

# Zápis č. 3 ze zasedání Kontrolního výboru OZ Zahořany konaného ve dne 10.července 2019

Přítomni: p.Pavel Přecechtěl, předseda KV  
p.Jaroslav Kulík, člen KV  
p. Petr Nepraš, člen KV  
pí. Pavlína Kadlecová, asistentka obce

## Program:

1. Kontrola nesplněných usnesení z předchozího zasedání kontrolního výboru
2. kontrola plnění usnesení z veřejného jednání ZO Zahořany za druhé čtvrtletí 2019
3. kontrola obecně závazných vyhlášek a směrnic obce
4. kontrola stížností a jejich evidence

### 1.) Kontrola nesplněných usnesení zastupitelstva obce z předchozího zasedání KO

- Usnesení č. 7/2/2019 - splněno 11.2 2019 – dosud nebyl předložen Návrh darovací smlouvy – příspěvek nebyl vyplacen - **SPLNĚNO**
- Usnesení č. 6/3/2019 – kontrolní výbor doporučuje řídit se metodikou pro obce k zřízení výjezdní jednotky v souladu se Zákonem 133/1985 Sb - § 29 - **SPLNĚNO**
- Usnesení č. 7/3/2019 - splněno 4.3.2019 – darovací smlouva podepsána, kontrolní výbor doporučuje dodržovat jednací řád obce především pak článek č.5 odstavec 3 a 4, ve smyslu zákona o střetu zájmů. Kontrolní výbor doporučuje v textech darovací smlouvy pečlivě zvážit ,důvod vrácení daru. ( konkrétně utěto smlouvy odstavec Ustanovení o odvolání daru - není příliš vhodný ) - **SPLNĚNO**

### 2.) Kontrola usnesení zastupitelstva obce Zahořany v roce 2019.

#### Usnesení z 4. zasedání ZO Zahořany z 1.4.2019

Bod č. 1/4/2019) Schválení znovu obnovení činnosti JSDH Zahořany. která je dána povinností obce na základě 29 odst. 1 písm. a) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně. ve znění pozdějších předpisů.

**Usnesení č. 1/4/2019 - splněno 1.4 2019**

Bod č. 2/4/2019) Schválení velitele jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Zahořany.

**Usnesení č. 2/4/2019 - splněno 1.4 2019**

Bod č. 3/4/2019) Projednání a schválení obecně závazné vyhlášky č. 2/2019 "Požární řád"

**Usnesení č. 3/4/2019 – obecně závazná vyhláška s účinností od 1.5.2019 - splněno 1.4 2019**

Bod č. 4/4/2019) Žádost o vyjádření ke stavbě rekreační chaty na č. p. 562 a 563 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy se záměrem odstranění stávající chaty ve stejném místě. Dle PD 03/2019. Žádost předkládá pan J. V.

**Usnesení č. 4/4/2019 - splněno 1.4 2019**

Bod č. 5/4/2019) Rozpočtové opatření obce č. 1/2019.

**Usnesení č. 5/4/2019 - splněno 1.4 2019**

Bod č. 6/4/2019) Schválení kupní smlouvy na prodej obecních pozemků č. p. 103/17 a č. p. 447/11 k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

**Usnesení č. 6/4/2019 - splněno 1.4 2019**

Bod č. 7/4/2019) Finanční dary k životním jubileím.

**Usnesení č. 7/4/2019 - splněno 1.4 2019**

Bod č. 8/4/2019) Projednání zimní údržby od období 2019/2020.

**Usnesení č. 8/4/2019 - splněno 1.4 2019**

Bod č. 9/4/2019) Projednání zápisu z 2. zasedání KV ZO Zahořany ze dne 13. 3. 2019.

**Usnesení č. 9/4/2019 - splněno 1.4 2019**

Bod č. 10/4/2019) Žádost o souhlas se stavebními úpravami RD č.p. 72.

**Usnesení č. 10/4/2019 - splněno 1.4 2019**

Bod č. 11/4/2019) Záměr prodloužit „Smlouvu o pronájmu a komplexním provozování vodovodu v majetku obce“ a „Provozní smlouvu o provozování vodohospodářského majetku a zajištění jeho správy“ na dobu do 31. 12. 2025.

