

# Zápis

## z 1. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany, konaného dne 9. února 2026, od 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Zahořany

### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Pavlem Přecechtělem, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 2.2. do 9.2. 2026. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je sedm členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu paní Jitku Barlovou a paní Jaroslavu Svitálkovou, zapisovatelem Pavla Přecechtěla. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu paní Jitku Barlovou a paní Jaroslavu Svitálkovou, zapisovatelem Pavla Přecechtěla.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

### Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 1. zasedání roku 2026:**

1. **Výroční zpráva obce Zahořany o činnosti v oblasti poskytování informací za rok 2025.**
2. **Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti č.IV-12-6015630/VB/1 Zahořany, kNN pro p.č.510/73.**
3. **Žádost o povolení záměru stavební úprava podkroví, stavba bazénu č.p.163 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.**
4. **Veřejnoprávní smlouva, SH ČMS-SDH Zahořany.**
5. **Dohoda o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci strategického plánu na období 2023-2027.**
6. **Pravidla pro poskytnutí příspěvku na školkovně z rozpočtu obce Zahořany.**
7. **Zápis ze zasedání finančního výboru č.13/2026.**
8. **Různé**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.**

Bod č. 1/1/2026) Výroční zpráva obce o činnosti v oblasti poskytování informací za rok 2025  
Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s obsahem výroční zprávy o činnosti v oblasti poskytování informací v roce 2025.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce se seznámilo s obsahem Výroční zprávy o činnosti v oblasti poskytování informací v roce 2025 dle paragrafu 18, zákona 106/1999 Sb. a vzalo jí na vědomí v plném rozsahu.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 1/1/2026 bylo schváleno.**

Bod č. 2/1/2026) Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti č.IV-12-6015630/VB/1 Zahořany, kNN pro p.č.510/73 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se Smlouvou o zřízení věcného břemene služebnosti č.IV-12-6015630/VB/1 Zahořany, kNN pro p.č.510/73 v k.ú.Zahořany u Mníšku pod Brdy.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo se Smlouvou o zřízení věcného břemene služebnosti č.IV-12-6015630/VB/1 Zahořany, kNN pro p.č.510/73 v k.ú.Zahořany u Mníšku pod Brdy, souhlasí s ní a deleguje pana starostu k jejímu podpisu.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2/1/2026 bylo schváleno.**

Bod č. 3/1/2026) Žádost o povolení záměru stavební úprava podkroví, stavba bazénu na č.p.163 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s žádostí pana Redigováno, Mníšek pod Brdy o souhlasné stanovisko na stavební úpravy podkroví rodinného domu č.p.163 , na parc.č.31/10 v v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy a případné výstavbě bazénu.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce se seznámilo s žádostí pana Redigováno, Mníšek pod Brdy o souhlasné stanovisko na stavební úpravy podkroví rodinného domu č.p.163 , na parc.č.31/10 v v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy a případné výstavbě bazénu. Stavební úpravy a uvažovaná výstavba bazénu dle předložené stavební dokumentace jsou v souladu s platným územním plánem obce Zahořany a tudíž vydává souhlasné stanovisko za dodržení platných stavebních zákonů.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 3/1/2026 bylo schváleno.**

Bod č. 4/1/2026) Veřejnoprávní smlouva, SH ČMS-SDH Zahořany.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhem Veřejnoprávní smlouvy SDH Zahořany o poskytnutí dotace z rozpočtu ve výši 70.000,- Kč na činnost SDH Zahořany pro rok 2026.Před hlasováním zastupitelé Petr Kučera a Tomáš Cmíral nahlásili, že mohou být ve střetu zájmu.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem Veřejnoprávní smlouvy SDH Zahořany o poskytnutí dotace z rozpočtu ve výši 70.000,- Kč na činnost SDH Zahořany pro rok 2026 a deleguje pana starostu k jejímu podpisu. Před hlasováním zastupitelé Petr Kučera a Tomáš Cmíral nahlásili, že mohou být ve střetu zájmu.***

**Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 2**

**Usnesení č. 4/1/2026 bylo schváleno.**

Bod č. 5/1/2026) Dohoda o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci strategického plánu na období 2023-2027

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se změním Dohody o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci strategického plánu společné zemědělské politiky na období 2023–2027. Obec Zahořany, tak získala možnost čerpání dotačního titulu v rámci projektu rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027 ve výši 225.000,- Kč na Komunitní pódium - prostor pro kulturu a spolky.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce se seznámilo se změním Dohody o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci strategického plánu společné zemědělské politiky na období 2023–2027. Obec Zahořany, tak získává možnost čerpání dotačního titulu v rámci projektu rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027 ve výši 225. 000,- Kč na Komunitní pódium-prostor pro kulturu a spolky. Zastupitelstvo dohodu o poskytnutí dotace schvaluje a deleguje pana starostu k podpisu dohody o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci strategického plánu společné zemědělské politiky na období 2023-2027.  
Registrační číslo žádosti:25/002/52775/112/005789.*

Výsledek hlasování:            Pro    7            Proti    0            Zdrželi se    0  
Usnesení č. 5/1/2026 bylo schváleno.

Bod č. 6/1/2026) Pravidla pro poskytnutí příspěvku na školkovné z rozpočtu obce Zahořany.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhem na pravidla pro poskytnutí příspěvku na školkovné z rozpočtu obce Zahořany od 1.1.2026

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženým návrhem na pravidla pro poskytnutí příspěvku na školkovné z rozpočtu obce Zahořany od 1.1.2026 a souhlasí s ním. Zároveň ruší dosud platné usnesení č. 4/5/ 2023 o poskytnutí finančního příspěvku na předškolní vzdělávání.*

Výsledek hlasování:            Pro    7            Proti    0            Zdrželi se    0  
Usnesení č. 6/1/2026 bylo schváleno.

Bod č. 7/1/2026) Zápis ze zasedání finančního výboru č.13/2026.

Předsedající předal slovo předsedovi finančního výboru panu Romanovi Švestkovi, který odprezentoval závěry ze zasedání finančního výboru konaného dne 28.ledna 2026.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce se seznámilo se závěry ze zasedání finančního výboru č.13 konaného dne 28.ledna 2026 a vzalo je na vědomí.*

Výsledek hlasování:            Pro    7            Proti    0            Zdrželi se    0  
Usnesení č. 7/1/2026 bylo schváleno.

Bod č. 8/1/2026) Různé

- a) Rekultivace volejbalového hřiště u chatové osady Hora
- b) Elektronická úřední deska
- c) .....další Zastupitelstvo obce je naplánováno na 9.3.2026 od 18 hodin

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:50 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 1. zasedání 2026 podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Výroční zpráva obce o činnosti v oblasti poskytování informací za rok 2025
- 4) Zápis finančního výboru ze dne 28.1.2026

Zápis byl vyhotoven dne: 9. února 2026

  
**Redigováno**

Zapisovatel: .....  
*Pavel Přecechtěl*

Ověřovatelé:   
.....  
*Jitka Barlová*

  
**Redigováno**

.....  
*Jaroslava Svitáková*

  
**Redigováno**

.....  
*Pavel Přecechtěl, starosta obce Zahořany*