

Zápis

z 2. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany, konaného dne 11. 2. 2019, od 18:00 hodin v zasedací místnosti OÚ Zahořany

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:05 hodin starostou obce Romanem Mikuláškem, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 4. 2. 2019 do 11. 2. 2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je šest členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Zastupitel Pavel Precechtěl byl z jednání řádně omluven.

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Tomáše Cmírala p. Petra Kučeru, zapisovatelem pak p. Daniela Březinu. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu p. Tomáše Cmírala a p. Petra Kučeru, zapisovatelem p. Daniela Březinu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byl vznesen návrh na doplnění bodu č. 5. Starosta obce dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 2. zasedání roku 2019:

- 1) **Odsouhlasení zastupitelstvem "Smlouvy DPP" pana P. N.**
- 2) **Žádost o vyjádření k napojení pozemků na vodovod, kanalizaci a k síti NN v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy, p.č.174. Žádost předkládá pan Z.CH.T., Praha 2.**
- 3) **Žádost o schválení stavby přípojky vodovodu a kanalizace pro par.č.311/4 a 312 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy. Žádost předkládá pan J. Č.**
- 4) **Schválení strategického plánu rozvoje obce a plánu rozvoje sportu.**
- 5) **Schválení kupní smlouvy na prodej obecního pozemku p.č.238/7, v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy a schválení smlouvy o smlouvě budoucí.**
- 6) **Schválení žádosti o dotaci na vybudování "Volnočasového hřiště pro rodiče a děti v obci Zahořany" na MMR z programu "Podpora obnovy a rozvoje venkova" z dotačního titulu "117d8210H Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku".**

- 7) *Žádost o finanční příspěvek na nákup léčiv pro ošetření včelstev a udržování techniky. Žádost předkládá Český Svaz Včelařů z.s. základní organizace Mníšek pod Brdy, 252 10.*
- 8) *Žádost o vyjádření k navrženému typu rodinného domku na parcele č.312 v k.ú. Zahořany. Žádost předkládá J. Č., 252 29 Dobřichovice.*
- 9) *Žádost o dělení a zcelení pozemku na adrese Zahořany č. 72, dle přiloženého "Geometrického plánu č. 543-301/2018". Žádost předkládá J. C., Praha 7.*
- 10) *Různé*

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.

Bod č. 1/2/2019) Odsouhlasení "Smlouvy DPP" pana P. N.

Předsedající seznámil zastupitelstvo s navrhovanou Smlouvou o provedení práce s panem P. N.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením Dohody o provedení práce s panem P. N.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 1/2/2019 bylo schváleno.

Bod č. 2/2/2019) Žádost o vyjádření k napojení pozemků na vodovod, kanalizaci a k síti NN v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy, p.č. 174. Žádost předkládá pan Z.CH.T., Praha 2.

Předsedající seznámil zastupitelstvo se žádostí pana Z.CH.T. o vyjádření k napojení pozemků na vodovod, kanalizaci a k síti NN v k.ú. Zahořany, p.č. 174.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženou žádostí k napojení pozemků na vodovod a kanalizaci a k síti NN v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy, p.č. 174 za předpokladu dodržení platných technických norem a souhlasného stanoviska provozovatele VAK Beroun a ČEZ Distribuce, a.s. Pod podmínkou, že při napojování vodovodu a kanalizace musí být veřejná pozemní komunikace po celou dobu prací plně průjezdná. Po napojení na vodovod a kanalizaci uvede investor neprodleně na své náklady veřejnou pozemní komunikaci do původního stavu. Před zahájením stavebních prací na veřejné pozemní komunikaci předloží investor obci ke schválení harmonogram prací.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2/2/2019 bylo schváleno.

Bod č. 3/2/2019) Žádost o schválení stavby přípojky vodovodu a kanalizace pro p.č. 311/4 a 312 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy. Žádost předkládá pan J. Č.

Předsedající seznámil zastupitelstvo se žádostí pana J. Č. o schválení stavby přípojky vodovodu a kanalizace pro p.č. 311/4 a 312 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou žádost stavby přípojky vodovodu a kanalizace pro p.č. 311/4 a 312 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy. Pod podmínkou, že při napojování vodovodu a kanalizace musí být veřejná pozemní komunikace po celou dobu prací plně průjezdná. Veřejná pozemní komunikace není ve vlastnictví obce, takže si investor zařídí

všechna příslušná povolení (St. Kraj) a předloží je následně obecnímu úřadu společně s harmonogramem prací, a to před samotným zahájením stavebních prací na veřejné pozemní komunikaci. Po napojení na vodovod a kanalizaci uvede investor neprodleně na své náklady veřejnou pozemní komunikaci do původního stavu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 3/2/2019 bylo schváleno

Bod č. 4/2/2019) Schválení strategického plánu rozvoje obce a plánu rozvoje sportu.
Předsedající seznámil zastupitelstvo s navrhovanými koncepčními dokumenty, které jsou jedním z podkladů obce při žádání různých dotačních titulů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje oba koncepční dokumenty „Strategický plán rozvoje obce“ a „Plán rozvoje sportu“.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4/2/2019 bylo schváleno

Bod č. 5/2/2019) Schválení kupní smlouvy na prodej obecního pozemku p.č. 238/7, v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy a smlouvy o smlouvě budoucí.

