

Zápis
z 5. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany,
konaného dne 7.3.2011, od 19,15 hodin v zasedací místnosti
OÚ Zahořany

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19,00 hodin starostou obce Jiřím Pokorou, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 28.2.2011 do 7.3.2011. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je pět členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Zastupitel Jiří Medřický a Zdeněk Zavázal jsou řádně omluveni.

Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele a návrhové komise

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Romana Švestku a p. Petra Pečeného, zapisovatelem p. Pavla Přecechtěla, členem návrhové komise p. Romana Mikuláška. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu p. Romana Švestku a p. Petra Pečeného, zapisovatelem p. Pavla Přecechtěla, člena návrhové komise p. Romana Mikuláška.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Starosta obce dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 5. zasedání:

- 1) **Žádost fy. Energon o souhlas s projektem stavby kabelového vedení NN 04kV pro pozemek č.par. 494/9-14, následnou realizací a vstupem na pozemek č.par.257,495/1 k.ú.Zahořany a o podepsání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.**
- 2) **Žádost pana Machačky o stanovisko k zřízení vodovodní a kanalizační přípojky pro pozemek parc.č.103/2 v k.ú. Zahořany.**
- 3) **Žádost pana Machačky o stanovisko k terénním úpravám na pozemku parc.č.103/3 v k.ú. Zahořany.**
- 4) **Žádost pana Poláčka o stanovisko k územnímu řízení na akci inženýrské sítě a otoč na komunikaci na pozemcích p.č. 103/1, 103/10, 104/4 v k.ú. Zahořany**
- 5) **Žádost pana Poláčka o stanovisko k vybudování místní komunikace na pozemcích p.č. 103/1, 103/10, 104/4 v k.ú. Zahořany, přiloženo řešení odtoku srážkových vod**
- 6) **Žádost pana Lešnera o stanovisko k převzetí komunikace parc.č. 510/73 v k.ú.Zahořany, lokalita "pod školou", do vlastnictví obce.**
- 7) **Žádost pana Lešnera o stanovisko k prodloužení stavební čáry na parc.č.511/1 v k.ú.Zahořany z důvodu ukončení provozu čistírny odpadních vod na tomto pozemku.**
- 8) **Projednání možností pojištění staveb v obci Zahořany, pojištění obce z odpovědnosti a pojištění díla ČOV a kanalizace v obci**
- 9) **Různé**
 - a) **Žádost fy. YBN Consult o stanovisko ZO pro účely vydání rozhodnutí o umístění stavby Stavebním úřadem v Mníšku pod Brdy ve věci výstavby rodinného domu na pozemku p.č. 494/10 v k.ú. Zahořany**
 - b) **Žádost pí.Marie Sibřinové o stanovisko ZO k investiční akci „Slaboproudá přípojka RD na parcele č.38/2 k.ú. Zahořany“, přípojky internetu O2.**
 - c) **Žádost pana Pavla Kuřáka o pronájem obytného prostoru v budově OÚ Zahořany**
 - d) **Projednání investic obce Zahořany do zrušených dopravních spojů autobusové linky č.488**

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod č.1/5/2011) Žádost firmy Energon

Předsedající seznámil přítomné s žádostí fy. Energon o souhlas s projektem stavby kabelového vedení NN 04kV pro pozemek č.par. 494/9-14, následnou realizací a vstupem na pozemek č.par.257,495/1 k.ú. Zahořany a o podepsání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. K projednávanému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženým projektem fy.Energon na stavbu kabelového vedení NN 04kV pro pozemek č.par. 494/9-14, následnou realizací a vstupem na pozemek č.par.257,495/1 k.ú. Zahořany a souhlasí s podepsáním Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/5/2011 bylo schváleno.

Bod č.2/5/2011) Žádost pana Machačky

Předsedající seznámil přítomné s žádostí pana Machačky o stanovisko k zřízení vodovodní a kanalizační přípojky pro pozemek parc.č.103/2 v k.ú. Zahořany. K projednávanému bodu nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s žádostí pana Machačky na zřízení vodovodní a kanalizační přípojky pro pozemek parc.č.103/2 v k.ú. Zahořany.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/5/2011 bylo schváleno.

Bod č.3/5/2011) Žádost pana Machačky

Předsedající přečetl žádost pana Machačky o stanovisko k terénním úpravám na pozemku parc.č.103/3 v k.ú. Zahořany. K žádosti nebyly vzneseny připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s navrhovanými terénními úpravami na pozemku pana Machačky parc.č.103/3 v k.ú. Zahořany.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/5/2011 bylo schváleno.

Bod č.4/5/2011) Žádost pana Poláčka

Předsedající přečetl žádost pana Poláčka o stanovisko k územnímu řízení na akci inženýrské sítě a otoč na komunikaci na pozemcích p.č. 103/1, 103/10, 104/4 v k.ú. Zahořany. K návrhu byly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce přesouvá projednání žádosti na další zasedání z důvodu dořešení a návrhu plánovací smlouvy ze strany obce Zahořany. K zasedání bude přizván pan Poláček.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/5/2011 bylo schváleno.

