

Zápis
z 4.veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany,
konaného dne 16.4.2012, od 19,00 hodin v zasedací místnosti
OÚ Zahořany

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19,00 hodin starostou obce Jiřím Pokorou, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 9.4.2012 do 16.4.2012. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je šest členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Zastupitel pan Petr Pečený byl omluven jeho pozdní příchod. Přítomen od 19:35 hod.

Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele a návrhové komise

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p.Romana Švestku a p.Zdeňka Zavázala, zapisovatelem p.Pavla Přecechtěla, členem návrhové komise p. Jiřího Medřického. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu p.Romana Švestku a p.Zdeňka Zavázala, zapisovatelem p.Pavla Přecechtěla, členem návrhové komise p. Jiřího Medřického.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Starosta obce dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 4. zasedání:

- 1) **Žádost paní Markéty Kubínové o komplexní vyjádření pro stavební řízení pro stavbu RD v Zahořanech na parcele č.104/7 v k.ú.Zahořany.**
- 2) **Žádost pana Daniela Janouška o souhlas s výstavbou rodinného domu na parcele č.104/6 v k.ú.Zahořany.**
- 3) **Žádost pana Daniela Janouška o vydání souhlasu k odnětí pozemku z trvalého travního porostu parc.č. 104/6 v k.ú.Zahořany ze zemědělského půdního fondu.**
- 4) **Žádost pana Richarda Lešnera v zastoupení paní Lucie Vohankové, Energon Dobříš o vyjádření obce k přeložce splaškové kanalizace na pozemku 510/25 a 511/16, které jsou v majetku obce.**
- 5) **Žádost pana Jiřího Smolíka o povolení k provedení výkopu a uložení kabelu elekt. přípojky 3x230/400V k domu č.p.646 (před parcelou č.230 a 231/1)**
- 6) **Posouzení a schválení návrhu smlouvy mezi obcí a p.Ing.Arch.J.Mejsnarovou na zpracování územního plánu obce Zahořany**
- 7) **Žádost pana Jana Stamberga, Invest Dobříš o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení ke stavbě vrtané domovní studny na parcele č.510/84 v k.ú.Zahořany**
- 8) **Žádost paní Křížové o možnost odkoupení pozemku č.137 v k.ú.Zahořany, který je ve vlastnictví obce z důvodu zřízení bezbariérového přístupu na par. č.135 a 136 pro mou dceru vlastníci průkaz ZTP.**
- 9) **Žádost pana Davida Šlechty o souhlas s kolaudací prodloužení vodovodního a kanalizačního řádu na pozemcích 1/3, 393, 513/8, 514, 515/3 a 515/6 v k.ú. Zahořany**
- 10) **Žádost pana Davida Šlechty o souhlas obce s realizací domovních přípojek na kanalizační a vodovodní řad.**
- 11) **Žádost pana Bohuslava Drobílka o pronájem nebytových prostor "Hasičárna"**
- 12) **Návrh pana Jiřího Pokory na řešení a zbudování průchozí cesty mezi oblastí "Pod Školou" a hlavní cestou u obecního úřadu v součinnosti s panem Kovářem**
- 13) **Žádost pana Ing.Josefa Mejzlíka o stanovisko obce k připojení pozemků na vodovodní a kanalizační síť obce pro pozemky parc.č.516/1 a 516/2 v k.ú. Zahořany.**
- 14) **Žádost pana starosty na projednání návrhu obecně závazné vyhlášky obce Zahořany o veřejném pořádku.**
- 15) **Žádost pana starosty na projednání návrhu obecně závazné vyhlášky obce Zahořany o místních poplatcích**
- 16) **Různé**

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.

Bod č.1/4/2012) Žádost paní Markéty Kubínové

Předsedající seznámil přítomné s žádostí paní Markéty Kubínové o komplexní vyjádření pro stavební řízení pro stavbu RD v Zahořanech na parcele č.104/7 v k.ú. Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce prostudovalo stavební dokumentaci a nemá námitek k předloženému projektu na stavbu RD na parcele č.104/7 v k.ú. Zahořany a vydává souhlasné vyjádření pro stavební řízení.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/4/2012 bylo schváleno.

