

Zápis
ze 4. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany,
konaného dne 3. 5. 2021, od 18:00 hodin
na sále OÚ Zahořany

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Danielem Březinou, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 26. 4. 2021 do 4. 5. 2021. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je šest členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Zastupitel Roman Mikulášek se dostavil na jednání v 18,25 a zapojil se do dalšího projednávání.

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Romana Mikuláška a Marii Rysovou, zapisovatelem pak Daniela Březinu. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu Romana Mikuláška a Marii Rysovou, zapisovatelem pak Daniela Březinu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyl vznesen žádný požadavek na změnu/doplnění. Předsedající dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 4. zasedání roku 2021:

- 1) Žádost o souhlas vlastníka pozemků a inženýrských sítí a vyjádření k projektové dokumentaci optického vedení pro územní rozhodnutí. Žádost předkládá [obraz]***
- 2) Darovací smlouva o bezplatném převodu vlastnického práva k pozemku parc. č. 508/1 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy. Smlouvu předkládá [obraz]***
- 3) Žádost o vyjádření obce Zahořany ke spojenému územnímu a stavebnímu řízení na akci „Novostavba RD v obci Zahořany, k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy na pozemku investora parc. č. 516/3“. Žádost předkládá [obraz]***
- 4) Žádost o souhlas s napojením na obecní vodohospodářské sítě na parc. č. 494/11 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy. Žádost předkládá [obraz]***
- 5) Různé.***

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.

Bod č. 1/4/2021) Žádost o souhlas vlastníka pozemků a inženýrských sítí a vyjádření k projektové dokumentaci optického vedení pro územní rozhodnutí. Žádost předkládá [redacted]. Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se žádostí [redacted], který zastupuje [redacted], o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení pro vedení optického vedení v pozemcích ve vlastnictví obce Zahořany (oblast pod školou -> OÚ).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s předmětnou žádostí a souhlasí s využitím pozemků obce pro vedení optického vedení dle přiložené projektové dokumentace pro územní rozhodnutí.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/4/2021 bylo schváleno.

Bod č. 2/4/2021) Darovací smlouva o bezplatném převodu vlastnického práva k pozemku parc. č. 508/1 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy. Smlouvu předkládá [redacted]. Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se zněním darovací smlouvy mezi obcí Zahořany a panem [redacted], o bezplatném převodu vlastnického práva k pozemku parc. č. 508/1 o výměře 11 m2 (ostatní plocha) zapsaný na LV 799.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s darovací smlouvou mezi obcí Zahořany (IČ 00640778) a panem [redacted], o bezplatném převodu vlastnického práva k pozemku parc. č. 508/1 o výměře 11 m2 (LV 799), souhlasí s jejím zněním a pověřuje pana starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/4/2021 bylo schváleno.

Bod č. 3/4/2021) Žádost o vyjádření obce Zahořany ke spojenému územnímu a stavebnímu řízení na akci „Novostavba RD v obci Zahořany, k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy na pozemku investora parc. č. 516/3“. Žádost předkládá [redacted]. Předsedající seznámil zastupitelstvo s žádostí [redacted] o vyjádření obce k novostavbě rodinného domu na parc. č. 516/3.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženou žádostí Ing. [redacted] k akci „Novostavba RD v obci Zahořany, k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy na pozemku investora parc. č. 516/3“ a souhlasí s uvedeným záměrem při dodržení následujících podmínek:

- připojení kanalizace,
- připojení k vodovodnímu řádu,
- dodržení platného stavebního zákona,
- dodržení platného územního plánu obce,
- závčas komunikovat se zástupci obce při zavážení materiálu na stavbu většími/těžšími dopravními prostředky (místo je relativně špatně dostupné při špatném počasí) a po realizaci stavebního záměru je nutné uvést přístupovou pozemní komunikaci do původního stavu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/4/2021 bylo schváleno.

Bod č. 4/4/2021) Žádost o souhlas s napojením na obecní vodohospodářské sítě na parc. č. 494/11 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy. Žádost předkládá [redacted].

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s žádostí [redacted] ohledně souhlasu obce s připojením na obecní vodohospodářské sítě na parc. č. 494/11 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s uvedenou žádostí a vydává souhlasné stanovisko k napojení parc. č. 494/11 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy na obecní vodohospodářské sítě při dodržení podmínek provozovatele VAK Beroun.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/4/2021 bylo schváleno.

Bod č. 5/4/2021) Různé

- a) Koše na psí výkaly (instalace)
- b) Stavební pozemek 509/2 (změna hranic parcely)
- c) Bioodpad (větvě) v úvoze, nedělní klid + psí koše rozesílka
- d) SDH zajistí sběr kovošrotu v sobotu 15. 5. 2021
- e) Požární nádrže (opraven špunt na dolní nádrži)
- f) Oprava veřejného osvětlení pod úřadem
- g) Průběh opravy střechy
- h) Májová pobožnost [redacted]
- i) ZH 10.000 kroků – virtuální vyhlášení výsledků 9. 5.
- j) Dětský den 5. 6. 2021 (zrušení 1 týden předem?)
- k) Zabetonování stojanu na cyklotabuli + oprava lavičky u Václava
- l) Objednání infotabule do osady Hora (cca. 10 tis. Kč)
- m) Srpnové zastupitelstvo o týden později 9. 8. 2021

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:45 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 4. zasedání 2021 podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.

Zápis byl vyhotoven dne: 3. 5. 2021

Zapisovatel:
Daniel Březina

Ověřovatelé:

.....
Roman Mikulášek

.....
Marie Rysová

.....
Daniel BŘEZINA
starosta obce Zahořany