

Zápis
ze 4. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany,
konaného dne 20. 4. 2020, od 17:00 hodin
na sále Obecního úřadu

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce Romanem Mikuláškem, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10. 4. 2020 do 21. 4. 2020. Současně byla zveřejněna i na „elektronické úřední desce“.

Usnesením č. 388 ze dne 6. 4. 2020, publikovaným pod č. 151/2020 Sb., rozhodla vláda o přijetí krizového opatření ve smyslu § 5 písm. c) a § 6 odst. 1 písm. b) zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů. Tímto opatřením bylo s účinností od 7. 4. 2020 po dobu trvání nouzového stavu znovu nařízená účast veřejnosti na zasedání zastupitelstva obce.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je šest členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Zastupitel Tomáš Cmíral se dostavil v 17,50 a dále se již jednání zastupitelstva účastnil.

Předsedající dále konstatoval, že úkoly, vyplývající z předchozích zasedání zastupitelstva, byly splněny.

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Petra Nepraše a Petra Kučeru, zapisovatelem pak Daniela Březinu. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu Petra Nepraše a Petra Kučeru, zapisovatelem p. Daniela Březinu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyl vznesen žádný požadavek na úpravu či doplnění. Starosta obce dal hlasovat o návrhu předloženého programu zasedání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 4. zasedání roku 2020:

- 1) Rozpočtové opatření obce č. 1/2020.***
- 2) Odsouhlasení "Darovací Smlouvy" mezi obcí Zahořany a SH ČMS - SDH Zahořany.***
- 3) Žádost o stanovisko ke stavbě rodinného domu na parc. č. 494/11 a o souhlas s napojením na inženýrské sítě v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy. Žádost předkládá J. J. Mníšek pod Brdy.***

- 4) *Schválení dělení pozemku parc. č. 304 a parc. č. 303 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy, dle přiloženého GP. Žádost předkládá Z. V.*
- 5) *Projednáni nabídky na opravu a zhotovení plotu u obecního úřadu č. p. 58 v k. ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy. Nabídku předkládá společnost E. S.*
- 6) *Různé*

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.

Bod č. 1/4/2020) Rozpočtové opatření obce č. 1/2020.
Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s návrhem rozpočtového opatření č. 1/2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany se seznámilo s návrhem, bere jej na vědomí a schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2020 v plném rozsahu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 1/4/2020 bylo schváleno.

Bod č. 2/4/2020) Odsouhlasení "Darovací Smlouvy" mezi obcí Zahořany a SH ČMS - SDH Zahořany.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se zněním darovací smlouvy mezi obcí Zahořany a SH ČMS – SDH Zahořany ve výši 50.000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu a pověřuje pana starostu jejím podpisem. Před hlasováním o návrhu usnesení oznámili zastupitelé Petr Kučera a Marie Rysová, že jsou dle jednacího řádu obce ve střetu zájmů.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2/4/2020 bylo schváleno.

Bod č. 3/4/2020) Žádost o stanovisko ke stavbě rodinného domu na parc. č. 494/11 a o souhlas s napojením na inženýrské sítě v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy. Žádost předkládá J. J. Mníšek pod Brdy.

Předsedající seznámil zastupitelstvo se žádostí pana J. J. o stanovisko ke stavbě RD na parc. č. 494/11 a souhlas s napojením na inženýrské sítě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženou žádostí a vydává souhlasné stanovisko ke stavbě rodinného domu na parc. č. 494/11 při dodržení následujících podmínek:

- *připojení kanalizace (po schválení provozovatelem VAK Beroun),*
- *připojení k vodovodnímu řádu (po schválení provozovatelem VAK Beroun),*
- *dodržení platného stavebního zákona.*

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 3/4/2020 bylo schváleno.

Bod č. 4/4/2020) Schválení dělení pozemku parc. č. 304 a parc. č. 303 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy, dle přiloženého GP. Žádost předkládá Z. V.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s žádostí pana Z. V. o dělení pozemku dle přiloženého geometrického plánu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce překládá tento bod na další jednání zastupitelstva, pro získání doplňujících informací o navrhovaném dělení pozemku parc. č. 303 a 304 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/4/2020 bylo schváleno.

Bod č. 5/4/2020) Projednání nabídky na opravu a zhotovení plotu u obecního úřadu č. p. 58 v k. ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy. Nabídku předkládá společnost E. S.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s nabídkou od společnosti Eva Schwarzová, se kterou obec již delší dobu úspěšně spolupracuje (oprava schodů u hostince, rekonstrukce podlah a malby v kancelářích OÚ). Odůvodnění výběru dodavatele:

- stávající oplocení (kamenná zídka se zděnými sloupky) je v některých místech v havarijním stavu a hrozí její zřícení,
- dokončení nového dětského hřiště v těsné blízkosti oplocení (rizika pro hrající si děti) a potřeba možnosti jeho uzavření (brána u hasičárny, branka k hostinci),
- přetrvávající nouzový stav a zákaz shlukování lidí jsou ideální podmínky pro dokončení potřebných úprav během května 2020 (zaseje se a uchyťí i trávník a celý areál se bude moci otevřít veřejnosti),
- složité získávání konkurenčních nabídek v posledních letech (nedostatek kapacit řemeslníků i soukromých firem) vede zastupitelstvo k výběru ověřeného dodavatele, jehož nabídku materiálu i práce si ověřila (místní znalosti, informace o trhu).

V průběhu projednávání dorazil zastupitel Tomáš Cmíral a účastnil se diskusi i hlasování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se detailně seznámilo s dodanou nabídkou a souhlasí s navrhovanou opravou a zhotovením zčásti nového oplocení kolem budovy obecního úřadu č. p. 58. Zastupitelstvo obce deleguje pana starostu k objednání zmíněných prací od společnosti Eva Schwarzová v ceně nabídky 360.000 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/4/2020 bylo schváleno.

Bod č. 6/4/2020) Různé

- a) Územní plán.
- b) Druhý kontejner na bioodpad, likvidace černé skládky.
- c) Knihobudka (mapa Zahořan).
- d) Kulturní a sportovní akce (zrušení či odklad termínu z důvodu nouzového stavu).
- e) Realizace dětského hřiště a jeho zprovoznění.
- f) Zahořanské listy (6/2020 – redakční uzávěrka do 31.5.).
- g) Inkaso poplatků (shrnutí).
- h) Oprava požárních nádrží.
- i) Roušky a desinfekce pro občany, provedení desinfekce některých míst v obci SDH.
- j) Dokončení opravy schodů z hostince na terasu.
- k) Oprava 2 vpustí do dešťové kanalizace na obecní silnici.

- l) Závěrečné vyhodnocení „vodní nádrž Zahořany – revitalizace zahořanského rybníka“.
- m) Ořezání stromů na pozemku 157/3.
- n) Hospodaření obce v Q1/2020.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:00 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 4. zasedání 2020 podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.

Zápis byl vyhotoven dne: 20. 4. 2020

Zapisovatel:

Daněel Březina

Ověřovatelé:

.....

Petr Nepraš

.....

Petr Kučera

.....
Roman MIKULÁŠEK
starosta obce Zahořany