

Zápis
ze 8. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany,
konaného dne 12.prosince 2022, od 18:00 hodin
v zasedací místnosti OÚ Zahořany

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Pavlem Přecechtělem, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 5.12. do 12.12.2022. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je šest členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Zastupitelka paní Jitka Barlová byla z důvodu nemoci omluvena.

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pana Tomáše Cmírala a Romana Švestku, zapisovatelem pak Pavla Přecechtěla. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu Tomáše Cmírala a Romana Švestku, zapisovatelem pak Pavla Přecechtěla.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyl vznesen požadavek na doplnění či změnu. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 8. zasedání roku 2022:

- 1) Rozpočet 2023 a střednědobý výhled rozpočtu 2023-2026.***
- 2) Obecně závazná vyhláška č.1/2022 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.***
- 3) Návrhy cen vodného a stočného na rok 2023.***
- 4) Žádost o vyjádření k PD týkající se přístavby rodinného domu čp. 93 v k.ú. Zahořany u Mnišku pod Brdy.***
- 5) Žádost o podporu a dotaci Velké ceny Zahořan v paddleboardingu " PADDLE FEST 2023"***
- 6) Smlouva DPP s panem Petrem Kučerou.***
- 7) Návrh a schválení pravomoci starosty ke schvalování rozpočtových opatření***
- 8) Různé***

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.

Bod č. 1/8/2022) Rozpočet obce na rok 2023 a střednědobý výhled rozpočtu 2023-2026.

Předsedající seznámil detailně zastupitelstvo obce s návrhem rozpočtu na rok 2023 a návrhem střednědobého výhledu rozpočtu na období 2023-2026.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem rozpočtu na rok 2023, projednalo jej a souhlasí s rozpočtem na rok 2023 ve výši příjmů 5.914.439 Kč a výdaji obce ve výši 7.752.200 Kč.

Rozpočet obce je přijat jako schodkový a deficit rozpočtu ve výši 1.837.761 Kč bude financován z přebytků hospodaření předchozích let.

Závaznými ukazateli rozpočtu pro rok 2023 jsou paragrafy.

Dále zastupitelstvo projednalo „Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2023-2026“ a souhlasí se střednědobým výhledem rozpočtu na období 2023-2026.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/8/2022 bylo schváleno.

Bod č. 2/8/2022) Projednání a schválení OZV č.1/2022 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhem aktualizace Obecně závazné vyhlášky č.1/2021, kde dochází k navýšení výpočtového koeficientu poplatku z 0,40 Kč na 0,48 Kč/Litr, za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci na základě kapacity soustředěvacích prostředků na odpad pro nemovitou věc. Kalkulace cen za odkládání komunálního odpadu je navržena ke zvýšení o 20% z důvodu změny cen za energie, mzdy a pohonné hmoty do svozových vozidel.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s návrhem na aktualizaci OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci a schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2022 v plném rozsahu, kde dochází k navýšení výpočtového koeficientu poplatku z 0,40 Kč na 0,48 Kč/Litr s účinností od 1.1.2023 .

Zároveň zneplatňuje OZV obce Zahořany č. 1/2021 - o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/8/2022 bylo schváleno.

Bod č. 3/8/2022) Návrhy cen vodného a stočného na rok 2023.

Předsedající seznámil zastupitelstvo s návrhy cen vodného a stočného pro obyvatele obce na rok 2023. Návrhy předložil ve třech variantách provozovatel vodohospodářského majetku obce společnost Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.

S platností od 1.1.2023 dojde dle aktuálního výpočtu k navýšení ceny vody předané v 6.pásmu na 31,87 Kč/m³ s DPH. Na základě souhlasného stanoviska Ministerstva financí ČR (MF ČR) totiž dochází k rozsáhlé změně kalkulačního mechanismu a jeho uvedení do souladu s platným Cenovým výměrem MF ČR. Největší část nákladů kalkulace ceny vodného tvoří voda převzatá - nakupovaná od Svazku VOK Mníšek pod Brdy. Navýšení ceny oproti předchozím rokům je o 7,51 Kč/m³ (vloni byla cena 24,30 Kč/m³) Ve stočném je pak největší nárůst nákladů v ceně za elektrickou energii. Zisk společnosti VAK Beroun, a.s. je pak ve výši 4% z úplných nákladů ve vodném a 3% ve stočném.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s návrhy cen vodného a stočného na rok 2023 od společnosti Vodovody a kanalizace Beroun, a.s. a schvaluje pro rok 2023 následující:

- v případě „vodného“ variantu č. 2 = 55,00 Kč/m³ s DPH vodné pro koncové odběratele na rok 2023 bude vyšší o 18,71 %, konkrétně 7,88 Kč/m³ s DPH. Cena vodného vč. DPH v roce 2022 byla 46,33 Kč/m³.
- v případě „stočného“ variantu č. 2 = 60,17 Kč/m³ s DPH vodné pro koncové odběratele na rok 2023 bude vyšší o 17,23 %, konkrétně 8,04 Kč/m³ s DPH. Cena vodného vč. DPH v roce 2022 byla 51,33 Kč/m³.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 3/8/2022 bylo schváleno.

