

Zápis č. 4 ze zasedání Kontrolního výboru OZ Zahořany konaného ve dne 11.prosince 2019

Přítomni: p.Pavel Přecechtěl, předseda KV
p.Jaroslav Kulík, člen KV
p. Petr Nepraš, člen KV
pí. Pavlína Kadlecová, asistentka obce

Program:

1. Kontrola nesplněných usnesení z předchozího zasedání kontrolního výboru
2. kontrola plnění usnesení z veřejného jednání ZO Zahořany za třetí a čtvrté čtvrtletí 2019
3. kontrola obecně závazných vyhlášek a směrnic obce
4. kontrola stížností a jejich evidence

1.) Kontrola nesplněných usnesení zastupitelstva obce z předchozího zasedání KO

- *Usnesení č. 1/7/2019 – v usnesení chybí zdůvodnění výběru dodavatele a odůvodnění jeho výběru – kontrolní výbor žádá o doplnění v souladu se Směrnicí č.1/2019 k zadání veřejných zakázek malého rozsahu. - **SPLNĚNO***

2.) Kontrola usnesení zastupitelstva obce Zahořany v roce 2019.

Usnesení z 8. zasedání ZO Zahořany z 5.8.2019

Bod č.1/8/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženou žádostí, včetně projektové dokumentace 03/2019 ohledně stavebních úprav domu č.p. 39 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy a vydává souhlasné stanovisko při dodržení projektové dokumentace a platných stavebních předpisů.

Usnesení č. 1/8/2019 - splněno 5.8 2019

Bod č. 2/8/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženou žádostí o vyjádření ke stavbě nového kabelového vedení pro parc. č. 304 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy a vydává souhlasná stanoviska:

- se stavbou nového kabelového vedení dle předložené projektové dokumentace IP-12-6015714,
- s návrhem smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-6015714/1.(Zahořany).

Zároveň uvádí, že se v uvedeném zájmovém území staveniště nachází tyto inženýrské sítě v majetku obce Zahořany:

- Dešťová kanalizace v okraji silnice 235/1 (tam, kde má být umístěno podzemní kabelové vedení)
- Splašková kanalizace a vodovod uprostřed silnice 235/1
- Vodovod v silnici III-1627 v hloubce min. 1,5m

K provedení průtlaku pod silnicí III-1627 je nutné vyjádření provozovatele vodovodu a kanalizace VAK Beroun a správce komunikace III-1627 (SUS).

Usnesení č. 2/8/2019 - splněno 5.8 2019

Bod č. 3/8/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s připraveným návrhem, bere jej na vědomí a schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2019 v plném rozsahu.

Usnesení č. 3/8/2019 – splněno 5.8 2019

Bod č. 4/8/2019) Zastupitelstvo obce souhlasí s odstraněním shořelé chaty v oblasti Hora na pozemku parc.č. 566 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Usnesení č. 4/8/2019 - splněno 5.8 2019

Bod č. 5/8/2019) Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem podat žádost o dotaci na vybudování dětského hřiště z Fondu obnovy venkova Středočeského kraje za uvedených programových podmínek.

Usnesení č. 5/8/2019 - splněno 5.8 2019

Bod č. 6/8/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo se zadávací dokumentací a souhlasí s vypsáním výběrového řízení na zakázku malého rozsahu dle směrnice č.1/2019.

Usnesení č. 6/8/2019 - splněno 5.8 2019

Bod č. 7/8/2019) Zastupitelstvo obce souhlasí s přímým oslovením minimálně tří dodavatelů a zveřejněním výzvy širšímu okruhu zájemců prostřednictvím internetu a úřední desky.

Usnesení č. 7/8/2019 - splněno 5.8 2019

Bod č. 8/8/2019) Zastupitelstvo obce jmenovalo členy hodnotící komise k veřejné zakázce malého rozsahu zastupitele Tomáše Cmírala, Marii Rysovou a Romana Mikuláška. Předsedou hodnotící komise bude pak starosta p. Roman Mikulášek.

Usnesení č. 8/8/2019 - splněno 5.8 2019

Bod č. 9/8/2019) Zastupitelstvo obce souhlasí s navrhovaným textem výzvy i navrženými hodnotícími kritérii a váhami hodnocení uchazečů o veřejnou zakázku malého rozsahu.