Předsedající seznámil zastupitelstvo s návrhem kupní smlouvy na prodej obecního pozemku p.č. 238/7, v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy. Smlouva obsahuje zřízení věcného břemene služebnosti stezky na pozemku 238/7 a 241/2. Jedná se o celkovou výměru 455 m² za cenu 200.000,- Kč. Budoucí smlouva je pak o následném převodu pozemků tvořících stezku obci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje předloženou kupní smlouvu na prodej obecního pozemku p.č. 238/7 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy a smlouvu o smlouvě budoucí.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5/2/2019 bylo schváleno

Bod č. 6/2/2019) Schválení podání žádosti o dotaci na vybudování "Volnočasového hřiště pro rodiče a děti v obci Zahořany" na MMR z programu "Podpora obnovy a rozvoje venkova" z dotačního titulu "117d8210H Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku".

Předsedající seznámil zastupitelstvo s detaily projektového záměru na vybudování volnočasového hřiště pro děti a podmínkami žádosti o dotaci na MMR.

Návrh usnesení:

Schválení podání žádosti o dotaci na vybudování "Volnočasového hřiště pro rodiče a děti v obci Zahořany" na Ministerstvo pro místní rozvoj z programu "Podpora obnovy a rozvoje venkova" z dotačního titulu "117d8210H Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku".

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6/2/2019 bylo schváleno

Bod č. 7/2/2019) Žádost o finanční příspěvek na nákup léčiv pro ošetření včelstev a udržování techniky. Žádost předkládá Český Svaz Včelařů z.s. základní organizace Mníšek pod Brdy, 252 10.

Předsedající seznámil zastupitelstvo se žádostí o finanční příspěvek na nákup léčiv pro ošetření včelstev a udržování techniky k tomu potřebné předloženou Českým Svazem Včelařů z.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s finančním příspěvkem 5000,- Kč a žádá o přípravu darovací smlouvy o finančním příspěvku.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 7/2/2019 bylo schváleno

Bod č. 8/2/2019) Žádost o vyjádření k navrženému typu rodinného domku na parcele č.312 v k.ú. Zahořany. Žádost předkládá J. Č., 252 29 Dobřichovice.

Předsedající seznámil zastupitelstvo s návrhem typu RD na p.č. 312 v k.ú. Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženou žádostí a vydává souhlasné stanovisko k typu RD při dodržení následujících podmínek:

- *připojení kanalizace,*
- *připojení k vodovodnímu řádu,*
- *vybudování příjezdové účelové komunikace,*
- *dodržení platného stavebního zákona.*

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/2/2019 bylo schváleno

Bod č. 9/2/2019) Žádost o dělení a zcelení pozemku na adrese Zahořany č. 72, dle příloženého "Geometrického plánu č. 543-301/2018". Žádost předkládá J. C., Praha 7.

Předsedající seznámil zastupitelstvo s žádostí pana J. C. o dělení a zcelení pozemku na adrese Zahořany č. 72.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s navrhovaným dělením a zcelením pozemků na adrese Zahořany č. 72.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/2/2019 bylo schváleno

Bod č. 10/2/2019) Různé

- a) Rozdělení úkolů vyplývajících ze zápisu z 1. zasedání KV ze dne 19. 12. 2018.
- b) Aktualizace dopravního značení v obci
- c) Změna označení obecního úřadu
- d) Záměr aktualizace směrnice o zadávání VZ malého rozsahu na příštím ZO
- e) Výběr atrakcí na dětský den 1. 6. 2019 (návrh skákací hrad + maxiskluzavka) a předběžná dohoda na zajištění dalších aktivit.
- f) Plán akcí – odpovědnosti
- g) Kácení jabloní u úřadu
- h) Požární řád
- i) Studie oprav obecního úřadu

- j) Výjezdová jednotka
- k) Pozemek 492/3
- l) Sponzorský dar od firmy Komwag
- m) Dovybavení posilovny a bannery na plotě
- n) Údržba vesnice – sníh a sekání
- o) Posílení zázemí u rybníka (nákup další buňky v hodnotě cca. 25 tis. Kč vč. přepravy)
- p) Jubilea občanů


Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve 21:35 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 2. zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.

Zápis byl vyhotoven dne: 11. 2. 2019

Zapisovatel:



Daniel Březina

Ověřovatelé:



Tomáš Cmíral



Petr Kučera



Roman MIKULÁŠEK
starosta obce Zahořany