Bod č. 4/8/2022) Žádost o vyjádření k PD týkající se přístavby rodinného domu čp. 93 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s žádostí o vyjádření k projektové dokumentaci týkající se „přístavby rodinného domu č.p.93“ na pozemcích čísla parcelní 238/3, 238/6 v katastrálním území Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s předloženou projektovou dokumentací na přístavbu domu č.p.93 na pozemcích parcelní číslo 238/3, 238/6 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy a pro vydání stanoviska požaduje kompletní ucelený půdorys stávajícího rodinného domu s přístavbou. ZO požaduje informaci o počtu bytových jednotek.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4/8/2022 bylo schváleno.

Bod č. 5/8/2022) Žádost o podporu a dotaci velké ceny Zahořan " PADDLE FEST 2023"

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s žádostí p. Milana Suchana z VSM Production, s.r.o. a záměrem uspořádání akce „Velká cena Zahořan v paddleboardingu — ZAHOŘANY PADDLE FEST“ v 24.6. 2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany souhlasí s vyhověním žádosti v plném rozsahu, konkrétně:

1. s možností konání akce dne 24. června 2023 na katastru a pozemcích obce Zahořany,
2. s požadovanou materiální podporou ze strany obce (bezplatný pronájem pozemků a mobiliáře v majetku obce, lavičky, stoly, přípojka el. energie, zapůjčení zvukové aparatury, propagace na stránkách obce, propagace v Zahořanských listech, zajištění mobilních WC, odpadové nádoby),
3. s finanční podporou z rozpočtu obce ve výši 15.000,- CZK (materiální a technické zajištění paddleboardy, příslušenství, bójky, propagace, odborný dohled, instruktoři).

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5/8/2022 bylo schváleno.

Bod č. 6/8/2022) Smlouva DPP s panem Petrem Kučerou

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s navrhovanou Smlouvou o provedení práce na rok 2023 s panem Petrem Kučerou v rozmezí max. 300hod/rok v sazbě 200Kč/hod. Zastupitel Petr Kučera před hlasováním oznámil, že může být ve střetu zájmů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Dohody o provedení práce s panem Petrem Kučerou na rok 2023 a deleguje pana starostu k podpisu dohody o provedení práce.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. 6/8/2022 bylo schváleno.

Bod č. 7/8/2022) Návrh a schválení pravomoci starosty ke schvalování rozpočtových opatření.
Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhem na projednání a schválení pravomoci starosty ke schválení tzv. posledního rozpočtového opatření v kalendářním roce 2022, ve kterém by mělo dojít k úpravě výdajů ale případně i příjmů tak, aby nebyl porušen zákon o rozpočtových pravidlech rozpočtových opatření

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce stanovuje:

1. **Pravomoc starosty na schválení a provedení tzv. posledního rozpočtového opatření v kalendářním roce 2022, ve kterém dojde k úpravě výdajů ale případně i příjmů tak, aby nebyl porušen zákon o rozpočtových pravidlech.**

Zastupitelstvo obce si vyhrazuje:

1. **Právo na informaci o případném rozpočtovém opatření provedeném a schváleném v rozsahu pravomoci starosty na nejbližším zasedání zastupitelstva obce konaném po schválení rozpočtového opatření starostou.**
2. **Právo na stručné ústní odůvodnění jednotlivých opatření.**

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/8/2022 bylo schváleno.

Bod č. 8/8/2022) Různé

- a) Návrhy pana Davida Horyny na úpravy kapličky sv.Ludmily
- b) Záporná reakce na Mikulášskou besídku z důvodu volně pobíhajícího psa
- c) Obecní sál – vyklizení prostor

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:45 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 8. zasedání 2022 podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) OZV č. 1/2022 - o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
- 4) Rozpočet obce na rok 2023
- 5) Střednědobý rozpočtový výhled na rok 2023 - 2026

Zápis byl vyhotoven dne: 12. prosince 2022

REDIGOVÁNO

Zapisovatel:

Pavel Přecechtěl

Ověřovatelé: REDIGOVÁNO

Tomáš Cmíral

REDIGOVÁNO

Roman Švestka

REDIGOVÁNO

Pavel Přecechtěl
starosta obce Zahořany