Usnesení č. 9/8/2019 - splněno 5.8 2019

Bod č. 10/8/2019) Zastupitelstvo obce souhlasí a deleguje pana starostu k zahájení kroků stavebního řízení vedoucího k získání stavebního povolení na projekt opravy plotu a vybudování parkovacích míst před budovou OÚ Zahořany.

Usnesení č. 10/8/2019 – v realizaci – žádost o stavební povolení

Bod č. 11/8/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s posledními pracemi u rybníka a souhlasí s objednávkou nezbytných prací v uvedeném finančním rámci 130 tis. Kč s DPH u stávajícího zhotovitele. Důvodem objednání dodatečných prací je zejména zabezpečení pláže před vstupem psů a zajištění bezpečnosti zejména dětí před úrazem. Vytvoření stání pro popelnice z panelů a úprava povrchu pod kontejnery je pak z důvodu možnosti budoucího oplocení, aby odpady nekončily díky povětrnostním vlivům v rybníce.

Usnesení č. 11/8/2019 - splněno 5.8 2019

Bod č. 12/8/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženou žádostí a projektovou dokumentací 05/2019 pro stavební povolení v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy a vydává souhlasné stanovisko k výstavbě RD na parc. č. 316 a 317/2 dle předložené projektové dokumentace při dodržení následujících podmínek:

- připojení kanalizace,
- připojení k vodovodnímu řádu,
- připojení k elektrické síti nízkého napětí,
- dodržení platného stavebního zákona.

Před hlasováním oznámili Roman Mikulášek a Petr Nepraš, že jsou dle jednacího řádu obce ve střetu zájmů.

Usnesení č. 12/8/2019 - splněno 5.8 2019

Bod č. 13/8/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s navrženým způsobem opravy místní komunikace na pozemku 393 a souhlasí s jejím provedením firmou Keyř z důvodu nejnižší ceny za cenu max. 178.000,- Kč vč. DPH. Zároveň pověřuje p. starostu k projednání způsobu odvodu vody z cesty č.p. 514 do dešťové kanalizace.

Usnesení č. 13/8/2019 - splněno 5.8 2019

poznámka KV: došlo k překročení maximální ceny odsouhlasené zastupitelstvem obce v důsledku doúčtování víceprací. KV doporučuje doplnit odůvodnění překročení maximální částky.

Bod č. 14/8/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s žádostí o rekonstrukci účelové komunikace v osadě Hora a konstatuje, že na tak nákladnou opravu nemá obec dostatek finančních prostředků. Jiný druh opravy nemá v této chvíli smysl, protože komunikace je v současné době v relativně dobrém stavu. Dále konstatuje, že před případným provedením oprav nebo rekonstrukce této komunikace musí být vyřešeny vlastnické vztahy – některé pozemky, na kterých je dotčená účelová komunikace, nejsou ve vlastnictví obce.

Usnesení č. 14/8/2019 - splněno 5.8 2019

Usnesení ze 9. zasedání ZO Zahořany z 2.9.2019

Bod č. 1/9/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem obecně závazné vyhlášky č. 3/2019 „o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí“ v katastrálním území obce Zahořany a souhlasí s ní v plném rozsahu s účinností od 1. 1. 2020.

Usnesení č. 1/9/2019 - splněno 2.9. 2019 s účinností od 1. 1. 2020

Bod č. 2/9/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s připraveným návrhem, bere jej na vědomí a schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2019 v plném rozsahu.

Usnesení č. 2/9/2019 - splněno 2.9. 2019

Bod č. 3/9/2019) Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Dohody o provedení práce s panem P. K..

Usnesení č. 3/9/2019 - splněno 2.9. 2019

KV doporučuje, aby v usnesení byly vždy uvedeny osoby, kterých se projednává bod týká, aby nemohlo dojít hlasováním ke střetu zájmů a tím k porušení jednacího řádu čl.5. odst.3.

Bod č. 4/9/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo se zápisem kontrolního výboru a vzalo jej na vědomí.

Usnesení č. 4/9/2019 - splněno 2.9. 2019

Bod č. 5/9/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo se zápisem finančního výboru a vzalo jej na vědomí.

