

Zápis
ze 7. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany,
konaného dne 7.listopadu 2022, od 18:15 hodin
v zasedací místnosti OÚ Zahořany

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:15 hodin starostou obce Pavlem Přecechtělem, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 31.10. do 7.11.2022. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je sedm členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Jiřího Šichtaře a Romana Mikuláška, zapisovatelem pak Pavla Přecechtěla. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu Jiřího Šichtaře a Romana Mikuláška, zapisovatelem pak Pavla Přecechtěla.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyl vznesen požadavek na doplnění či změnu. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 7. zasedání roku 2022:

- 1) Návrh plánu investic "Zahořany - září 2022" do vodohospodářského infrastrukturního majetku obce Zahořany.***
- 2) Žádost o posouzení stavebních úprav, dle studie na objektu č. pop. 46 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.***
- 3) Zápis z 10. zasedání kontrolního výboru ze dne 21. 9. 2022.***
- 4) Žádost o posouzení stavby plotu na p.č. 569 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.***
- 5) Žádost o souhlas se stavebním záměrem "Výstavba nového řádu PE 110 a propoj 110 Rymaně.***
- 6) Nominace zástupce obce Zahořany pro DSO Svazková škola***
- 7) Nominace zástupce obce Zahořany pro DSO TS Brdy a Hřebeny***
- 8) Žádost o prodej části pozemků parc. č. 65/1 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy, který je součástí stavby podélné úpravy toku Bojovského potoka (LESY ČR, s.p.).***
- 9) Předložení SoSB na stavbu PZ-Zahořany KNN-SS200- p.č.507/6, IP-12-6021979 s výpočtem ceny za věcné břemeno.***
- 10) Žádost o podporu o dotaci běžeckých závodů „Zahořanská 10“***
- 11) Různé***

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.

Bod č. 1/7/2022) Návrh plánu investic "Zahořany - září 2022" do vodohospodářského infrastrukturního majetku obce Zahořany.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhem plánu investic do provozování infrastrukturního majetku obce, který předkládá společnost Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s návrhem investic do infrastrukturního majetku obce pro rok 2023 a zakomponuje je do připravovaného rozpočtu obce.

Investice do Vodovodu: výměna 25ks fakturačních vodoměrů 18.750,- bez DPH

Investice do kanalizace: instalace hydrostatické sondy 30.000,- bez DPH

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/7/2022 bylo schváleno.

Bod č. 2/7/2022) Žádost o posouzení stavebních úprav, dle studie na objektu č. pop. 46 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s žádostí [redacted] o posouzení úprav domu č.46 na pozemcích parc. č.260 a 261 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy dle předložené projektové dokumentace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany souhlasí s předloženým záměrem přístavby rodinného domu čp. 46 na pozemcích parc. č.260 a 261 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy dle předložené projektové dokumentace a při dodržení platných stavebních předpisů.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/7/2022 bylo schváleno.

Bod č. 3/7/2022) Zápis z 10. zasedání kontrolního výboru ze dne 21. 9. 2022

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se závěry 10.zasedání kontrolního výboru konaného dne 21.9.2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo se zápisem 10.zasedání kontrolního výboru konaného dne 21.9.2022 a bere je na vědomí.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/7/2022 bylo schváleno.

Bod č. 4/7/2022) Žádost o posouzení stavby plotu na p.č. 569

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s žádostí paní [redacted] Mníšek pod Brdy o posouzení stavby plotu na p.č. 569 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy. Oplocení bude z dřevěných prken, výšky 2m s betonovou podestou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany souhlasí se stavbou plotu na pozemku parc. č. 569 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy za dodržení platných stavebních předpisů.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/7/2022 bylo schváleno.

Bod č. 5/7/2022) Žádost o souhlas se stavebním záměrem "Výstavba nového řádu PE 110 a propoj 110 Rymaně.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se stavebním záměrem města Mníšek pod Brdy, výstavbou nového řádu PE110 a propoje 110 do obce Rymaně z důvodu zlepšení tlakových poměrů vodovodních sítí v k.ú.Rymaně. Stavbou jsou dotčeny pozemky obce Zahořany 502/1, 505 a 506 v k.ú.Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo se stavebním záměrem města Mníšek pod Brdy, výstavbou nového řádu PE110 a propoje 110 do obce Rymaně z důvodu zlepšení tlakových poměrů vodovodních sítí v k.ú.Rymaně.

ZO požaduje stanovisko a podrobnou technickou zprávu od provozovatele VAK Beroun a.s. o dopadech stavby s ohledem na budoucí rozvoj regionu.

Dojde zároveň k projednání stavebního záměru na zasedání svazku obcí VOK, které proběhne 22.11.2022.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/7/2022 bylo schváleno.

Bod č. 6/7/2022) Nominace zástupce obce Zahořany pro DSO Svazková škola.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s nutností nominace zástupce obce pro jednání DSO svazková škola na funkční období 2022-2026. Předsedající požádal o předložení návrhů na zástupce DSO Svazková škola.

