

Zápis č.7 ze zasedání Kontrolního výboru OZ Zahořany konaného ve dne 16.června 2021

Přítomni: p.Pavel Přecechtěl, předseda KV
p.Jaroslav Kulík, člen KV
p. Petr Nepraš, člen KV
pí. Pavlína Kadlecová, asistentka obce

Program:

1. Kontrola nesplněných usnesení z předchozího zasedání kontrolního výboru
2. kontrola plnění usnesení z veřejného jednání ZO Zahořany č.1 až č.5 z roku 2021
3. kontrola obecně závazných vyhlášek a směrnic obce
4. kontrola stížností a jejich evidence

1.) Kontrola nesplněných usnesení zastupitelstva obce z předchozího zasedání KO

Z minulého kontrolního období nebylo žádné usnesení označeno jako NESPLNĚNÉ.

2.) Kontrola usnesení zastupitelstva obce Zahořany v roce 2021.

Usnesení z 1. veřejného zasedání ZO dne 1. 2. 2021, od 19:00 hodin

Bod č. 1/7/2020):

Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženou žádostí a vydává souhlasné stanovisko k projektu „Stavební úpravy a přístavba chaty“ na parc. č. 566 a 567 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy při dodržení platného stavebního zákona.

Usnesení č. 1/7/2020 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 1/1/2021)

Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženou žádostí o vyjádření k projektu a vydává souhlasné stanovisko ke stavbě "Zahořany, kNN pro p.č.509/2 IV-12-6018767" na parc. č. 508/2 a 510/73 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy (stavba zařízení distribuční soustavy - Kabelové vedení NN).

Dále zastupitelstvo obce schvaluje předložený návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-6018767 a pověřuje pana starostu k jejímu podpisu.

Usnesení č. 1/1/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 2/1/2021)

Zastupitelstvo obce se seznámilo se zápisem z 6. zasedání kontrolního výboru zastupitelstva obce a vzalo jej na vědomí.

Usnesení č. 2/1/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 3/1/2021)

Zastupitelstvo obce se seznámilo s výroční zprávou o činnosti v oblasti poskytování informací za rok 2020 a odsouhlasilo jí v plném rozsahu.

Usnesení č. 3/1/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 4/1/2021)

Zastupitelstvo obce se seznámilo se zadávací dokumentací a souhlasí s vypsáním výběrového řízení na zakázku malého rozsahu dle platné interní směrnice č. 1/2019 k akci „Výměna střešní krytiny budovy OÚ Zahořany, čp. 58“.

Zastupitelstvo obce souhlasí s navrhovaným textem Výzvy i navrženými hodnotícími kritérii a vahami hodnocení uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu.

Obecní úřad osloví napřímo tři uchazeče, se kterými již v minulosti opakovaně spolupracoval a má s nimi dobré zkušenosti, případně na ně získal dobré reference z okolních obcí, aby předložili v případě zájmu závaznou nabídku.

Zároveň bude Výzva k výběrovému řízení zveřejněna širšímu okruhu zájemců prostřednictvím úřední desky úřadu a webových stránek obce.

Usnesení č. 4/1/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 5/1/2021)

Zastupitelstvo obce jmenovalo členy hodnotící komise k veřejné zakázce malého rozsahu zastupitele Petra Nepraše, Romana Mikuláška a Petra Kučeru. Předsedou hodnotící komise pak byl určen starosta obce Roman Mikulášek. Termín pro hodnocení došlých nabídek byl stanoven na 1. 3. 2021 od 18 h.

Usnesení č. 5/1/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 6/1/2021)

Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženou žádostí o vyjádření a přiloženou projektovou dokumentací a vydává souhlasné stanovisko ke spojenému územnímu a stavebnímu řízení na akci „Prodloužení vodovodu a kanalizace na parc. č. 514 a 516/3 v k.ú. Zahořany u Mnišku pod Brdy.

Usnesení č. 6/1/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 7/1/2021)

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo se zněním smlouvy o spolupráci mezi obcí Zahořany (IČ 00640778) a družstvem Eurosignal (IČ 26461129) ohledně budování a modernizace sítě elektronických komunikací na území Zahořan, souhlasí s jejím zněním a pověřuje pana starostu k jejímu podpisu.

Usnesení č. 7/1/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 8/1/2021)

Zastupitelstvo obce souhlasí s provedením těchto prací v celkové ceně 154.040,- Kč.

Usnesení č. 8/1/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 9/1/2021)

Zastupitelstvo obce se seznámilo se zápisem z 6. zasedání finančního výboru zastupitelstva obce a vzalo jej na vědomí.

Usnesení č. 9/1/2021 bylo SPLNĚNO.

Usnesení z 2. veřejného zasedání ZO dne 8. 3. 2021, od 18:00 hodin

Bod č. 1/2/2021)

Zastupitelstvo obce souhlasí s celoročním hospodařením obce za rok 2020 a schvaluje Závěrečný účet obce Zahořany za rok 2020, a to bez výhrad.