Usnesení č. 5/9/2019 - splněno 2.9. 2019

Bod č. 6/9/2019) Zastupitelstvo obce schvaluje toto stanovisko:

Stanovisko obce jako silničního správního úřadu:

Stávající účelová komunikace – pozemek parc. číslo 163/3 - slouží pouze k příjezdu na pozemky parc. č. 163/1 a 163/4 k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy. Tato účelová komunikace je vyznačena i v návrhu nového územního plánu obce. Obec souhlasí, aby byl u pozemku parc. č. 163/3 změněn jeho druh z dosavadního stavu – zahrada na nový stav – ostatní plocha.

Usnesení č. 6/9/2019 - splněno 2.9. 2019

Bod č. 7/9/2019) Zastupitelstvo obce souhlasí s rekonstrukcí schodů vedoucích z restaurace na terasu a s tím, aby tuto rekonstrukci provedla firma Eva Oktábcová za cenu max. 110.000 Kč s DPH. Firma byla vybrána na základě předchozích dobrých zkušeností a rychlosti realizace opravy.

Usnesení č. 7/9/2019 – V realizaci, bude dokončeno do konce roku 2019

Bod č. 8/9/2019) Zastupitelstvo obce souhlasí s nutnými havarijními opravami střechy budovy obecního úřadu Tyto opravy bude pro obecní úřad zajišťovat z důvodu předchozích dobrých zkušeností firma Václav Suda z Mníšku pod Brdy v potřebném rozsahu.

Usnesení č. 8/9/2019 - splněno 2.9. 2019

Usnesení z 10. zasedání ZO Zahořany z 7.10.2019

Bod č. 1/10/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženou žádostí i projektem a vydává souhlasné stanovisko se stavbou RD na pozemku parc. č. 516/9 v k.ú. Zahořany při dodržení následujících podmínek:

- připojení kanalizace,
- připojení k vodovodnímu řadu,
- připojení k elektrické síti nízkého napětí,
- dodržení platného stavebního zákona.

Usnesení č. 1/10/2019 - splněno 7.10.2019

Bod č. 2/10/2019) Zastupitelstvo obce schvaluje Záměr prodloužit stávající nájemní smlouvy na parc. č. 103/1 s P. Š., s F. H., s P. H. a s J. B., jejichž platnost končí k 31. 12. 2019. Dodatky smluv budou obsahovat prodloužení platnosti nájmu do 31. 12. 2024 (na 5 let) a zvýšení nájemného na dvojnásobek stávajícího stavu. Zastupitelstvo pověřuje pana starostu k podpisu dodatků smluv.

Usnesení č. 2/10/2019 - splněno 7.10.2019

Bod č. 3/10/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem obecně závazné vyhlášky č. 4/2019 „o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních

odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Zahořany“ a souhlasí s ní v plném rozsahu s účinností od 1. 1. 2020.

Usnesení č. 3/10/2019 - splněno 7.10.2019 - s účinností od 1. 1. 2020

Bod č. 4/10/2019) Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí zápis hodnotící komise k veřejné zakázce malého rozsahu a souhlasí s akceptací vítězné nabídky pro zakázku „Obnova dětského hřiště Zahořany na pozemcích parc. č. 234 a 232 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy“ v předložené podobě. Zároveň zastupitelstvo deleguje pana starostu k uzavření smlouvy s vítězným uchazečem, společností TR Antoš, s.r.o., Na Perchtě 1631, 511 01 Turnov, IČ 48152587..

Usnesení č. 4/10/2019 - splněno 7.10.2019

Bod č. 5/10/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženou žádostí Elektromontáže s.r.o. o vyjádření ke stavbě pro č. ev. 0711 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy a vydává souhlasná stanoviska:

1. se stavbou nového kabelového vedení NN na obecním pozemku parc. č. 66/7 dle předložené projektové dokumentace IV-12-6024941 „Zahořany, kNN pro č. ev. 0711“,
2. s návrhem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6024941/VB/01 „Zahořany, kNN pro č. ev. 0711“.

Usnesení č. 5/10/2019 - splněno 7.10.2019

Bod č.6/10/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem plánu investice od společnosti VAK Beroun, bere jej na vědomí a souhlasí se zapracováním plánovaných akcí do připravovaného střednědobého rozpočtového výhledu obce pro období 2020-2022.

Usnesení č. 6/10/2019 - splněno 7.10.2019

Usnesení ze 11. zasedání ZO Zahořany z 4.11.2019

Bod č. 1/11/2019) Zastupitelstvo obce vydává kladné stanovisko k předmětu projektu "SP Malá Hraštice – optická konektivita IE-12-6009696"

– zavěšení optického samonosného kabelu na stávající nadzemní vedení VN.

