

Zápis

ze 8. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany, konaného dne 31.10.2016, od 18,00 hodin v zasedací místnosti OÚ Zahořany

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18,00 hodin starostou obce Jiřím Pokorou, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 24.10.2016 do 31.10.2016. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je sedm členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele a návrhové komise

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Romana Švestku a pí. Marcelu Lešnerovou, zapisovatelem p. Pavla Přecechtěla, členem návrhové komise p. Petra Kučeru. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu p. Romana Švestku a pí. Marcelu Lešnerovou, zapisovatelem p. Pavla Přecechtěla, členem návrhové komise p. Petra Kučeru.

Výsledek hlasování: Pro 7 Protí 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byly vzneseny návrhy na doplnění.

Starosta obce dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 8. zasedání:

- 1) **Žádost paní Jany Spálenkové o vyjádření k projektové dokumentaci odstranění stavby rodinného domu s garáží, č.p. 74 v k.ú. Zahořany. Projekt předložil Ing. Lubomír Korčák.**
- 2) **Žádost paní Jitky Janáčové o stanovisko ke stavbě rodinného domu s č.p. 104/8 v k.ú. Zahořany, k napojení na komunikaci a inženýrských sítí.**
- 3) **Žádost paní Věry Cihlářové, bytem Vejvanského 1616/8, Praha 4, 140 00 o bezplatný převod pozemku p.č. 475/22 o výměře 44m² a p.č.475/23 o výměře 49m² v k.ú. Zahořany do vlastnictví obce.**
- 4) **Projednání plánu investic předloženého od VAK Beroun a.s.**
- 5) **Žádost o ukončení smlouvy "Nájmu nebytových prostor ", uzavřenou mezi paní Radkou Královou a obcí Zahořany ze dne 1.6.2013.**
- 6) **Žádost o pronájem "Nebytových prostor v budově OÚ Zahořany " č.p. 58, Mníšek pod Brdy o celkové výměře 100,77m² za účelem provozování hostinské činnosti. Žádost předložil Vítězslav Král, Zahořany č.19.**

7) *Žádost o vyjádření k zamýšlené stavbě na pozemku p.č. 510/91 v k.ú. Zahořany. Žádost o vyjádření předložil pan Tomáš Lešner, bytem 5.Května 556, Mníšek pod Brdy, 252 10 .*

8) *Různé*

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.

Bod č.1/8/2016) Žádost paní Spálenkové v zastoupení p.Ing.Korčáka

Předsedající seznámil s žádostí paní Jany Spálenkové o vyjádření k projektové dokumentaci odstranění stavby rodinného domu s garáží, č.p. 74 v k.ú Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo žádosti paní Jany Spálenkové o vyjádření k projektové dokumentaci odstranění stavby rodinného domu s garáží, č.p. 74 v k.ú Zahořany s předloženou změnou a odstraněním stavby souhlasí.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/8/2016 bylo schváleno.

Bod č.2/8/2016) Žádost paní Jitky Janáčové

Předsedající seznámil s žádostí paní Jitky Janáčové o stanovisko ke stavbě rodinného domu č.p. 104/8 v k.ú. Zahořany, k napojení na komunikaci a inženýrských sítí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s žádostí paní Jitky Janáčové o stanovisko ke stavbě rodinného domu č.p. 104/8 v k.ú. Zahořany a vydává souhlasné stanovisko se stavbou RD s napojení na komunikaci a inženýrské sítě za předpokladu, že bude dodržena obecně závazná vyhláška č.2/2009 obce Zahořany.

Se zbudováním studny ZO souhlasí za podmínky, že nedojde ke snížení nátoku množství vody v sousedních studnách. V případě, že tento vrt ovlivní nátok nebo se jinak změní kvalita vody, je žadatelka povinna na vlastní náklady zřídit nový zdroj vody dotčenému subjektu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/8/2016 bylo schváleno.

