

# Zápis

## ze 5. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany, konaného dne 6. 5. 2019, od 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Zahořany

### Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Romanem Mikuláškem, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 29. 4. 2019 do 6. 5. 2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je šest členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Zastupitel Tomáš Cmíral byl řádně omluven.

Předsedající dále konstatoval, že úkoly, vyplývající z předchozího zasedání zastupitelstva, byly splněny, kromě 6/4/2019 – prodej obecních pozemků, protože ještě není k dispozici souhlas stavebního úřadu k dělení pozemků.

### Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Petra Kučeru a paní Marii Rysovou, zapisovatelem pak p. Daniela Březinu. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu p. Petra Kučeru a paní Marii Rysovou, zapisovatelem p. Daniela Březinu.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

### Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byl vznesen požadavek na odstranění bodu 5), ke kterému nebyly dodány slíbené podklady. Starosta obce dal hlasovat o návrhu redukovaného programu.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 5. zasedání roku 2019:**

- 1) **Souhlas se změnou vzhledu oplocení na p.č.510/15 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy. Žádost předkládají manželé H.**
- 2) **Schválení Dodatku č. 14 ke Smlouvě o pronájmu a komplexním provozování vodovodu v majetku obce a schválení Dodatku č. 10 ke Smlouvě o provozování vodohospodářského majetku a zajištění jeho správy. Smlouvy předkládá VAK Beroun, a.s. Beroun 266 01.**
- 3) **Projednání zařazení obce Zahořany do územní působnosti MAS Mníšecko.**
- 4) **Rozpočtové opatření obce č. 2/2019.**
- 5) **Doplnění schváleného usnesení č. 6/9/2018 k rozpočtu na rok 2019.**

- 6) *Prodej výpočetní techniky z majetku obce.*
- 7) *Žádost o stanovisko k dokumentaci 03/2019 pro územní souhlas a ohlášení stavby v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy, parc. č. 304. Žádost předkládá Z.V.*
- 8) *Různé*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.**

Bod č. 1/5/2019) Souhlas se změnou vzhledu oplocení na p.č.510/15 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy. Žádost předkládají manželé H.

Předsedající seznámil zastupitelstvo s navrhovanou změnou oplocení RD manželů H.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce se seznámilo se žádostí a vyjadřuje souhlas se změnou vzhledu oplocení na parc. č. 510/15 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 1/5/2019 bylo schváleno.**

Bod č. 2/5/2019) Schválení Dodatku č. 14 ke Smlouvě o pronájmu a komplexním provozování vodovodu v majetku obce a schválení Dodatku č.10 ke Smlouvě o provozování vodohospodářského majetku a zajištění jeho správy. Smlouvy předkládá VAK Beroun, a.s. Beroun 266 01.

Předsedající seznámil zastupitelstvo se zněním dodatků k oběma smlouvám, ve kterých jde o prodloužení platnosti obou smluv do konce r. 2025, záměr byl vyvěšen 2. 4. 2019 a sejmuto 3. 5. 2019.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje oba smluvní dodatky se společností VAK Beroun, a.s. a zmocňuje pana starostu k jejich podpisu:*

- *dotatek č. 14 ke Smlouvě o pronájmu a komplexním provozování vodovodu v majetku obce Zahořany,*
- *dotatek č. 10 ke Smlouvě o provozování vodohospodářského majetku a zajištění jeho správy.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2/5/2019 bylo schváleno.**

Bod č. 3/5/2019) Projednání zařazení obce Zahořany do územní působnosti MAS Mníšecko.

Místostarosta seznámil zastupitelstvo se záměrem zapojení obce Zahořany do územní působnosti MAS „Mníšecko 21+“ viz připojená prezentace od p. P.K.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Zahořany souhlasí se zařazením svého území do územní působnosti MAS Mníšecko na období 2021-2027 a souhlasí s přípravou Strategie komunitně vedeného místního rozvoje na svém území.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 3/5/2019 bylo schváleno.**

Bod č. 4/5/2019) Rozpočtové opatření obce č. 2/2019.