Bod č.2/4/2012) Žádost pana Daniela Janouška

Předsedající seznámil přítomné s žádostí pana Daniela Janouška o souhlas s výstavbou rodinného domu na parcele č.104/6 v k.ú.Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce prostudovalo stavební dokumentaci a nemá námitek k předloženému projektu na stavbu RD na parcele č.104/6 v k.ú. Zahořany a vydává souhlasné vyjádření pro stavební řízení.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/4/2012 bylo schváleno.

Bod č.3/4/2012) Žádost pana Daniela Janouška

Předsedající seznámil s žádostí pana Daniela Janouška o vydání souhlasu k odnětí pozemku z trvalého travního porostu parc.č. 104/6 v k.ú.Zahořany ze zemědělského půdního fondu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s žádostí pana Daniela Janouška a vydává souhlasné stanovisko k odnětí pozemku z trvalého travního porostu parc.č. 104/6 v k.ú.Zahořany ze zemědělského půdního fondu.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/4/2012 bylo schváleno.

Bod č.4/4/2012) Žádost paní Lucie Vohánkové

Předsedající seznámil s žádostí pana Richarda Lešnera v zastoupení paní Lucie Vohánkové, Energon Dobříš o vyjádření obce k přeložce splaškové kanalizace na pozemku 510/25 a 511/16, které jsou v majetku obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce si souhlasí s žádostí pana Richarda Lešnera v zastoupení paní Lucie Vohánkové, Energon Dobříš o vydává souhlasné stanovisko k přeložce splaškové kanalizace na pozemku 510/25 a 511/16, dle stavební a technické dokumentace, kde se pana Lešner zavazuje k uvedení obecního pozemku č.510/25 a 511/16 do původního stavu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/4/2012 bylo schváleno.

Dorazil pan Petr Pečený a připojil se k hlasování ZO.

Bod č.5/4/2012) Žádost pana Jiřího Smolíka

Předsedající seznámil s žádostí pana Jiřího Smolíka o povolení k provedení výkopu a uložení kabelu elekt. přípojky 3x230/400V k domu č.p.646 (před parcelou č.230 a 231/1)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s provedením výkopu a uložení kabelu elekt. přípojky 3x230/400V k domu č.p.646 (před parcelou č.230 a 231/1).

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/4/2012 bylo schváleno.

Bod č.6/4/2012) Žádost pana Pavla Přecechtěla

Předsedající seznámil s žádostí pana Pavla Přecechtěla o posouzení a schválení návrhu smlouvy mezi obcí a p.Ing.Arch.J.Mejsnarovou na zpracování územního plánu obce Zahořany.

Návrh usnesení:

Na základě přednesených argumentací a názorů zastupitelů k návrhu smlouvy mezi obcí a p.Ing.Arch.J.Mejsnarovou na zpracování územního plánu obce Zahořany, zastupitelstvo souhlasí s návrhem smlouvy a doporučuje panu starostovi podpis smlouvy.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/4/2012 bylo schváleno.

Bod č.7/4/2012) Žádost pana Jana Stamberga

Předsedající seznámil s žádostí pana Jana Stamberga, Invest Dobříš o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení ke stavbě vrtané domovní studny na parcele č.510/84 v k.ú.Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vydává souhlasné stanovisko k projektové dokumentaci pro územní řízení ke stavbě vrtané domovní studny na parcele č.510/84 v k.ú.Zahořany.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/4/2012 bylo schváleno.

Bod č.8/4/2012) Žádost paní Křížové

Předsedající seznámil s žádostí paní Křížové o možnost odkoupení pozemku č.137 v k.ú.Zahořany, který je ve vlastnictví obce z důvodu zřízení bezbariérového přístupu na par. č.135 a 136 pro mou dceru vlastníci průkaz ZTP.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce odkládáme rozhodnutí na další zastupitelstvo z důvodu zjištění podrobností prodeje. Zastupitelstvo obce k řízení deleguje pana Jiřího Pokoru.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/4/2012 bylo schváleno.