Usnesení č. 1/11/2019 - splněno 4.11.2019

Bod č. 2/11/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s navrhovanou smlouvou o dílo, souhlasí s jejím zněním a pověřuje pana starostu k jejímu podpisu.

Usnesení č. 2/11/2019 - splněno 4.11.2019

Bod č. 3/11/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s navrhovanými dodatky nájemních smluv na parc. č. 103/1 s P. Š., s F. H., s P. H. a s J. B., souhlasí s jejich zněním a pověřuje pana starostu k jejich podpisu po vypršení zákonné lhůty vyvěšení na úřední desce.

Usnesení č. 3/11/2019 - splněno 4.11.2019

Bod č. 4/11/2019) Zastupitelstvo obce se na základě diskuse rozhodlo přesunout tento bod na následující jednání zastupitelstva (prosincové). Uvedený čas využije k získání dodatečných informací od žadatele a odboru životního prostředí.

Usnesení č. 4/11/2019 – bod byl přesunut na prosincové jednání

Bod č. 5/11/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem obecně závazné vyhlášky č. 5/2019 o poplatku za komunální odpad a souhlasí s ní v plném rozsahu s účinností od 1. 1. 2020.

Usnesení č. 5/11/2019 - splněno 4.11.2019 - s účinností od 1. 1. 2020

Bod č. 6/11/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s navrhovaným dodatkem č. 6 ke smlouvě o dílo „Zajištění odvozu odpadu na území obce Zahořany“, souhlasí s ním v plném rozsahu a pověřuje pana starostu k jeho podpisu.

Usnesení č. 6/11/2019 - splněno 4.11.2019

Bod č. 7/11/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem obecně závazné vyhlášky č. 6/2019 o místním poplatku ze psů a souhlasí s ní v plném rozsahu s účinností od 1. 1. 2020. Zároveň zastupitelstvo obce souhlasí se zrušením obecně závazných vyhlášek č. 2/2009 (v jejich pozdějších znění) a č. 1/2013, které již neplní svou úlohu a není potřeba těmito místními poplatky občany nadále zatěžovat.

Usnesení č. 7/11/2019 - splněno 4.11.2019 s účinností od 1. 1. 2020

Bod č. 8/11/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s připraveným návrhem, bere jej na vědomí a schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2019 v plném rozsahu.

Usnesení č. 8/11/2019 - splněno 4.11.2019

Bod č. 9/11/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s navrhovanými dodatky obou nájemních smluv k bytovým i nebytovým prostorám v budově obecního úřadu, souhlasí s nimi v plném rozsahu a pověřuje pana starostu k jejich podpisu.

Usnesení č. 9/11/2019 - splněno 4.11.2019

Bod č. 10/11/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo se zápisem finančního výboru a vzalo jej na vědomí.

Usnesení č. 10/11/2019 - splněno 4.11.2019

Usnesení ze 12. zasedání ZO Zahořany z 9.12.2019

Bod č. 1/12/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s uvedenou žádostí, souhlasí se změnou (doplněním) stanoviska a to takto:

Stanovisko obce jako silničního správního úřadu:

Stávající účelová komunikace – pozemek parc. číslo 163/3 - slouží pouze k příjezdu na pozemky parc. č. 163/1 a 163/4 k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy. Tato účelová komunikace je vyznačena i v návrhu nového územního plánu obce. Obec souhlasí, aby byl u pozemku parc. č. 163/3 změněn jeho druh z dosavadního stavu – zahrada na nový stav – ostatní plocha, využití ostatní komunikace. Stávající účelová příjezdová komunikace je veřejně přístupnou pozemní komunikací, kapacitně vyhovující příjezdu na výše uvedené pozemky, komunikace bude zpevněna v rámci stavby rodinného domu na parc.č. 163/1 k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Usnesení č. 1/12/2019 - splněno 9.12.2019

Bod č. 2/12/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo se žádostí a vydává souhlasné stanovisko k možnosti pokácení 2ks náletových bříz, které stojí na pozemku parc. č. 103/1 v majetku obce. Žadatel zajistí pokácení bříz na vlastní náklady odbornou firmou a dále vysadí na svém pozemku jiné stromy. Dřevní hmota zůstane vlastnictvím žadatele.

