

Zápis
ze 4.veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany,
konaného dne 12.5.2014, od 19,00 hodin v zasedací místnosti
OÚ Zahořany

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19,00 hodin starostou obce Jiřím Pokorou, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 30.4.2014 do 12.5.2014. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je šest členů zastupitelstva, z celkového počtu šesti, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele a návrhové komise

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p.Vladimíra Chudáčka a p. Romana Švestku, zapisovatelem p. Pavla Přecechtěla, členem návrhové komise p. Petra Pečeného. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu p.Vladimíra Chudáčka a p. Romana Švestku, zapisovatelem p. Pavla Přecechtěla, členem návrhové komise p. Petra Pečeného.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Starosta obce dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 4. zasedání:

- 1) **Prezentace výsledku projednání návrhu zadání ÚP Zahořany s návrhem jejich vyhodnocení a upravený návrh zadání.**
- 2) **Žádost paní Heleny Tomko o souhlas s dokumentací na oplocení pozemku parcely č.510/84 v k.ú.Zahořany u rodinného domu č.p.123.**
- 3) **Žádost pana Radka Krůty v zastoupení paní Jitkou Janáčovou o stanovisko na stavbu vrtané studny jako zdroje vody pro RD na parcele č. 489/8 v k.ú.Zahořany.**
- 4) **Žádost pana Miloslava Kastnera o odprodej části parcely č.103/1 v k.ú. Zahořany o velikosti 1200m², sousedící s pozemky č.103/13 a č.117/2 v k.ú.Zahořany.**
- 5) **Žádost pana Cihláře o možnost stavebního řešení (uložením roury) pro regulovaný odtok přívalové, dešťové vody z důvodu neustálého vyplavování přilehlé zahrady.**
- 6) **Prezentace závěrů ze společné pracovní schůzky, kterou svolali členové kontrolní komise Petr Pečený a Roman Švestka s členy kontrolní komise panem Medřickým, Lešnerem, Chudáčkem, a místostarostou, účetní a auditorem, kde bylo přijato definitivní stanovisko ke zprávě pánů Medřického a Lešnera o přezkoumání hospodaření obce.**
- 7) **Žádost zástupců HT RUM Zahořany (fotbalový tým Zahořany - HANSPAUŁKA liga) o finanční podporu při rozšiřování a rekultivaci travnaté fotbalové plochy na hřišti v obci.**
- 8) **Žádost zástupce Hostince u Pepička o možnost technického řešení na odvod kouře a nečistého vzduchu z pronajatých prostor hostince.**
- 9) **Různé**

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.

Bod č.1/4/2014) Projednání návrhu zadání ÚP

Zastupitel pan Přecechtěl seznámil s výsledky projednání návrhu zadání ÚP Zahořany s návrhem jejich vyhodnocení a upraveným návrhem zadání, které bylo připraveno a zveřejněno na obecní vývěsce a vývěsce odboru územního plánování v Černošicích v zákonném termínu 30 dní. Zde občané obce mohly podat připomínky/námítky k projednávanému ÚP obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s výsledky projednání návrhu zadání ÚP Zahořany s návrhem jejich vyhodnocení a upraveným návrhem zadání vypracovaným odborem územního plánování v Černošicích.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/4/2014 bylo schváleno.

Bod č.2/4/2014) Žádost paní Heleny Tomko

Předsedající seznámil s žádostí paní Heleny Tomko o souhlas s dokumentací na oplocení pozemku parcely č.510/84 v k.ú.Zahořany u rodinného domu č.p.123.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se stavební dokumentací na oplocení pozemku parcely č.510/84 v k.ú.Zahořany u rodinného domu č.p.123.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/4/2014 bylo schváleno.

Bod č.3/4/2014) Žádost pana Radka Krůty

Předsedající seznámil s žádostí pana Radka Krůty v zastoupení paní Jitkou Janáčovou o stanovisko na stavbu vrtané studny jako zdroje vody pro RD na parcele č. 489/8 v k.ú.Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s žádostí pana Radka Krůty v zastoupení paní Jitkou Janáčovou o stanovisko na stavbu vrtané studny jako zdroje vody pro RD na parcele č. 489/8 v k.ú.Zahořany, dle předložené stavební dokumentace a dodržení stavebních zákonů.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/4/2014 bylo schváleno.

Bod č.4/4/2014) Žádost pana Miloslava Kastnera

Předsedající seznámil s žádostí pana Miloslava Kastnera o odprodej části parcely č.103/1 v k.ú. Zahořany o velikosti 1200m², sousedící s pozemky č.103/13 a č.117/2 v k.ú. Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce nechá vytvořit znalecký posudek a dle §39 zákona o obcích č.128/2000 Sb. zveřejní záměr prodeje části obecního pozemku parcely č. 103/1 v k.ú. Zahořany o velikosti 1200 m² na obecní vývěsce po dobu 30 dnů, aby se k němu mohli zájemci vyjádřit a předložit své nabídky.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/4/2014 bylo schváleno.

