

Zápis
z 5. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany,
konaného dne 1. 8. 2022, od 18:00 hodin
v zasedací místnosti OÚ Zahořany

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Danielem Březinou, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 25. 7. do 1. 8. 2022. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je sedm členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Petra Nepraše a Marii Rysovou, zapisovatelem pak Daniela Březinu. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu Petra Nepraše a Marii Rysovou, zapisovatelem pak Daniela Březinu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byl vznesen Petrem Kučerou požadavek na záměnu u bodu 2), předchozí žádost bodu 2) byla stažena a nahrazena jinou žádostí, která byla doručena později. Předsedající dal hlasovat o upraveném návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 5. zasedání roku 2022:

- 1) Žádost o stanovisko k předložené projektové dokumentaci 03/22/RD (přístavba rekreační nemovitosti čEv. 629 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy).***
- 2) Žádost o vyjádření ke stavbě zahradního domku na pozemku parc. č. 563 (Hora) v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy dle předložené dokumentace.***
- 3) Dohoda o zrušení věcného břemene (služebnosti stezky) na pozemcích parc. č. 241/2 a 238/7 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.***
- 4) Smlouva darovací na pozemek parc. č. 494/23 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.***
- 5) Smlouva darovací na pozemky parc. č. 241/3 a 238/8 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.***
- 6) Zápis z 9. zasedání kontrolního výboru ze dne 27. 6. 2022.***
- 7) Zápis z 11. zasedání finančního výboru ze dne 20. 7. 2022.***
- 8) Různé.***

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.

Bod č. 1/5/2022) Žádost o stanovisko k předložené projektové dokumentaci 03/22/RD (přístavba rekreační nemovitosti čEv. 629 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy).

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se žádostí [redacted] o stanovisko obce k navrhované přístavbě rekreační chaty čEv. 629 (u rybníka) dle projektové dokumentace č. 03/22/RD. Příjezdová cesta k nemovitosti vede přes obecní pozemek parc. č. 103/1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany souhlasí s předloženým záměrem přístavby rekreační nemovitosti čEv. 629 na parc. č. 110 a 117/6 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy dle předložené projektové dokumentace č. 03/22/RD při dodržení platných stavebních předpisů.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/5/2022 bylo schváleno.

Bod č. 2/5/2022) Žádost o vyjádření ke stavbě zahradního domku na pozemku parc. č. 563 (Hora) v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy dle předložené dokumentace.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se žádostí [redacted] ohledně vyjádření obce ke stavbě zahradního domku na pozemku parc. č. 563 (Hora) v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy dle předložené dokumentace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany souhlasí s předloženým záměrem stavby zahradního domku na pozemku parc. č. 563 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy dle předložené technické dokumentace při dodržení platných stavebních předpisů.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/5/2022 bylo schváleno.

Bod č. 3/5/2022) Dohoda o zrušení věcného břemene (služebnosti stezky) na pozemcích parc. č. 241/2 a 238/7 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s dohodou o zrušení věcného břemene (služebnosti stezky) na pozemcích parc. č. 238/7 a 241/2 dle předchozích platných smluv. Vymazání věcného břemene je možné pouze na základě uzavřené smlouvy (nestačí usnesení zastupitelstva obce).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany souhlasí s Dohodou o zrušení věcného břemene (služebnosti stezky) na pozemcích parc. č. 238/7 a 241/2 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy a deleguje pana starostu k jejímu podpisu za podmínky uzavření i níže uvedených darovacích smluv.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/5/2022 bylo schváleno.

Bod č. 4/5/2022) Smlouva darovací na pozemek parc. č. 494/23 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se zněním darovací smlouvy na převod nově odděleného obecního pozemku (18 m²) dle geometrického plánu GP 539-92/2018. Zároveň dne 14. 7. 2022 uplynula doba zveřejnění záměru obce č. 6/2022 na směnu uvedeného pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany souhlasí se zněním darovací smlouvy na nově oddělený pozemek parc. č. 494/23 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy a deleguje pana starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4/5/2022 bylo schváleno.

