a části obecního pozemku parcel.č.200 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s předloženým geometrickým plánem na dělení pozemků a situací, která řeší nesrovnalosti na základě místního šetření pracovníků ČÚZK při tzv. revizi katastrálního území Zahořany a souhlasí s prodejem části obecního pozemku parc. č.156/1, nově vzniklého pozemku parc. č.156/3 o výměře 8m2 a parc.č.156/4 o výměře 6m2 a prodejem části pozemku parc. č. 200, nově vzniklého pozemku parc.č.200/2 o výměře 12m2. Tyto nově vzniklé pozemky budou na náklady kupujícího odborně naceněny a bude vyvěšen záměr obce na prodej nově vzniklého pozemku parc. č. 156/3 a 156/4 a parc.č. 200/2 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy. Po zákonné lhůtě bude pozemek prodán zájemci.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 3/2/2026 bylo schváleno.**

Bod č. 4/2/2026) Žádost o scelení pozemků parc. č. 166/3, 432/2 a 467/3 v k.ú. Zahořany  
Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s žádostí paní ..... Redigováno ..... o  
scelení pozemků parc. č. 166/3, 432/2 a 467/3 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce souhlasí s žádostí paní ..... Redigováno ..... o scelení  
pozemků parc. č. 166/3, 432/2 a 467/3 v katastrálním území Zahořany u Mníšku pod Brdy. Scelením  
uvedených pozemků nedojde k dotčení zájmů obce ani k omezení veřejné infrastruktury. Toto  
stanovisko je vydáno jako souhlas obce se scelením výše uvedených pozemků.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4/2/2026 bylo schváleno.**

**Bod č. 5/2/2026) Různé**

- a) Dětský den – objednávka atrakcí
- b) Pronájem kontejnerů od BOS s.r.o.
- c) .....další Zastupitelstvo obce je naplánováno na 20.4.2026 od 18 hodin

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18:50 hodin.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 2. zasedání 2026 podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 9. března 2026

  
Redigováno

Zapisovatel: .....  
Pavel Přecechtěl

  
Redigováno

Ověřovatelé: .....  
Roman Švestka

  
Redigováno

.....  
Tomáš Cmíral

  
Redigováno

.....  
Pavel Přecechtěl, starosta obce Zahořany