

# Zápis

## z 1. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany, konaného dne 6. 1. 2020, od 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Zahořany

### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Romanem Mikuláškem, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 20. 12. 2019 do 6. 1. 2020. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je šest členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva (Tomáš Cmíral je omluven), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající dále konstatoval, že úkoly, vyplývající z předchozích zasedání zastupitelstva, byly splněny kromě bodu 8/12/2019 (podpis darovací smlouvy – převod pozemku), a 10/12/2019 (podpis kupní smlouvy – prodej obecních pozemků)

### Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Marii Rysovou a Petra Kučeru, zapisovatelem pak Daniela Březinu. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu Marii Rysovou a Petra Kučeru, zapisovatelem p. Daniela Březinu.**

**Výsledek hlasování:            Pro    6            Proti   0            Zdrželi se    0**

**Usnesení bylo schváleno.**

### Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byl vznesen požadavek na doplnění bodu 10. Starosta obce dal hlasovat o návrhu pozměněného programu.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 1. zasedání roku 2020:**

- 1) Odsouhlasení "Smlouvy\_DPP" pana P. N.
- 2) Odsouhlasení "Smlouvy\_DPP" pana P. K.
- 3) Žádost o finanční dar a schválení smlouvy na nákup léčiv pro ošetření včelstev. Žádost předkládá ZO ČSV Mníšek pod Brdy.
- 4) Žádost o stanovisko obce k záměru stavby na parc. č. 274/1 a 273/1. Žádost předkládá Ing. arch. L. Š.
- 5) Schválení "Dodatku ke Smlouvě o zajištění soustředění a sběru biologických odpadů ze dne 25. 3. 2016" se společností Pavel Plainer, Malá Hraštice 135.
- 6) Projednání zápisu ze 4. zasedání kontrolního výboru ze dne 11. 12. 2019.

- 7) *Projednání odměn za výkon funkcí nevolněných členů zastupitelstva, dle §72 zákona o obcích.*
- 8) *Předložení a odsouhlasení „Výroční zprávy o činnosti v oblasti poskytování informací za rok 2019“.*
- 9) *Zrušení stávajícího telefonního automatu a následné zřízení knihovny. Odkoupení stávajícího zařízení od společnosti O2 Czech Republic a.s.*
- 10) *Doplatek za přiohnané množství vody v rámci VOK*
- 11) *Různé*

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

**Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.**

Bod č. 1/1/2020) Odsouhlasení "Smlouvy DPP" pana P. N.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s navrhovanou Smlouvou o provedení práce s panem Petrem Neprašem v rozmezí max. 300 h/rok v sazbě 150Kč/h. Pan Petr Nepraš před hlasováním oznámil, že může být ve střetu zájmů.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Dohody o provedení práce s panem Petrem Neprašem v hodinové sazbě 150Kč.*

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1

**Usnesení č. 1/1/2020 bylo schváleno.**

Bod č. 2/1/2020) Odsouhlasení "Smlouvy DPP" pana P. K.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s navrhovanou Smlouvou o provedení práce s panem Petrem Kučerou v rozmezí max. 300 h/rok v sazbě 150Kč/h. Pan Petr Kučera před hlasováním oznámil, že může být ve střetu zájmů.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Dohody o provedení práce s panem Petrem Kučerou v hodinové sazbě 150Kč.*

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1

**Usnesení č. 2/1/2020 bylo schváleno.**

Bod č. 3/1/2020) Žádost o finanční dar a schválení smlouvy na nákup léčiv pro ošetření včelstev. Žádost předkládá ZO ČSV Mníšek pod Brdy.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se žádostí základní organizace Českého svazu Včelařů v Mníšku pod Brdy o finanční dar na nákup léčiv pro ošetření včelstev a udržování techniky k tomu potřebné a s darovací smlouvou.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce souhlasí s finančním darem obce pro ZO ČSV z.s. Mníšek pod Brdy ve výši 5.000 Kč a se zněním darovací smlouvy a deleguje pana starostu k jejímu podpisu.*

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1

**Usnesení č. 3/1/2020 bylo schváleno.**

Bod č. 4/1/2020) Žádost o stanovisko obce k záměru stavby na parc. č. 274/1 a 273/1.

Žádost předkládá Ing. arch. L. Š.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se záměrem stavby na parc. č. 274/1 a 273/1 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy předloženou Ing. arch. L. Š.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženou žádostí a souhlasí se záměrem stavby na pozemcích parc. č. 274/1 a 273/1 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy při dodržení následujících podmínek:***

- *připojení kanalizace,*
- *připojení k vodovodnímu řádu,*
- *dodržení platného stavebního zákona.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4/1/2020 bylo schváleno.**

Bod č. 5/1/2020) Schválení "Dodatku č. 1 ke Smlouvě o zajištění soustředění a sběru biologických odpadů ze dne 25. 3. 2016".

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se zněním dodatku č. 1 ke Smlouvě o zajištění soustředění a sběru biologických odpadů uzavřené dne 25. 3. 2016 (jde o rozšíření služeb o zajištění a vývoz dalšího bio kontejneru).