Bod č.5/5/2011) Žádost pana Poláčka

Předsedající přečetl žádost pana Poláčka o stanovisko k vybudování místní komunikace na pozemcích p.č. 103/1, 103/10, 104/4 v k.ú. Zahořany a přednesl investorem předložené řešení odtoku srážkových vod, které požadováno zastupitelstvem v minulém zasedání. K návrhu byly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce přesouvá projednání žádosti na další zasedání z důvodu dořešení a návrhu plánovací smlouvy ze strany obce Zahořany. K zasedání bude přizván pan Poláček.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/5/2011 bylo schváleno.

Bod č.6/5/2011) Žádost pana Lešnera

Předsedající přečetl žádost pana Lešnera o stanovisko k převzetí komunikace parc.č. 510/73 v k.ú.Zahořany, lokalita "pod školou", do vlastnictví obce. K návrhu byly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s žádostí pana Lešnera na převzetí komunikace parc.č. 510/73 v k.ú.Zahořany, lokalita "pod školou", do vlastnictví obce za předpokladu splnění podmínek, domluvených na předchozím jednání s panem Lešnerem. Byla společně domluvena realizace závěrečné kontrolní revize odtokové kanalizace výše uvedené komunikace pomocí kamerových zkoušek. Na těchto kamerových zkouškách se bude, dle domluvy, finančně účastnit i pan Lešner. Dále pak bude vytvořena kupní smlouva, podléhající schválení zastupitelstva, kde budou blíže specifikované podmínky převzetí a závazků.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/5/2011 bylo schváleno.

Bod č.7/5/2011) Žádost pana Lešnera

Předsedající přečetl žádost pana Lešnera o stanovisko k prodloužení stavební čáry na parc.č.511/1 v k.ú.Zahořany z důvodu ukončení provozu čistírny odpadních vod na tomto pozemku. K návrhu byly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s žádostí pana Lešnera o prodloužení stavební čáry na par.č 511/1 v k.ú. Zahořany, neboť žadatel žádá o prodloužení stavební čáry na pozemek, který není v územním plánu obce označen jako stavební pozemek. Žadatel má možnost v budoucnu zažádat o začlenění pozemku par.č.511/1 v k.ú. Zahořany do budoucího územního plánu.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/5/2011 bylo schváleno.

Bod č.8/5/2011) Pojištění obce

Předsedající přečetl možnosti pojištění staveb v obci Zahořany, pojištění obce z odpovědnosti a pojištění díla ČOV a kanalizace v obci. K návrhu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí možnosti pojištění obce a předává plnou podporu panu starostovi Jiřímu Pokorovi k podpisu pojistných smluv.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/5/2011 bylo schváleno.

Bod č.9/5/2011) Různé

Bod č.9a/5/2011) Žádost firmy YBN Consult

Předsedající přečetl žádost fy. YBN Consult o stanovisko pro účely vydání rozhodnutí o umístění stavby Stavebním úřadem v Mníšku pod Brdy ve věci výstavby rodinného domu na pozemku p.č. 494/10 v k.ú. Zahořany. K návrhu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s žádostí fy. YBN Consult o umístění stavby a věci výstavby rodinného domu na pozemku p.č. 494/10 v k.ú. Zahořany pro účely vydání rozhodnutí o umístění stavby Stavebním úřadem v Mníšku pod Brdy.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9a/5/2011 bylo schváleno.

Bod č.9b/5/2011) Žádost pí.Marie Sibřinové

Předsedající přečetl žádost pí.Marie Sibřinové o stanovisko k investiční akci „Slaboproudá přípojka RD na parcele č.38/2 k.ú. Zahořany“, přípojky internetu O2. K návrhu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s žádostí pí.Marie Sibřinové na zřízení slaboproudé přípojky RD na parcele č.38/2 k.ú. Zahořany za podmínky, že dotčené obecní pozemky budou uvedeny do původního stavu.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9b/5/2011 bylo schváleno.

Bod č.9c/5/2011) Žádost pana Pavla Kuřáka

Předsedající přečetl žádost pana Pavla Kuřáka o pronájem obytného prostoru v budově OÚ Zahořany. K návrhu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s žádostí p Pavla Kuřáka z důvodu, že obec nedisponuje s adekvátním obytným prostorem, který by mohla panu Kuřákovi nabídnout.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9c/5/2011 bylo schváleno.

Bod č.9d/5/2011) Investice do autobusových spojů č.488

Předsedající přednesl zastupitelstvu obce výši investic do zrušených dopravních spojů autobusové linky č.488 v případě realizace těchto zrušených spojů ze strany obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s těmito investicemi a souhlasí s finanční podporou obce těchto zrušených spojů ve výši 46.800,- Kč/rok .

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9d/5/2011 bylo schváleno.

Předsedající seznámil přítomné s termínem příštího zasedání zastupitelstva, které se bude konat dne 4.4.2011. K předloženému návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženým termínem zasedání zastupitelstva na den 4.4.2011.

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/5/2011 bylo schváleno.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 21:15 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 5. zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.

Zápis byl vyhotoven dne : 7.3.2011

Zapisovatel: Pavel Přecechtěl

Ověřovatelé:



.....
Roman Švestka



.....
Petr Pečený


.....
Jirí POKORA
starosta obce Zahořany