



FINANČNÍ VÝBOR

ZASTUPITELSTVA OBCE ZAHOŘANY

Zápis ze zasedání č. 13/2026

Datum a čas: 28. 1. 2026 17-18h

Místo konání: prezenčně na OÚ Zahořany 58

Přítomni: Roman Švestka, Jitka Barlová, Daniel Březina, Pavlína Kadlecová

1. Finanční kontrola za 4. kvartál 2025 (stavy a obraty pokladny a BÚ)

zůstatky	pokladna	ČNB	KB	na účtech	celkem
k 30. 9. 2025	10 355,00	56 539,08	4 065 654,12	4 122 193,20	4 132 548,20
příjmy	43 214,00	21 197,00	1 868 834,63	1 890 031,63	1 933 245,63
výdaje	49 951,00	70 602,40	1 105 414,89	1 176 017,29	1 225 968,29
k 31. 12. 2025	3 618,00	7 133,68	4 829 073,86	4 836 207,54	4 839 825,54

Na základě předložených podkladů (pokladní kniha, výpisy z bankovních účtů, kniha přijatých faktur, fyzický stav pokladny i zůstatku cenin) byly zkontrolovány všechny finanční transakce za období od 1. 10. do 31. 12. 2025.

V uvedených podkladech nebyly zjištěny žádné nedostatky a všechny transakce na účtech i v pokladně odpovídaly evidenci z knihy faktur, platných smluv či dohod o provedení práce, popř. vystavenými objednávkami.

2. Kontrola finančních příspěvků občanům či darů fyz./práv. osobám

V posledním čtvrtletí roku 2025 byly zaúčtovány následující příspěvky občanům:

- příspěvek na předškolní vzdělávání dětí (usnesení 4/5/2023) = **5.000 Kč**,
- finanční příspěvky k životním jubileím (usnesení 7/4/2019) ve výši **1.000 Kč**,

3. Kontrola rozpočtových dokumentů obce

V posledním čtvrtletí 2025 byly starostou obce schváleny následující rozpočtové změny:

- 24.10.2025 [rozpočtové opatření č. 9](#), které upravovalo rozpočtové výdaje v kapitolách - pitná voda, kulturní akce a tříděné odpady.
- 24. 11. 2025 [rozpočtové opatření č. 10](#), které upravovalo rozpočtové výdaje v kap. autobusy, kultura, tříděné odpady, bezpečnost a činnost místní správy.
- 16. 12. 2025 [rozpočtové opatření č. 11](#), které upravovalo rozpočtové výdaje za kap. komunální služby, odpady a činnost místní správy.

Na posledním prosincovém zasedání zastupitelstva obce v roce 2025 byly rovněž schváleny [rozpočet na rok 2026](#) a [SRV na 2026-2028](#), a to usnesením č. **1/9/2025** ze dne 15. 12. 2025.

V roce 2026 rovněž dojde k mírnému zvýšení u vodného a nepatrného zvýšení u stočného. Dle usnesení č. 4/9/2025 bude celková **cena vodného** pro příští rok **71,46 Kč/m³ bez DPH** (nárůst o 11,8 %), u **stočného** zůstala cena téměř zachována na **55,63 Kč/m³ bez DPH**.

Dále došlo k zachování výše sazeb místního poplatku za odkládání komunálních odpadů z nemovité věci, tzn. že zůstávají již 4. rokem na stejné úrovni (viz. [vyhláška č. 1/2024](#)).

4. Kontrola investičních akcí

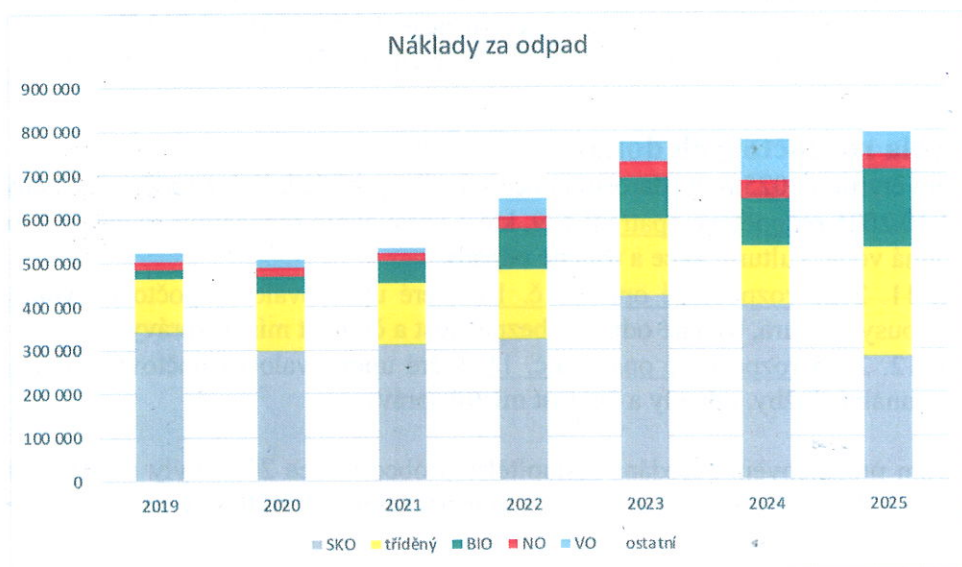
Ve čtvrtém čtvrtletí 2025 žádné investiční akce v obci neproběhly.