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce se seznámilo s navrhovaným dodatkem č. 1 ke smlouvě o zajištění soustředění a sběru biologických odpadů uzavřené dne 25. 3. 2016 mezi obcí Zahořany a společností Pavel Plainer, Malá Hraštice 135, IČ 68422440. Z důvodu rozšíření množství poskytovaných služeb o nový bio kontejner bude navýšena celková cena služby o 9.680 Kč ročně. S navrhovaným dodatkem smlouvy o rozšíření služeb zastupitelstvo obce souhlasí a pověřuje pana starostu k jeho podpisu.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 5/1/2020 bylo schváleno.**

Bod č. 6/1/2020) Projednání zápisu ze 4. zasedání kontrolního výboru ze dne 11. 12. 2019.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce se zápisem ze 4. zasedání kontrolního výboru ZO ze dne 11. 12. 2019 zpracovaný předsedou kontrolního výboru Pavlem Přecechtělem.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce se seznámilo se zápisem ze 4. zasedání kontrolního výboru a vzalo jej na vědomí.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 6/1/2020 bylo schváleno.**

Bod č. 7/1/2020) Projednání odměn za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva, dle §72 zákona o obcích.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s nařízením vlády č. 338/2019 Sb., kterým se na konci roku 2019 upravily výše odměn členů zastupitelstev obcí. Jde již za poslední dva roky o druhou valorizaci (první bylo nařízením vlády č. 202/2018 Sb. ze dne 4.9.2018) tarifních odměn za výkon funkcí obecních zastupitelů, na které po prvním roce volebního období hodlá již zastupitelstvo obce reagovat aktualizací výše odměn za jednotlivé funkce.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Zahořany v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanovuje měsíční odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva takto:**

- starosta 25.775 Kč
- místostarosta 23.198 Kč
- předseda výboru nebo komise 2.577 Kč
- člen výboru nebo komise 2.148 Kč
- člen zastupitelstva 1.289 Kč

**Měsíční odměny za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva se v nově upravené výši budou poskytovat ode dne přijetí tohoto usnesení, tedy od 6. 1. 2020.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 7/1/2020 bylo schváleno.**

**Bod č. 8/1/2020) Předložení a odsouhlasení „Výroční zprávy o činnosti v oblasti poskytování informací za rok 2019“.**

Předsedající předložil k projednání a následnému odsouhlasení „Výroční zprávu o činnosti v oblasti poskytování informací za rok 2019“ podle §18 zákona č. 106/1999 Sb.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce se seznámilo s Výroční zprávou o činnosti v oblasti poskytování informací za rok 2019 a odsouhlasilo ji v plném rozsahu.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 8/1/2020 bylo schváleno.**

**Bod č. 9/1/2020) Zrušení stávajícího telefonního automatu a následné zřízení knihobudky. Odkoupení stávajícího zařízení od společnosti O2 Czech Republic a.s.**

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s výsledky ankety na webu, kde se občané Zahořan vyjadřovali k možnosti nahrazení telefonního automatu (který se bude likvidovat) za knihobudku (s výsledným skóre 38 PRO / 3 PROTI). Dalším krokem je uzavření dohody se společností O2 Czech Republic a.s. na převedení jejího stávajícího majetku na obec (formou kupní smlouvy) a zajistit v režii obce následné nutné stavební úpravy a dovybavit budoucí knihobudku.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce se seznámilo se záměrem nahrazení telefonního automatu obecní knihobudkou, která bude sloužit občanům. Zastupitelstvo obce deleguje pana starostu k uzavření kupní smlouvy mezi obcí a společností O2 Czech Republic a.s. a převedení stávající telefonní kabiny do majetku obce Zahořany v celkové hodnotě 1.210 Kč s DPH. Dále zastupitelstvo zmocňuje pana starostu k dalším krokům zajišťujícím montáž knihobudky a jejího vybavení (police, obecní design, knihy).**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 9/1/2020 bylo schváleno.**

**Bod č. 10/1/2020) Dopltek za přioobjednané množství vody v rámci VOK**

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s tím, že Zahořany mají v rámci svazku VOK objednaný roční odběr 12 000 m<sup>3</sup> vody, ale skutečný odběr v roce 2018 byl 13 436 m<sup>3</sup>. Proto

musí zaplatit svazku VOK doplatek za přiojednané množství vody 1 500 m<sup>3</sup> (1 m<sup>3</sup> 66,0343 Kč) ve výši 99.051 Kč.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce bere tuto skutečnost na vědomí a pověřuje pana starostu k zaplacení doplatku za přiojednané množství vody v rámci VOK ve výši 99.051 Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 10/1/2020 bylo schváleno.**

**Bod č. 11/1/2020) Různé**

- a) Finanční a věcné dary k životním jubileím (aktualizace parametrů).

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce se rozhodlo upravit vstupní parametry pro přidělování finančních darů k životním jubileím trvale přihlášených občanů, které schválilo dne 1. 4. 2019 usnesením č. 7/4/2019 (věcné dary zůstávají = obecní pamětní mince + květina či láhev dle situace). 70-tiny = 1.000Kč, 80-tiny = 2.000 Kč, 90-tiny, 95-tiny a 100 let = 5.000 Kč.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 11a/1/2020 bylo schváleno.**

- b) Aktualizace Strategického plánu rozvoje obce Zahořany.  
c) Územní plán – aktuální situace.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 19:45 hodin.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina  
2) Zveřejněná informace o konání 1. zasedání 2020 podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.

Zápis byl vyhotoven dne: 6. 1. 2020

Zapisovatel: .....

  
Daniel Březina


Ověřovatelé:

  
.....

Marie Rysová

  
.....

Petr Kučera

  
.....  
Roman MIKULÁŠEK  
starosta obce Zahořany