Bod č.5/4/2014) Žádost pana Cihláře

Předsedající seznámil s žádostí pana Cihláře o možnost stavebního řešení (uložením roury) pro regulovaný odtok přívalové, dešťové vody z důvodu neustálého vyplavování přilehlé zahrady.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje pana starostu k zjištění možností technického řešení a podmínek dodržení legislativy stavebního zákona na stavebním úřadu v Mníšku pod Brdy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/4/2014 bylo schváleno.

Bod č.6/4/2014) Prezentace závěrů ze společné pracovní schůzky zastupitelstva

Předsedající seznámil se závěry ze společné pracovní schůzky ze dne 29.5.2014, kterou svolali členové kontrolní komise Petr Pečený a Roman Švestka s členy kontrolní komise panem Medřickým, Lešnerem, Chudáčkem, a místostarostou, účetní a auditorem, kde bylo přijato definitivní stanovisko ke zprávě pánů Medřického a Lešnera o přezkoumání hospodaření obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává souhlasné stanovisko se závěrečnou zprávou kontrolního a finančního výboru, kde v součinnosti s paní účetní a auditorkou došlo jednoznačně k závěru, že nebylo zjištěno porušení zákona č.128/2000 Sb., O obcích, zákona č.320/2001 Sb., O finanční kontrole, zákona č.137/2006 Sb., O veřejných zakázkách a zákona č.563/1991, O účetnictví.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 1 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/4/2014 bylo schváleno.

Bod č.7/4/2014) Žádost fotbalového týmu Zahořany - HANSPAULKA liga

Předsedající seznámil s žádostí zástupců HT RUM Zahořany (fotbalový tým Zahořany - HANSPAULKA liga) o finanční podporu při rozšiřování a rekultivaci travnaté fotbalové plochy na hřišti v obci ve výši 10.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s finanční dotací na podporu sportovního vyžití v obci a odsouhlasila částku 10.000,- Kč, která bude využita na rozšíření a rekultivaci travnaté fotbalové plochy na hřišti v lokalitě u rybníka.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/4/2014 bylo schváleno.

Bod č.8/4/2014) Žádost provozovatele Hostince u Pepička

Předsedající seznámil s žádostí nájemce prostor Hostince u Pepička o možnost technického řešení na odvod kouře a nečistého vzduchu z pronajatých prostor hostince.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s technickým návrhem na možnost odvodu kouře nečistého vzduch z pronajímaných prostor, které jsou využity jako hostinec a pověřují zastupitele pana Vladimíra Chudáčka k zjištění podrobností na realizaci. Rozhodnutí se přesouvá na další zastupitelstvo.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/4/2014 bylo schváleno.

Bod č.9/4/2014) Různé

Bod č.9a/4/2014) Nákup tiskárny na úřad

Předsedající seznámil s nutností zakoupení laserové tiskárny pro obecní úřad. Dosavadní laserovou tiskárnu XEROX Phaser 3100MFP již není možné opravit, neboť oprava by cenově vycházela více než investice do nového zařízení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zakoupením barevné, multifunkční laserové tiskárny Canon i-SENSYS MF-8580CDw cena 14.000,-, která splňuje všechny požadavky pro použití ve zpracování administrativních požadavků a tisků účetních dokladů.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.9a/4/2014 bylo schváleno.

Bod č.9b/4/2014) Dovybavení posilovny

Předsedající seznámil s nutností dovybavení budované posilovny. Nutnost vymalování prostor a dovybavení elektrickým, místním vytápěním.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s finální investicí do zakoupení elektrických přímotopů, realizace vedení elektřiny, vymalováním prostor a dovybavení posilovny do finanční částky 20.000,- Kč.

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č.9b/4/2014 bylo schváleno.

Bod č.9c/4/2014) Realizace dětského dne

Předsedající seznámil se záměrem pořádání dětského dne pro naše nejmladší.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s pořádáním dětského dne a odsouhlasilo na realizaci max. do 45.000,- Kč.

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č.9c/4/2014 bylo schváleno.

Bod č.9d/4/2014) Připomínky paní Machačkové

Předsedající udělil slovo panu Machačkovi a ten přečetl připomínky k jednacím bodům ze zastupitelstva ze dne 7.4.2014.

Bod č.9a/3/2014 a bod č.9b/3/2014..... pan starosta osvětlil termín realizace opravy vozovky. Termín realizace je uvažován v průběhu roku 2014.

Bod č.9e/4/2014) Termín příštího zastupitelstva

Předsedající seznámil s termínem dalšího zasedání ZO Zahořany dne 9.6.2014.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s termínem zastupitelstva obce Zahořany dne 9.6.2014

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č.9e/4/2014 bylo schváleno.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 21:30 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 4. zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.

Zápis byl vyhotoven dne : 12.5.2014

Zapisovatel:

Pavel Přecechtěl

Ověřovatelé:

.....

Vladimír Chudáček

.....

Roman Švestka

.....
Jiří POKORA
starosta obce Zahořany