Předsedající Pavel Přecechtěl navrhl zvolit jako zástupce obce paní Jitku Barlovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany volí zástupcem obce pro DSO Svazková škola paní Jitku Barlovou.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 6/7/2022 bylo schváleno.

Bod č. 7/7/2022) Nominace zástupce obce Zahořany pro DSO TS Brdy a Hřebený.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s nutností nominace zástupce obce pro jednání DSO TS Brdy a Hřebený na funkčním období 2022-2026. Předsedající požádal o předložení návrhů na zástupce DSO TS Brdy a Hřebený.

Předsedající Pavel Přecechtěl navrhl zvolit jako zástupce obce pana Petra Kučeru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany volí zástupcem obce pro DSO TS Brdy a Hřebený pana Petra Kučeru.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 7/7/2022 bylo schváleno.

Bod č. 8/7/2022) Žádost o prodej části pozemků parc. č. 65/1 v k. ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy, které jsou součástí stavby podélné úpravy toku Bojovského potoka.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se žádostí LESY ČR, s.p., OŘ jižní Čechy. Předmětem žádosti je předložení varianty č.1 a č.2 s upřesněním prodeje částí pozemků parc. č. 65/1 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy, které jsou součástí stavby podélné úpravy toku Bojovského potoka. Po souhlasu obce proběhne v režii budoucího vlastníka zpracování GP a předložení smluv zastupitelstvu a následném oddělení a převodu pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany po posouzení žádosti nesouhlasí se záměrem prodeje části pozemku č.65/1 v k.ú. Zahořany u Mnišku pod Brdy.

Pro obec se jedná o strategické místo pro konání sportovních i kulturních akcí s možností dalšího rozvoje.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/7/2022 bylo schváleno.

Bod č. 9/7/2022) Předložení SoBS na stavbu PZ-Zahořany-KNN-SS200- p.č.507/6, IP-12-6021979 s výpočtem ceny za věcné břemeno.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se změnou znění Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby PZ-Zahořany-KNN-SS200-p.č.507/6,IP-12-6021979. Dle usnesení ZO č.3/6/2022 vydalo souhlasné stanovisko ke stavbě za podmínky realizace formou protlaku pod asfaltovou komunikací a předpokladu změny výpočtu ceny za věcné břemeno dle článku III, bodu 5.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany souhlasí s podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby PZ-Zahořany KNN-SS200- p.č.507/6, IP-12-6021979 a deleguje pana starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/7/2022 bylo schváleno.

Bod č. 10/7/2022) Žádost o podporu o dotaci běžeckých závodů „Zahořanská 10“.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s žádostí pana [redacted] na podporu a dotaci běžeckých závodů „Zahořanská 10“ ve výši 15.000,- Kč, která se bude konat 28.5.2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s žádostí pana [redacted] a souhlasí s :

- 1. konáním akce dne 28.5.2023 na katastru a pozemcích obce Zahořany*
- 2. materiální podporou akce ve formě zapůjčení mobiliáře v majetku obce, laviček, stolů, el. přípojky, zvukové aparatury, propagace na stránkách obce, sociálních sítích a v Zahořanských listech apod.*
- 3. jednorázovou finanční podporou akce ve výši 15.000,- Kč na zapůjčení časomíry, financování pohárů, medailí a občerstvení pro závodníky.*

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/7/2022 bylo schváleno.

Bod č. 11/7/2022) Různé

a) Krizový štáb obce

Starosta obce dle § 21 krizového zákona zřizuje krizový štáb obce jako svůj pracovní orgán. Členové krizového štábu jsou:

1. Petr Kučera
2. Tomáš Cmíral
3. Roman Švestka
4. Jiří Šichtař


- b) Plán akcí na rok 2023
- c) DSO TS Brdy a Hřebený – změna stanov
- d) Stromová alej – výsadba 15.11.2022 v rámci Teambuildingu
- e) Přívěsný vozík – STK + servis
- f) Obecní pila - servis Husqvarna
- g) Odvodnění hřiště
- h) Dodržování klidu osada Hora a Obec Zahořany
- i) Kontejnery - kontejner Bio odpad lokalita „Pod školou“ do konce listopadu a kontejner u rybníka do cca půlky prosince
- j) Pracovní skupina – Rozpočet na rok 2023 + Vyhláška poplatky
- k) Prezentace návrhu fungování FV v novém funkčním období
- l) Plotostřih
- m) Sochařské sympozium

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 21:45 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina.
- 2) Zveřejněná informace o konání 7. zasedání 2022 podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.


Zápis byl vyhotoven dne: 7.listopadu 2022

Zapisovatel:

 Zabezpečeno
 Pavel Přecechtěl

Ověřovatelé:

 Zabezpečeno
 Jiří Šichtař


 Zabezpečeno
 Roman Mikulášek


 Zabezpečeno
 Pavel Přecechtěl
 starosta obce Zahořany