Usnesení č. 2/12/2019 - splněno 9.12.2019

Bod č. 3/12/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem cen vodného a stočného na rok 2020 a schvaluje:

-v případě „vodného“ variantu č. 2 = vodné pro koncové odběratele na rok 2020 bude mírně vyšší, konkrétně 44,51 Kč/m³ s DPH 15 % (po očekávaném snížení DPH na 10% pak klesne na 42,57 Kč/m³). Cena v r. 2019 byla 43,24 Kč/m³.

-v případě „stočného“ pak variantu č. 2 = stočné pro koncové odběratele na rok 2020 se mírně zvýší a bude ve výši 51,62 Kč/m³ s DPH 15 % (po očekávaném snížení DPH na 10 % pak 49,37 Kč/m³). Cena v roce 2019 byla 49,22 Kč/m³.

Usnesení č. 3/12/2019 - splněno 9.12.2019

Bod č. 4/12/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s navrhovaným dodatkem č. 1 ke smlouvě o zpětném odběru použitého rostlinného oleje, uzavřené mezi obcí Zahořany a společností Černohlávek oil. Dodatek zpoplatňuje uvedenou službu v celkové hodnotě 500Kč bez DPH/rok. Zastupitelstvo obce souhlasí se zněním dodatku č. 1 a pověřuje pana starostu k jeho podpisu.

Usnesení č. 4/12/2019 - splněno 4.11.2019

Bod č. 5/12/2019) Zastupitelstvo obce projednalo „Návrh rozpočtu obce na rok 2020“ a souhlasí s rozpočtem na rok 2020 ve výši příjmů 4.113.212 Kč a výdaji obce ve výši 6.961.000 Kč, který je přijat jako schodkový. Deficit rozpočtu ve výši 2.847.788 Kč bude financován z přebytků hospodaření předchozích let.

Závaznými ukazateli rozpočtu pro rok 2020 budou paragrafy!

Dále zastupitelstvo projednalo i „Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2020-2022“ a souhlasí se střednědobým výhledem rozpočtu na období 2020-2022.

Usnesení č. 5/12/2019 - splněno 9.12.2019

Bod č. 6/12/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo se zápisem z dílčího přezkoumání obce Zahořany za rok 2019 a bere jej na vědomí.

Usnesení č. 6/12/2019 - splněno 9.12.2019

Bod č. 7/12/2019) Zastupitelstvo obce uděluje panu starostovi na straně rozpočtových příjmů kompetenci k provádění rozpočtových opatření neomezeně bez předchozího souhlasu zastupitelstva.

Usnesení č. 7/12/2019 - splněno 9.12.2019

Bod č. 8/12/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo se zněním darovací smlouvy mezi obcí Zahořany a paní Lenkou Doktorovou, o bezplatném převodu poloviny pozemku parc. č. 559/14 (druh ostatní komunikace), souhlasí s jejím zněním a pověřuje pana starostu k jejímu podpisu.

Usnesení č. 8/12/2019 – V realizaci, smlouva bude podepsána 6.1.2020

Bod č. 9/12/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženou žádostí a souhlasí se záměrem výstavby nové rekreační chaty na místě dříve vyhořelé chaty na parc. č. 566 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy (v lokalitě Hora).

Usnesení č. 9/12/2019 - splněno 9.12.2019

Bod č. 10/12/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s upravenou kupní smlouvou na prodej obecních pozemků ve vlastnictví obce Zahořany na parc. č. 103/18, 103/19, 447/12 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy (celková výměra činí 171 m²) mezi smluvními stranami – obec Zahořany a pan Matěj Štern v celkové hodnotě 43.000 Kč. Zastupitelstvo obce proti znění kupní smlouvy nemá námitek a deleguje pana starostu k jejímu podpisu.

Usnesení č. 10/12/2019 - V realizaci, smlouva se bude podepisovat v lednu 2020

Bod č. 11/12/2019) Zastupitelstvo obce vyjadřuje souhlas:

- s možností konání akce v sobotu 23. 5. 2020 na katastru a pozemcích obce Zahořany,
- s požadovanou materiální podporou ze strany obce (bezplatný pronájem pozemků a mobiliáře v majetku obce, lavičky, stoly, přípojka el. energie, zapůjčení zvukové aparatury, propagace na webu obce a v ZH listech atd.),
- s finanční podporou z rozpočtu obce ve výši 15.000,- Kč (časomíra, dětské závody, medaile a poháry, občerstvení pro závodníky).