Bod č. 5/5/2022) Smlouva darovací na pozemky parc. č. 241/3 a 238/8 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se zněním darovací smlouvy na převod nově oddělených pozemků parc. č. 241/3 (93 m²) a 238/8 (117 m²) v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy dle geometrického plánu GP 539-92/2018. Zároveň dne 14. 7. 2022 uplynula doba zveřejnění záměru obce č. 6/2022 na směnu uvedených pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany souhlasí se zněním darovací smlouvy na nově oddělené pozemky parc. č. 241/3 a 238/8 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy a deleguje pana starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5/5/2022 bylo schváleno.

Bod č. 6/5/2022) Zápis z 9. zasedání kontrolního výboru ze dne 27. 6. 2022.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se zápisem z 9. zasedání kontrolního výboru ZO ze dne 27. 6. 2022 zpracovaný předsedou kontrolního výboru Pavlem Přecechtělem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo se zápisem z 9. zasedání kontrolního výboru zastupitelstva obce ze dne 27. 6. 2022 a vzalo jej na vědomí.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6/5/2022 bylo schváleno.

Bod č. 7/5/2022) Zápis z 11. zasedání finančního výboru ze dne 20. 7. 2022.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se zápisem z 11. zasedání finančního výboru ZO ze dne 20. 7. 2022 zpracovaný předsedou finančního výboru Romanem Mikuláškem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo se zápisem z 11. zasedání finančního výboru zastupitelstva obce ze dne 20. 7. 2022 a vzalo jej na vědomí.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 7/5/2022 bylo schváleno.

- a) BOS a Svazková škola (aktuální informace ke spolkům a odpadům):
 - proběhlo VŘ na druhé menší svozové vozidlo BOSu,
 - schválen OPŽP, brzy se vyhlásí dílčí výzvy (D2D, vážní systémy).
- b) Dotace SFDI na chodník (14.7. proběhl výběr projektů a máme schváleno 790 tis.).
- c) [redacted] – cesty [redacted], demolice starého RD a stavba nového.
- d) budova OU - konzultace a doporučení k technickému stavu objektu (UCEEB).
- e) Fixace cen energií (2023 a dále).
- f) Bolševník brigáda (od Hory k Čisovicím).
- g) Přeložení BIO kontejneru pod školou z důvodu zahájení stavby RD.
- h) Mateřské školy (aktuální situace).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem finančního příspěvku ve výši 5000Kč/školní rok, který obec Zahořany poskytne na předškolní vzdělávání v soukromých zařízeních při splnění všech následujících podmínek (platnost od 1. 9. 2022, tedy školního roku 2022/2023):

- *jedná se o dítě od 3-7 let věku s trvalým pobytem v obci Zahořany, které nebylo přijato k docházce z důvodu nedostatečných kapacit v Mateřské škole Nová Ves pod Pleší, příspěvková organizace (IČ 70989681),*
- *žadatelem byly doloženy doklady o přijetí k předškolnímu vzdělávání,*
- *žadatelem byly zpětně doloženy doklady potvrzující úhradu školkovného za proběhlou docházku (faktury, výpisy z účtu).*

Pokud žadatel nesplní některou z podmínek uvedených v předchozích bodech, nebude mu příspěvek poskytnut. Finanční příspěvek se poskytuje žadateli na základě písemné žádosti a podepsaného čestného prohlášení a není přenositelný na jinou osobu. Finanční příspěvek se vyplácí zpětně po doložení úhrady za školní pololetí (ve dvou splátkách pokud je absolvován celý školní rok, v případě kratší délky docházky bude příspěvek poměrově krácen).

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8h/5/2022 bylo schváleno.

- i) Proběhlé či připravované akce (HTRZ turnaj, PaddleFest, sochařské sympozium).
- j) Poslední zastupitelstvo před volbami (pondělí 12. 9. 2022 od 18h).

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:30 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina.
- 2) Zveřejněná informace o konání 5. zasedání 2022 podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.
- 3) Zápis FV11 ze dne 20. 7. 2022
- 4) Zápis KV9 ze dne 27. 6. 2022

Zápis byl vyhotoven dne: 1. 8. 2022

Zapisovatel:

Daniel Březina

Ověřovatelé:

.....

Petr Nepraš

.....

Marie Rysová

.....

Daniel BŘEZINA
starosta obce Zahořany