**Usnesení č. 11/4/2019 - splněno 1.4 2019**

#### **Usnesení ze 5. zasedání ZO Zahořany z 6.5.2019**

Bod č. 1/5/2019) Souhlas se změnou vzhledu oplocení na p.č.510/15 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy. Žádost předkládají manželé H.

**Usnesení č. 1/5/2019 - splněno 6.5 2019**

Bod č. 2/5/2019) Schválení Dodatku č. 14 ke Smlouvě o pronájmu a komplexním provozování vodovodu v majetku obce a schválení Dodatku č. 10 ke Smlouvě o provozování vodohospodářského majetku a zajištění jeho správy. Smlouvy předkládá VAK Beroun, a.s.

**Usnesení č. 2/5/2019 - splněno 6.5 2019**

Bod č. 3/5/2019) Projednání zařazení obce Zahořany do územní působnosti MAS Mníšecko.  
**Usnesení č. 3/5/2019 - splněno 6.5 2019**

Bod č. 4/5/2019) Rozpočtové opatření obce č. 2/2019.  
**Usnesení č. 4/5/2019 - splněno 6.5 2019**

Bod č. 5/5/2019) Doplnění schváleného usnesení č. 6/9/2018 k rozpočtu na rok 2019.  
**Usnesení č. 5/5/2019 - splněno 6.5 2019**

Bod č. 6/5/2019) Prodej výpočetní techniky z majetku obce.  
**Usnesení č. 6/5/2019 - splněno 6.5 2019**

Bod č. 7/5/2019) Žádost o stanovisko k dokumentaci 03/2019 pro územní souhlas a ohlášení stavby v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy, parc. č. 304. Žádost předkládá Z. V.  
**Usnesení č. 7/5/2019 - splněno 6.5 2019**

#### **Usnesení z 6. zasedání ZO Zahořany z 3.6.2019**

Bod č. 1/6/2019) Žádost o stanovisko k projektu 03/2019 pro územní rozhodnutí a stavební povolení: novostavba rodinného domu na parc. č. 163/1 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.  
**Usnesení č. 1/6/2019 - splněno 3.6.2019**

Bod č. 2/6/2019) Závěrečný účet obce Zahořany za rok 2018, vč. zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2018.  
**Usnesení č. 2/6/2019 - splněno 3.6.2019**

Bod č. 3/6/2019) Žádost o vyjádření k výstavbě rodinného domu na parc. č. 312 a 3 11/4 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy dle projektu 3/2019. Žádost předkládá J. Č.  
**Usnesení č. 3/6/2019 - splněno 3.6.2019**

Bod č. 4/6/2019) Projednání zápisu z 1. zasedání finančního výboru ze dne 10. 4. 2019.  
**Usnesení č. 4/6/2019 - splněno 3.6.2019**

Bod č. 5/6/2019) Různé

- a) Aktualizace dopravního značení v obci (v květnu proběhla realizace, ještě bude upravena pozice zrcadla směrem na Novou Ves).
- b) Zkolaudování oprav rybníka (dotační projekt), pokračování prací na rybníku (vícepráce, přítoky, požární nádrže).
- c) Zahořanská 10-tka (shrnutí 1. ročníku, vyúčtování).

**Usnesení č. 5/6/2019 - splněno 3.6.2019**

## Usnesení ze 7. zasedání ZO Zahořany z 17.6.2019

Bod č. 1/7/2019) Nutné opravy před napouštěním rybníka.

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s aktuální situací prací u rybníka a potřebě odsouhlasení dalších nutných oprav ze strany zhotovitele, které spočívají zejména:

1. Oprava přelivu rybníka, odtěžení stávajícího opevnění, dodávka a zhutnění jílové vrstvy, dodávka a montáž žulových kamenů do šterkového a betonového lože (odhadovaný max. rámec 211.000 Kč).
2. Rybník - zatrubnění, oprava a čištění sedimentační jímky, obnova oplocení jímky s betonovou podezdívkou (max. rámec 228.000 Kč).
3. Oprava a čištění vodotečí, zatrubnění hlavního obtoku betonovými trubkami DN600 v celkové délce 45m, zatrubnění nátokového koryta do rybníka v délce cca 20m, zhotovení oddělovacího objektu pro nátok, zhotovení 2ks betonových čílek, terénní úpravy nad zatrubněním, opravy břehových částí rybníka na západní straně lomovým kamenem, zhotovení panelové plochy pro kontejnerové stání (max. rámec 337.000 Kč).