Usnesení č. 11/12/2019 - splněno 9.12.2019

Bod č. 12/12/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s uvedenou žádostí (zbourání nenosné příčky mezi chodbou a pokojem), souhlasí s realizací stavebních úprav vnitřních dispozic obecního bytu Zahořany č. p. 58 ze strany nájemce pana Miroslava Vaňka. Tyto stavební úpravy provede nájemce na vlastní náklady

Usnesení č. 12/12/2019 - splněno 9.12.2019

Bod č. 13/12/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo s doručenou žádostí a vydává souhlasné stanovisko k možnosti kácení dřevin na pozemku parc. č. 163/1, který je určen ke stavbě RD, s podmínkou realizace náhradní výsadby dřevin podél hranice pozemku a na sousedícím pozemku parc. č. 163/2.

Usnesení č. 13/12/2019 - splněno 9.12.2019

Bod č. 14/12/2019) Zastupitelstvo obce se seznámilo se záměrem oprav obou kanceláří úřadu a souhlasí s realizací prací do konce roku 2019. Práce budou zadány firmě Eva Oktábcová, která nyní dokončuje opravy schodů do hostince a naváže následně i výměnou podlahové krytiny (max. rámec 75.000 Kč s DPH) a vymalováním kanceláří. Kromě dobrých zkušeností s uvedenou firmou, je výhodou i provedení rekonstrukce v době uzavření úřadu veřejnosti během vánočních svátků.

Usnesení č. 14/12/2019 – V realizaci, opravy se realizují v prosinci 2019

3.) kontrola obecně závazných vyhlášek a směrnic obce Zahořany

Bod č. 1/9/2019) Obecně závazná vyhláška č. 3/2019 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí s účinností od 1.1.2020

Bod č. 3/10/2019) Obecně závazná vyhláška č. 4/2019 „o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Zahořany“ s účinností od 1. 1. 2020.

Bod č. 5/11/2019) Obecně závazná vyhláška č. 5/2019 o poplatku za komunální odpad s účinností od 1. 1. 2020.

Bod č. 7/11/2019) Obecně závazná vyhláška č. 6/2019 o místním poplatku ze psů a souhlasí s účinností od 1. 1. 2020.

Zrušením obecně závazných vyhlášek č. 2/2009 (v jejich pozdějších znění) a č. 1/2013.

4.) kontrola stížností a jejich evidence

Byla provedena kontrola a evidence stížností.

Od zápisu č.3 - kontrolního výboru ze dne 10.7.2019 nebyly evidovány žádné stížnosti:

Usnesení kontrolního výboru

Kontrolou jednotlivých bodů z Usnesení ze zasedání ZO Zahořany na veřejných zasedáních zjistil Kontrolní výbor tyto skutečnosti:

1. Většina usnesení byla splněna
2. Nesplněná usnesení jsou v zápisu tučně označena — důvodem jejich nesplnění je, že dosud trvají, nebo byla pozastavena.
3. Kontrolní výbor navrhuje nesplněné body usnesení, které dosud trvají, sledovat a předložit zastupitelstvu po jejich splnění.
4. Kontrolní výbor doporučuje ZO postupovat dle připomínek uvedených k jednotlivým bodům kontrolovaných usnesení.

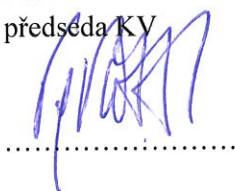
Termín: úkoly, které trvají budou po splnění předloženy zastupitelstvu

Termín dalšího zasedání kontrolního výboru je stanoven na duben 2020.


Zápis vyhotovil: Pavel Přecechtěl

V Zahořanech dne 11.12.2019

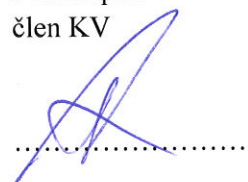
Pavel Přecechtěl
předseda KV



Jaroslav Kulík
člen KV

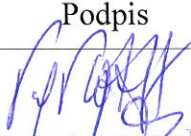




Petr Nepraš
člen KV



Prezenční listina kontrolního výboru obce Zahořany

11.prosince 2019 od 17:00 hodin

Pořadí	Člen kontrolního výboru	Podpis	Poznámka
1.	Pavel Přecechtěl		Přítomen
11.	Jaroslav Kulík		Přítomen
111.	Petr Nepraš		Přítomen