Bod č.9/4/2012) Žádost pana Davida Šlechty

Předsedající seznámil s žádostí pana Davida Šlechty o souhlas s kolaudací prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu na pozemcích 1/3, 393, 513/8, 514, 515/3 a 515/6 v k.ú. Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s kolaudací prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu na pozemcích 1/3, 393, 513/8, 514, 515/3 a 515/6 v k.ú. Zahořany za předpokladu, že bude vodovodní a kanalizační řad převeden do majetku obce Zahořany.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/4/2012 bylo schváleno.

Bod č.10/4/2012) Žádost pana Davida Šlechty

Předsedající seznámil s žádostí pana Davida Šlechty o souhlas obce s realizací domovních přípojek na kanalizační a vodovodní řad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s realizací domovních přípojek na kanalizační a vodovodní řad v souladu s obecně závaznou vyhláškou č.3/2008 a dodatkem č.1/2010 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/4/2012 bylo schváleno.

Bod č.11/4/2012) Žádost pana Bohuslava Drobílka

Předsedající seznámil s žádostí pana Bohuslava Drobílka o pronájem nebytových prostor "Hasičárna".

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s žádostí pana Bohuslava Drobílka o pronájem nebytových prostor "Hasičárna" z důvodu neobyvatelnosti stávajícího objektu a v dohledné době k zamýšlenému stavebnímu využití prostor.

Hlasování: Pro 5 Proti 1 Zdrželi se 1

Usnesení č. 11/4/2012 bylo schváleno.

Bod č.12/4/2012) Návrh pana Jiřího Pokory

Předsedající seznámil s návrhem řešení na odkoupení a zbudování průchozí cesty mezi oblastí "Pod Školou" a hlavní cestou u obecního úřadu v součinnosti s panem Kovářem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem na řešení a zbudování průchozí cesty mezi oblastí "Pod Školou" a hlavní cestou u obecního úřadu s úmyslem odkoupit pozemek dle dohody, která bude předmětem dalšího řízení.

Hlasování: Pro 4 Proti 2 Zdrželi se 1

Usnesení č. 12/4/2012 bylo schváleno.

Bod č.13/4/2012) Žádostí pana Ing. Josefa Mejzlíka

Předsedající seznámil s žádostí pana Ing. Josefa Mejzlíka o stanovisko obce k připojení pozemků na vodovodní a kanalizační síť obce pro pozemky parc.č.516/1 a 516/2 v k.ú. Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce přesouvá rozhodnutí o připojení pozemků na vodovodní a kanalizační síť obce pro pozemky parc.č.516/1 a 516/2 v k.ú. Zahořany na další zasedání ZO a pan Ing. Josef Mejzlík bude přizván k jednání.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/4/2012 bylo schváleno.

Bod č.14/4/2012) Obecní závazná vyhláška-veřejný pořádek

Předsedající seznámil s návrhem obecně závazné vyhlášky obce o veřejném pořádku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce přesouvá návrh obecně závazné vyhlášky obce Zahořany o veřejném pořádku na příští zastupitelstvo z důvodu obsáhlosti tématu.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/4/2012 bylo schváleno.

Bod č.15/4/2012) Obecní závazná vyhláška-místní poplatky

Předsedající seznámil s návrhem obecně závazné vyhlášky obce Zahořany o místních poplatcích

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce přesouvá návrh obecně závazné vyhlášky obce Zahořany o místních poplatcích na příští zastupitelstvo z důvodu obsáhlosti tématu.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/4/2012 bylo schváleno.

Bod č.16/4/2012) Termín zasedání zastupitelstva

Předsedající seznámil s termínem dalšího zasedání ZO Zahořany dne 14.5.2012.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s termínem zastupitelstva obce Zahořany dne 14.5.2012

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 16/4/2012 bylo schváleno.


Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 21:30 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 3. zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.

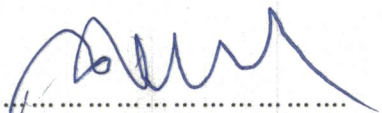
Zápis byl vyhotoven dne : 16.4.2012

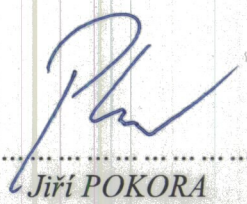
Zapisovatel:


.....
Pavel Přecechtěl

Ověřovatelé:


.....
Roman Švestka


.....
Zdeněk Zavázal


.....
Jiří POKORA
starosta obce Zahořany