Bod č.3/8/2016) Žádost paní Věry Cihlářové

Předsedající seznámil s žádostí paní Věry Cihlářové, bytem Vejvanského 1616/8, Praha 4, 140 00 o bezplatný převod pozemku p.č. 475/22 o výměře 44m² a p.č.475/23 o výměře 49m² v k.ú. Zahořany do vlastnictví obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo se seznámilo s žádostí paní Věry Cihlářové, bytem Vejvanského 1616/8, Praha 4, 140 00 o bezplatný převod pozemku p.č. 475/22 o výměře 44m² a p.č.475/23 o výměře 49m² v k.ú. Zahořany do vlastnictví obce a nesouhlasí s bezúplatným převodem. Obec nabízí možnost odkupu ve výši 1,- Kč za dotčené pozemky.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/8/2016 bylo schváleno.

Bod č.4/8/2016) Plán investic Vak Beroun a.s.

Předsedající seznámil s plánem investic předloženým VAK Beroun a.s. na rok 2017.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s plánem investic předloženým VAK Beroun a.s. na rok 2017 a bere jej na vědomí. ZO pozve zástupce VAK Beroun a.s. k podrobnějšímu projednání nutných investic na rok 2017.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/8/2016 bylo schváleno.

Bod č.5/8/2016) Žádost paní Králové

Předsedající seznámil s žádostí paní Králové o ukončení smlouvy ke dni 31.10.2016 "Nájmu nebytových prostor ", uzavřenou mezi paní Radkou Královou a obcí Zahořany dne 1.6.2013.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s žádostí paní Králové o ukončení smlouvy "Nájmu nebytových prostor ", uzavřenou s obcí Zahořany dne 1.6.2013 a nesouhlasí s jejím ukončením ke dni 31.10.2016.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/8/2016 bylo schváleno.

Bod č.6/8/2016) Žádost pana Krále

Předsedající seznámil s žádostí o pronájem "Nebytových prostor v budově OÚ Zahořany " č.p. 58, Mníšek pod Brdy o celkové výměře 100,77m2 za účelem provozování hostinské činnosti, kterou předložil Vítězslav Král, Zahořany č.19.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo se seznámilo s žádostí o pronájem "Nebytových prostor v budově OÚ Zahořany " č.p. 58, Mníšek pod Brdy o celkové výměře 100,77m2 za účelem provozování hostinské činnosti, kterou předložil Vítězslav Král, Zahořany č.19 a nesouhlasí neboť není ukončena smlouva o pronájmu s paní Královou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/8/2016 bylo schváleno.

Bod č.7/8/2016) Žádost pana Lešnera

Předsedající seznámil s Žádostí o vyjádření k zamýšlené stavbě na pozemku p.č. 510/91 v k.ú. Zahořany. Žádost o vyjádření předložil pan Tomáš Lešner, bytem 5.Května 556, Mníšek pod Brdy, 252 10 .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo se seznámilo s žádostí pana Lešnera o vyjádření k zamýšlené stavbě na pozemku p. č. 510/91 v k.ú. Zahořany a souhlasí s předloženým návrhem na stavbu RD dle stavební dokumentace.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 7/8/2016 bylo schváleno.

Bod č.8/8/2016) Různé

Bod č.8a/8/2016) Závěry kontroly finančního výboru

Předseda komise seznámil se závěry kontroly kontrolního výboru uskutečněné dne 27.9.2016.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo se seznámilo se závěry kontroly kontrolního výboru ze dne 27.9.2016 a bere je na vědomí. Předseda komise informoval zastupitelstvo o plánované činnosti na příští období.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8a/8/2016 bylo schváleno.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 22:45 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 8.zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.
- 3) Závěry z kontroly kontrolního výboru.

Zápis byl vyhotoven dne: 31.10.2016

Zapisovatel:

Pavel Přecechtěl

Ověřovatelé:

Roman Švestka

.....
Roman Švestka

Marcela Lešnerová

.....
Marcela Lešnerová

Jiří POKORA

.....
Jiří POKORA
starosta obce Zahořany