

Zápis

z 10. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany, konaného dne 14. 12. 2020, od 18:00 hodin na sále OÚ Zahořany

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Romanem Mikuláškem, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 4.12.2020 do 15.12.2020. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Zastupitelka Marie Rysová a zastupitel Pavel Přecechtěl byly řádně omluveni.

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Petra Nepraše a Petra Kučeru, zapisovatelem pak Daniela Březinu. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu Petra Nepraše a Petra Kučeru, zapisovatelem p. Daniela Březinu.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyl vznesen požadavek na úpravu či doplnění. Starosta obce dal hlasovat o návrhu programu zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 10. zasedání roku 2020:

- 1) *Zápis z dlíčího přezkoumání hospodaření obce Zahořany za rok 2020.*
- 2) *Návrh rozpočtu na rok 2021, jeho připomínkování a tvorba konečného Rozpočtu obce na rok 2021. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2021 - 2023.*
- 3) *Smlouva DPP s panem P. N.*
- 4) *Smlouva DPP s panem P. K.*
- 5) *Návrh cen vodného a stočného na rok 2021. Návrh předkládá VAK Beroun, a.s., Mostníkovská 255, 266 41 Beroun.*
- 6) *Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. k navržené SoBSoVB a žádost o stanovisko obecního zastupitelstva.*
- 7) *Nabídka na projektovou dokumentaci DPS na víceúčelové hřiště.*
- 8) *Zasypání horní nádrže, parc. č. 328/2 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.*
- 9) *Různé.*

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.

Bod č. 1/10/2020) Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Zahořany za rok 2020. Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se závěry *dílčího přezkoumání* obce za rok 2020 s výrokem „**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky**“, které provedli pracovníci odboru interního auditu a kontroly Středočeského kraje dne 25. 11. 2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo se zápisem z dílčího přezkoumání hospodaření obce Zahořany za rok 2020 a bere jej na vědomí.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/10/2020 bylo schváleno.

Bod č. 2/10/2020) Návrh rozpočtu na rok 2021, jeho připomínkování a tvorba konečného Rozpočtu obce na rok 2021. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2021 - 2023. Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhem rozpočtu na rok 2021 a návrhem střednědobého výhledu rozpočtu na období 2021-2023.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany projednalo „Návrh rozpočtu obce na rok 2021“ a souhlasí s rozpočtem na rok 2021 ve výši příjmů 3.750.212 Kč a výdaji obce ve výši 6.688.808 Kč, který je přijat jako schodkový. Deficit rozpočtu ve výši 2.938.596 Kč bude financován z přebytků hospodaření předchozích let.

Závaznými ukazateli rozpočtu pro rok 2021 budou paragrafy!

Dále zastupitelstvo projednalo i „Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2021-2023“ a souhlasí se střednědobým výhledem rozpočtu na období 2021-2023.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/10/2020 bylo schváleno.

Bod č. 3/10/2020) Smlouva DPP s panem P. N.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s navrhovanou Smlouvou o provedení práce na rok 2021 s panem Petrem Neprašem v rozmezí max. 300 h/rok v sazbě 150Kč/h. Pan Petr Nepraš před hlasováním oznámil, že může být ve střetu zájmů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Dohody o provedení práce s panem Petrem Neprašem v hodinové sazbě 150Kč.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/10/2020 bylo schváleno.

Bod č. 4/10/2020) Smlouva DPP s panem P. K.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s navrhovanou Smlouvou o provedení práce na rok 2021 s panem Petrem Kučerou v rozmezí max. 300 h/rok v sazbě 150Kč/h. Pan Petr Kučera před hlasováním oznámil, že může být ve střetu zájmů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Dohody o provedení práce s panem Petrem Kučerou v hodinové sazbě 150Kč.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4/10/2020 bylo schváleno.

Bod č. 5/10/2020) Návrh cen vodného a stočného na rok 2021.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhem cen vodného a stočného pro obyvatele obce na rok 2021. Návrhy předložil ve třech variantách provozovatel vodohospodářského majetku obce společnost VAK Beroun, a.s., Mostníkovská 255, 266 41 Beroun.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s návrhem cen vodného a stočného na rok 2021 od společnosti VAK Beroun, a.s. a schvaluje pro rok 2021 následující:

- **v případě „vodného“ variantu č. 3 = vodné pro koncové odběratele na rok 2021 bude mírně vyšší, konkrétně 43,56 Kč/m³ s DPH. Cena v roce 2020 byla 42,57 Kč/m³.**
- **v případě „stočného“ variantu č. 3 = stočné pro koncové odběratele na rok 2021 bude mírně vyšší, konkrétně 50,27 Kč/m³ s DPH. Cena v roce 2020 byla 49,37 Kč/m³.**

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5/10/2020 bylo schváleno.

Bod č. 6/10/2020) Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. k navržené SoBSoVB a žádost o stanovisko obecního zastupitelstva.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s vyjádřením zástupce společnosti ČEZ Distribuce, a.s. z 18.11.2020 (p. M. Šimáka, nadřízeného p. Krupky), ve kterém byla navržena nová varianta zpoplatnění 1bm věcného břemene v hodnotě 500 Kč. Celková částka za uložení kabeláže pod zem by pak činila cca 608.000 Kč (1.216 m). Zemní práce při rekonstrukci veřejného osvětlení zajistí obec. Jedná se pouze o návrh, který musí následně proběhnout schvalováním uvnitř ČEZ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s posledním návrhem ČEZ Distribuce, a.s., kdy cena za zřízení věcného břemene bude 500Kč/bm. Jedná se o akci ČEZ Distribuce, a.s. s označením „IE-12-6009300_Zahořany, kNN od PZ_2190-U ZD“.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6/10/2020 bylo schváleno.