5. Hospodaření obce za předchozí období

rok	příjmy			výdaje			bilance
	plán	realita	%	plán	realita	%	
2018	3 377 000	4 947 161	146%	7 249 500	4 936 344	68%	10 817
2019	3 548 500	5 336 433	150%	6 301 000	5 658 740	90%	-322 307
2020	4 113 212	5 132 554	125%	6 961 000	4 550 571	65%	581 983
2021	3 750 212	5 198 648	139%	6 688 808	5 095 411	76%	103 236
2022	4 417 212	6 215 975	141%	6 450 186	4 612 227	72%	1 603 748
2023	5 914 439	8 973 917	152%	7 752 200	6 692 298	86%	2 281 619
2024	6 606 700	7 827 157	118%	10 643 000	12 601 999	121%	- 4 774 842
2025	6 791 250	8 348 103	123%	6 791 250	6 910 804	102%	1 437 299
2026	8 410 077		0%	10 365 250		0%	-1 955 173
2027	9 234 085		0%	10 873 775		0%	-1 639 690
2028	10 222 993		0%	12 312 053		0%	-2 089 060

6. Odpadové hospodářství

Vývoj výdajů obce za odpady je ovlivněn, jak měnící se legislativou a novými povinnostmi, tak i vyprodukovaným množstvím odpadů a cenou za jejich svoz a likvidaci, což zajišťují smluvní partneři. Níže uvedená čísla mohou být jemně zkreslena účtováním na přelomu roku, což je vesměs vyrovnáno v následujícím období.



Co se týče dopadů na občany, tak těm se vše promítá do výše místního poplatku, který zůstává v posledních 4 letech nezměněn ve stejné výši a zohledňuje množství odpadu dle kapacity nádob, které si občané sami zvolí. V roce 2024 byl nově zaveden [Door to door systém](#) a většina občanů (výjimkou jsou rekreační nemovitosti) třídí přímo u svého domu do nádob získaných ze svazkové dotace (SKO, papír, plast, BIO).

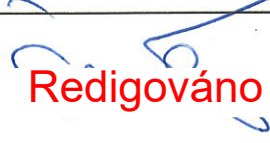


V příjmech obce se kromě místního poplatku z odpadů zvyšuje i podíl odměn od společnosti Eko-kom za vyříděný odpad. Přesto jsou v odpadovém hospodaření dlouhodobě finanční ztráty, které jsou vesměs kryty z ostatních rozpočtových zdrojů.

rok	SKO	tříděný	BIO	NO	VO	ostatní	výdaje celkem	příjmy celkem	bilance (P/V)
2019	342 405	122 845	20 146	16 988	21 798	16 762	540 944	292 230	-248 714 (54%)
2020	298 540	130 841	38 569	21 762	18 164	2 105	509 981	433 859	-76 122 (85%)
2021	312 458	139 452	52 454	17 430	10 898	12 845	545 537	439 943	-105 594 (81%)
2022	323 826	158 168	95 460	27 569	39 963	87 299	732 285	462 510	-269 775 (63%)
2023	422 331	175 609	94 492	34 910	46 000	5 774	779 116	551 702	-227 414 (71%)
2024	402 815	133 046	106 542	42 943	94 380	9 897	789 623	519 266	-270 357 (66%)
2025	282 211	248 175	179 077	33 976	50 820	20 981	815 239	535 094	-280 145 (66%)

Důležitá je připravenost naší obce, která je součástí širšího svazku a společného projektu, na již platnou legislativu a povinnosti z ní vyplývající. Jedná se především o naplnění třídících kvót se sankčním potenciálem, které v období 2025-2030 se budou postupně zvyšovat až do úplného zákazu skládkování komunálních odpadů (od r. 2031 již půjde pouze spalovat či recyklovat). Detailněji je problematika popsána např. [ZDE](#) na stránkách sousední obce Čisovice.

Závěrem lze konstatovat, že platby za odpady budou ve střednědobém horizontu s blížícím se koncem skládkování určitě růst! Obec Zahořany bude mít ovšem lepší pozici než před pár lety, protože dokáže nejen svou produkci relativně přesně vyčíslit, ale zároveň i ovlivnit dílčí parametry systému svozu a likvidace odpadů díky nástrojům, do kterých investovala v posledních letech (svazek vlastníků svozovou společností, D2D systém, osvěta a edukace).

Termín dalšího zasedání finančního výboru je předběžně stanoven na středu 29. 4. 2026 v 17h.

 Redigováno	 Redigováno	 Redigováno
Roman Švestka předseda FV	Jitka Barlová člen FV	Daniel Březina člen FV