Usnesení č. 1/2/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 2/2/2021)

Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje účetní závěrku za rok 2020.

Usnesení č. 2/2/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 3/2/2021)

Zastupitelstvo obce souhlasí s umístěním novostavby skladu zahradního nářadí a letní herny na pozemku parc. č. 515/4 v k.ú. Zahořany u Mnišku pod Brdy dle předloženého projektového záměru při dodržení platných stavebních předpisů.

Usnesení č. 3/2/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 4/2/2021)

Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem projektu „Přístavba, nástavba a stavební úpravy RD vč. oplocení a přípojky, na parc. č. 303/4, 303/5, v k.ú. Zahořany u Mnišku pod Brdy“ dle předložené projektové dokumentace při dodržení platných stavebních předpisů.

Usnesení č. 4/2/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 5/2/2021)

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí zápis hodnotící komise k veřejné zakázce malého rozsahu a souhlasí s doporučením vítězné nabídky pro zakázku „Výměna střešní krytiny budovy OÚ Zahořany, čp. 58“.

Zároveň zastupitelstvo deleguje pana starostu k uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem, společností Václav Suda, IČ 12372676.

Pokud se během realizace díla objeví skutečnosti vyžadující vícepráce nad rámec smlouvy o dílo (např. poškození krovu, které je zjistitelné až po odkrytí stávající krytiny), bude jejich proplacení nejprve schváleno zastupiteli a to případně i korespondenčním způsobem (maily).

Usnesení č. 5/2/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 6/2/2021)

Zastupitelstvo obce souhlasí s kladným vyjádřením k této projektové dokumentaci.

Usnesení č. 6/2/2021 bylo SPLNĚNO.

Usnesení z 3. veřejného zasedání ZO dne 12. 4. 2021, od 18:00 hodin

Bod č. 1/3/2021)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rezignaci Romana Mikuláška na funkci starosty.

Usnesení č. 1/3/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 2/3/2021)

Zastupitelstvo obce Zahořany volí starostou obce Zahořany Daniela Březinu.

Usnesení č. 2a/3/2021 bylo SPLNĚNO.

Zastupitelstvo obce Zahořany volí místostarostou obce Zahořany Petra Kučeru.

Usnesení č. 2b/3/2021 bylo SPLNĚNO.

Zastupitelstvo obce Zahořany volí členem finančního výboru a zároveň předsedou finančního výboru Romana Mikuláška.

Usnesení č. 2c/3/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 3/3/2021)

Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženou žádostí Davida Trachty k výstavbě nového energetického zařízení "Zahořany, kNN pro p.č. 563, IV-12-6028200" v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy, nemá námitek a souhlasí s uvedeným záměrem. Zároveň potvrzuje, že v dotčeném území nejsou vedeny podzemní inženýrské sítě v majetku obce.

Usnesení č. 3/3/2021 bylo SPLNĚNO.

Usnesení z 4. veřejného zasedání ZO dne 3. 5. 2021, od 18:00 hodin

Bod č. 1/4/2021)

Zastupitelstvo obce se seznámilo s předmětnou žádostí a souhlasí s využitím pozemků obce pro vedení optického vedení dle přiložené projektové dokumentace pro územní rozhodnutí.

Usnesení č. 1/4/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 2/4/2021)

Zastupitelstvo obce se seznámilo s darovací smlouvou mezi obcí Zahořany (IČ 00640778) a panem Lukášem Budou, o bezplatném převodu vlastnického práva k pozemku parc. č. 508/1 o výměře 11 m² (LV 799), souhlasí s jejím zněním a pověřuje pana starostu k jejímu podpisu.

Usnesení č. 2/4/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 3/4/2021)

Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženou žádostí Ing. Milana Grubauera k akci „Novostavba RD v obci Zahořany, k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy na pozemku investora parc. č. 516/3“ a souhlasí s uvedeným záměrem při dodržení citovaných podmínek v usnesení.

Usnesení č. 3/4/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 4/4/2021)

Zastupitelstvo obce se seznámilo s uvedenou žádostí a vydává souhlasné stanovisko k napojení parc. č. 494/11 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy na obecní vodohospodářské sítě při dodržení podmínek provozovatele VAK Beroun.

Usnesení č. 4/4/2021 bylo SPLNĚNO.

Usnesení z 5. veřejného zasedání ZO dne 7. 6. 2021, od 18:00 hodin

Bod č. 1/5/2021)

Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženou žádostí o vyjádření ke stavebním úpravám RD č.p. 16 v k.ú. Zahořany u Mnišku pod Brdy dle předložené projektové dokumentace a vydává souhlasné stanovisko.

Usnesení č. 1/5/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 2/5/2021)

Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženou žádostí o dělení části pozemku parc. č. 508/2 za podmínky zachování min. 3m pruhu pro průjezd ze zámkové dlažby na polní cestu pokračující k osadě Hora.