*Usnesení č. 1/7/2019 – v usnesení chybí zdůvodnění výběru dodavatele a odůvodnění jeho výběru – kontrolní výbor žádá o doplnění v souladu se Směrnicí č.1/2019 k zadání veřejných zakázek malého rozsahu.*

Bod č. 2/7/2019) Likvidace nepotřebných panelů.

*Usnesení č. 2/7/2019 - splněno 17.6.2019 – [schválena likvidace](#)*

Bod č. 3/7/2019) Nákladní doprava v rámci mikroregionu.

*Usnesení č. 3/7/2019 - splněno 17.6.2019*

### 3.) kontrola obecně závazných vyhlášek a směrnic obce Zahořany

Usnesením č. 3/4/2019 - Zastupitelstvo obce schválilo a přijalo v plném rozsahu „Vyhlášku č.2/2019 – požární řád“ s účinností od 1.5.2019.

### 4.) kontrola stížností a jejich evidence

Byla provedena kontrola a evidence stížností.

Od zápisu č.2 - kontrolního výboru ze dne 13.3.2019 byly evidovány tyto stížnosti :

1	Přijato dne 13.03.2019	J.P.	Vyřízeno dne 19.03.2019	Vyřízeno emailem
2	Přijato dne 22.05.2019	S. Š.	Vyřízeno dne 23.05.2019	Vyřízeno emailem
3	Přijato dne 03.06.2019	M. D.	Vyřízeno dne 04.06.2019	Vyřízeno emailem
4	Přijato dne 07.06.2019	M. D.	Vyřízeno dne 12.06.2019	Vyřízeno emailem
5	Přijato dne 10.06.2019	A. S.	Vyřízeno dne 13.06.2019	Vyřízeno telefonem
6	Přijato dne 14.06.2019	A. S.	Vyřízeno dne 18.06.2019	Vyřízeno emailem

Kontrolní výbor konstatuje, že všechny přijaté stížnosti a dotazy byly vyřízeny včas.

## Usnesení kontrolního výboru

Kontrolou jednotlivých bodů z Usnesení ze zasedání ZO Zahořany na veřejných zasedáních zjistil Kontrolní výbor tyto skutečnosti:

1. Většina usnesení byla splněna
2. Nesplněná usnesení jsou v zápisu tučně označena — důvodem jejich nesplnění je, že dosud trvají, nebo byla pozastavena.
3. Kontrolní výbor navrhuje nesplněné body usnesení, které dosud trvají, sledovat a předložit zastupitelstvu po jejich splnění.
4. Kontrolní výbor doporučuje ZO postupovat dle schválených směrnic a vyhlášek obce.


Termín: úkoly, které trvají budou po splnění předloženy zastupitelstvu

**Termín dalšího zasedání kontrolního výboru je stanoven na 13.listopadu 2019.**

Zápis vyhotovil: Pavel Přecechtěl

V Zahořanech dne 10.7.2019

Pavel Přecechtěl  
předseda KV



.....

Jaroslav Kulík  
člen KV



.....

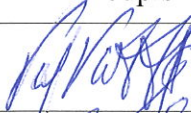
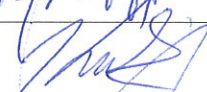

Petr Nepraš  
člen KV



.....

Prezenční listina kontrolního výboru obce Zahořany

10.července 2019 od 17:00 hodin

Pořadí	Člen kontrolního výboru	Podpis	Poznámka
1.	Pavel Přecechtěl		Přítomen
11.	Jaroslav Kulík		Přítomen
111.	Petr Nepraš		Přítomen

4/11