Předsedající seznámil zastupitelstvo s obsahem navrhovaného rozpočtového opatření č. 2/2019.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce se seznámilo s připraveným návrhem, bere jej na vědomí a schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2019 v plném rozsahu.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4/5/2019 bylo schváleno.**

Bod č. 5/5/2019) Doplnění schváleného usnesení č. 6/9/2018 k rozpočtu na rok 2019.

Předsedající seznámil zastupitelstvo s výtkou kontroly (konečného přezkoumání hospodaření obce za rok 2018), která se týkala nestanovení závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2019.

Z tohoto důvodu bude původní usnesení č. 6/9/2018 doplněno následovně.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce doplňuje usnesení č. 6/9/2018, kterým byl schválen rozpočet na rok 2019, o větu „že závaznými ukazateli rozpočtu pro rok 2019 jsou paragrafy“.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 5/5/2019 bylo schváleno.**

Bod č. 6/5/2019) Prodej výpočetní techniky z majetku obce.

Předsedající seznámil zastupitelstvo s odprodejem již nepotřebné výpočetní techniky (v nulové zůstatkové hodnotě) bývalému starostovi:

- notebook HP, zařazen v majetku 30.11.2013 (HP Probook 6470b i5-3230M, WIN Premium, Office Business 2010CZ OEM, ESET NOD32 Smart Security 2013 1Y1)
- mobilní telefon Nokia Lumia

Oba druhy majetku již byly fyzicky i morálně zastaralé, proto se je obec rozhodla ze svého majetku vyřadit v hodnotě 3000 Kč.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce souhlasí s odprodejem a vyřazením nepotřebné výpočetní techniky z majetku obce.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 6/5/2019 bylo schváleno.**

Bod č. 7/5/2019) Žádost o stanovisko k dokumentaci 03/2019 pro územní souhlas a ohlášení stavby v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy, parc. č. 304. Žádost předkládá Z.V.

Předsedající seznámil zastupitelstvo se žádostí p. Z. V., který žádá obec o stanovisko k dokumentaci 03/2019 pro územní souhlas a ohlášení stavby na parc. č. 304.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženou projektovou dokumentací 03/2019 pro územní souhlas a ohlášení stavby v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy a vydává souhlasné stanovisko:***

- ke stavbě RD na parc. č. 304 dle předložené projektové dokumentace,
- s povolením sjezdu přes pozemek obce, provedení zpevněných ploch v místě přejezdu přes pozemek parc. č. 289/2 na pozemek komunikace parc. č. 283.

- s vynětím části pozemku ze ZPF (v místě sjezdu – pozemek obce parc. č. 289/2 je v KN veden jako “trvalý travní porost”)
- s umístěním přípojek inženýrských sítí do pozemku obce parc. č. 235/1 (splašková kanalizace).

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 7/5/2019 bylo schváleno.**

Bod č. 8/5/2019) Různé

- Aktualizace dopravního značení v obci (realizace v průběhu května).
- Opravy obecních cest (parc. č. 393 a osada Hora) – žádosti občanů.
- Pokračování prací na rybníku (vícepráce, přítoky, požární nádrže).
- Vymalování vchodu na úřad a další uvažované opravy na OÚ.
- Zahořanská 10-tka (organizační záležitosti – schůzka 11.5.).
- Dodatek smlouvy s architektkou územního plánu – 2. veřejné projednání.
- Územní plán – další postup, termíny.
- Výsledek kontroly hospodaření obce za rok 2019 – bez výhrad.
- Projekt plotu a parkoviště před OÚ (upozornění na výtok kanalizace podél plotu).
- Zpráva finančního výboru (bude předložen zápis na červnové ZO).
- Dárkové předměty (k život. jubileím a dalším příležitostem).
- Redakční rada ZH listů (termín uzávěrky 9.6. a vydání dalšího čísla 24-30.6.).
- Sportovní zázemí u rybníka (2. buňka, mříže, klíče, elektřina, pивní sety).

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 21:00 hodin.

Přílohy zápisu:

- Prezenční listina
- Zveřejněná informace o konání 5. zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.

Zápis byl vyhotoven dne: 6. 5. 2019

Zapisovatel: .....  
 Daniel Březina

Ověřovatelé:

.....  
 Petr Kučera

.....  
 Marie Rysová

.....  
 Roman MIKULÁŠEK  
 starosta obce Zahořany