Usnesení č. 2/5/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 3/5/2021)

Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženou žádostí o dělení vyznačené části pozemku parc. č. 510/25 a jeho následným zcelením s pozemkem parc. č. 511/1.

Usnesení č. 3/5/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 4/5/2021)

Zastupitelstvo obce se seznámilo s darovací smlouvou mezi obcí Zahořany (IČ 00640778) a spolkem Partnerství pro městskou mobilitu, z.s. (IČ 01911996), souhlasí s jejím zněním a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Usnesení č. 4/5/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 5/5/2021)

Zastupitelstvo obce se seznámilo s doručenými nabídkami a akceptuje nabídku od společnosti TNT Consulting, s.r.o. na získání dotace z dotačního titulu ze SFDI na akci „Chodník a zastávka u silnice II/11627 Zahořany“.

Zároveň pověřuje starostu obce k podpisu předložené příkazní smlouvy č. 2605202101, mezi obcí Zahořany (IČ 00640778) a agenturou TNT Consulting, s.r.o. (25528114).

Usnesení č. 5/5/2021 nebylo k datu zasedání KV splněno.

Bod č. 6/5/2021)

Zastupitelstvo obce se seznámilo s darovací smlouvou mezi obcí Zahořany (IČ 00640778) a Asociací dobrovolných záchranářů ČR, z.s. (IČ 22735569), souhlasí s jejím zněním a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Usnesení č. 6/5/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 7/5/2021)

Zastupitelstvo obce se seznámilo s darovací smlouvou mezi obcí Zahořany (IČ 00640778) a SDH Zahořany (IČ 63838125), souhlasí s jejím zněním a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Usnesení č. 7/5/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 8/5/2021)

Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem na vytvoření ikony sv. Ludmily od Martina Damiana do zahořanské kapličky k příležitosti jejího vysvěcení. Zároveň se zastupitelstvo usneslo, že vyhlásí veřejnou finanční sbírku formou zřízení transparentního účtu a cílené

komunikace na občany, z jejíhož výtěžku se pokryjí náklady na pořízení ikony, popř. uvažované dřevěné sochy ze sochařského sympozia v Kytíně. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k objednání a zahájení prací na ikoně a zřízení transparentního bankovního účtu pro možnost vyhlášení veřejné sbírky.

Usnesení č. 8/5/2021 bylo SPLNĚNO.

Bod č. 9/5/2021)

Zastupitelstvo obce se seznámilo se zápisem ze 7. zasedání finančního výboru zastupitelstva obce Zahořany a vzalo jej na vědomí.

Usnesení č. 9/5/2021 bylo SPLNĚNO.

3.) kontrola obecně závazných vyhlášek a směrnic obce Zahořany

V kontrolovaném období **NEBYLY** přijaty a ukončeny žádné vyhlášky ani směrnice obce.

4.) kontrola stížností a jejich evidence

Byla provedena kontrola a evidence stížností.

V kontrolovaném období **NEBYLA** evidována na obecním úřadě žádná stížnost.

Usnesení kontrolního výboru

Kontrolou jednotlivých bodů z Usnesení ze zasedání ZO Zahořany na veřejných zasedáních zjistil Kontrolní výbor tyto skutečnosti:

- 1: Většina usnesení byla splněna
2. Nesplněná usnesení jsou v zápisu tučně označena — důvodem jejich nesplnění je, že dosud trvají, nebo byla pozastavena.
3. Kontrolní výbor navrhuje nesplněné body usnesení, které dosud trvají, sledovat a předložit zastupitelstvu po jejich splnění.
4. Kontrolní výbor doporučuje ZO postupovat dle připomínek uvedených k jednotlivým bodům kontrolovaných usnesení.


Termín: úkoly, které trvají, budou po splnění předloženy zastupitelstvu

Termín dalšího zasedání kontrolního výboru je stanoven na druhou polovinu roku 2021.

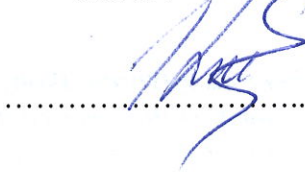
Zápis vyhotovil: Pavel Přecechtěl

V Zahořanech dne 16.června 2021

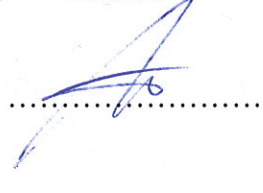
Pavel Přecechtěl
předseda KV



Jaroslav Kulík
člen KV


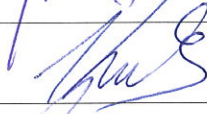



Petr Nepraš
člen KV



Prezenční listina kontrolního výboru obce Zahořany

16.června 2021 od 17:00 hodin

Pořadí	Člen kontrolního výboru	Podpis	Poznámka
I.	Pavel Přecechtěl		Přítomen
II.	Jaroslav Kulík		Přítomen
III.	Petr Nepraš		Přítomen