Bod č. 7/10/2020) Nabídka na projektovou dokumentaci DPS na víceúčelové hřiště.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s nabídkovou cenou za projektovou dokumentaci, která je vzhledem ke zkušenostem firmy Linhart v oboru vyčíslena na 57 tis.Kč bez DPH, tj. 68,97 tis.Kč vč. DPH (při odhadovaném investičním nákladu cca 1,7 mil Kč bez DPH.). Termín vyhotovení je 14 týdnů od zaslání objednávky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce navrhuje odložit uvažovanou realizaci projektu na pozdější období, až budou dostupné informace o nových dotačních titulech.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 7/10/2020 bylo schváleno.

Bod č. 8/10/2020) Zасыpání horní nádrže, parc. č. 328/2 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se záměrem zasypat horní požární nádrž a vytvořit zde zelenou plochu, případně mini parčík. Pro toto řešení předložil následující argumenty:

- voda v této nádrži byla naposledy před cca 12 lety, od té doby to bylo jen zabahněné a zarostlé orobincem a jiným plevelem
- jako požární nádrž není potřeba, protože jsou všude hydranty
- teď po vyčištění je zřejmé, že tato nádrž nemá žádný přítok když neprší, proto by to zřejmě dopadlo tak, že by vysychala a byl by z toho jen zapáchající žabinec a líheň komárů – to je hlavní důvod
- ušetřili bychom hodně peněz za její opravu – spojení přítoku a odtoku trubkou a zasypání by bylo téměř zadarmo (za uložení zeminy)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce navrhuje odložit navrhované rozhodnutí a vrátit se k němu v případě, že budou vyčerpány všechny ostatní možnosti, jak zachovat malou vodní plochu.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 8/10/2020 bylo schváleno.

Bod č. 9/10/2020) Různé

- a) Odbahnění požárních nádrží, oprava (zajištění nabídek).
- b) Vánoční kaplička (oltářní stůl).
- c) Žádosti paní M.K.
- d) Projekt VO.
- e) Žádost SK Zahořany o podporu a dotaci běžeckých závodů „Zahořanská 10“.
 - vyslovení souhlasu s konáním akce dne 22. 5. 2021 na katastru a pozemcích obce.
 - materiální podporu ze strany obce (bezplatný pronájem pozemků a mobiliáře v majetku obce, lavičky, stoly, přípojka el. energie, zapůjčení zvukové aparatury, propagace na stránkách obce, propagace v Zahořanských listech, atd.)
 - finanční podporu akce z rozpočtu obce ve výši 15.000,- CZK (časomíra, dětské závody, medaile a poháry, občerstvení pro závodníky)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s vyhověním žádosti v plném rozsahu, tj. s:

- *s možností konání akce dne 22. 5. 2021 na katastru a pozemcích obce Zahořany,*
- *s požadovanou materiální podporu ze strany obce (bezplatný pronájem pozemků a mobiliáře v majetku obce, lavičky, stoly, přípojka el. energie, zapůjčení zvukové aparatury, propagace na stránkách obce, propagace v Zahořanských listech, atd.)*
- *s finanční podporou akce z rozpočtu obce ve výši 15.000,- CZK (časomíra, dětské závody, medaile a poháry, občerstvení pro závodníky).*

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 9e/10/2020 bylo schváleno.

- f) Žádost p. Milana Suchana o souhlas, podporu a dotaci Velké ceny Zahořan v Paddleboardingu (Zahořany PADDLE FEST).

- materiální podporu ze strany obce (bezplatný pronájem pozemků a mobiliáře v majetku obce, lavičky, stoly, přípojka el. energie, zapůjčení zvukové aparatury, propagace na stránkách obce, propagace v Zahořanských listech, atd.)
- finanční podporu akce z rozpočtu obce ve výši 10.000,- CZK (časomíra, dětské závody, medaile a poháry, občerstvení pro závodníky)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s vyhověním žádosti v plném rozsahu, tj. s:

- s možností konání akce dne 19. 6. 2021 na katastru a pozemcích obce Zahořany,
- s požadovanou materiální podporu ze strany obce (bezplatný pronájem pozemků a mobiliáře obce, lavičky, stoly, přípojka el. energie, zapůjčení zvukové aparatury, propagace na stránkách obce, propagace v Zahořanských listech, zajištění mobilních WC, zdroj a přípojka vody, zdravotní služba, odpadové nádoby)
- s finanční podporou z rozpočtu obce ve výši 10.000,- CZK (materiální a technické zajištění – paddleboardy a příslušenství, bójky, propagace, odborný dohled).

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9f/10/2020 bylo schváleno.


Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:00 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 10. zasedání 2020 podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.

Zápis byl vyhotoven dne: 14. 12. 2020


Zapisovatel:


Daniel Březina

Ověřovatelé:


Petr Nepraš


Petr Kučera



.....
Roman MIKULÁŠEK
starosta obce Zahořany