

Zápis
z 3.veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany,
konaného dne 12.3.2012, od 19,00 hodin v zasedací místnosti
OÚ Zahořany

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19,00 hodin starostou obce Jiřím Pokorou, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 4.3.2012 do 12.3.2012. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je šest členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Zastupitel pan Jiří Medřický je omluven.

Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele a návrhové komise

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p.Karla Lešnera a p.Petra Pečeného, zapisovatelem p.Pavla Přecechtěla, členem návrhové komise p. Zdeňka Zavázala. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu p.Karla Lešnera a p.Petra Pečeného, zapisovatelem p.Pavla Přecechtěla, členem návrhové komise p. Zdeňka Zavázala.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Starosta obce dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 3. zasedání:

- 1) Žádost pana Tomáše Cmírala o projednání opravy oplocení na obecním pozemku parcela č.232 v k.ú. Zahořany**
- 2) Žádost pana Pavla Pleinera o pronájem zemědělských pozemků ve vlastnictví obce.**
- 3) Žádost pana Jiřího Smolíka o stanovisko ohledně napojení budované stavby RD na dopravní a technickou infrastrukturu na parcele č.230 a 229 v k.ú. Zahořany**
- 4) Posouzení a schválení návrhu smlouvy mezi obcí a pí.Ing.Arch.J.Mejsnarovou na zpracování územního plánu obce Zahořany.**
- 5) Návrh pana Jiřího Pokory na řešení a zbudování průchozí cesty mezi oblastí "Pod Školou" a hlavní cestou u obecního úřadu v součinnosti s panem Kovářem.**
- 6) Projednání žádosti VAK Beroun a.s. na renovaci expanzní nádoby v lokalitě Včelník**
- 7) Projednání nutnosti oprav prostor obecního úřadu Zahořany, renovace toalet atd.**
- 8) Žádost pana R.Lešnera v zastoupení paní Vohankovou, ENERAGON Dobříš s.r.o. o stanovisko k přeložení splaškové kanalizace v úseku parc. č.511/1 v délce cca 180m, dle projektové dokumentace.**
- 9) Projednání návrhu na obecně závaznou vyhlášku o místních poplatcích**
- 10) Projednání návrhu na obecně závaznou vyhlášku o veřejném pořádku**
- 11) Různé**

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.

Bod č.1/3/2012) Žádost pana Tomáše Cmírala

Předsedající seznámil přítomné s žádostí pana Tomáše Cmírala o projednání opravy oplocení na obecním pozemku parcela č.232 v k.ú. Zahořany

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce nemá námitek na opravu oplocení na obecním pozemku parcely č.232 v k.ú.Zahořany v případě, že realizace opravy nebo zbudování nového oplocení bude uskutečněno na náklady žadatele pana Tomáše Cmírala.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/3/2012 bylo schváleno.

Bod č.2/3/2012) Žádost pana Pavla Pleinera

Předsedající seznámil přítomné s žádostí pana Pavla Pleinera na pronájem zemědělských pozemků ve vlastnictví obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s pronájmem zemědělských pozemků ve vlastnictví obce dle přiložené smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/3/2012 bylo schváleno.

Bod č.3/3/2012) Žádost pana Smolíka

Předsedající seznámil s žádostí pana Jiřího Smolíka o stanovisko ohledně napojení budované stavby RD na dopravní a technickou infrastrukturu na parcele č.230 a 229 v k.ú. Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s žádostí pana Jiřího Smolíka na napojení budované stavby RD na dopravní a technickou infrastrukturu za předpokladu dodržení stavební a technické

dokumentace a nedojde k narušení sousedského soužití, znečištění komunikace a okolí. Zároveň bude vyměřena částka za zhodnocení pozemku dle vyhlášky č.1/2010, kterou musí žadatel zaplatit na obecním úřadě.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/3/2012 bylo schváleno.

Bod č.4/3/2012) Smlouva na vytvoření ÚP

Předsedající seznámil s návrhem smlouvy mezi obcí a pí.Ing.Arch.J.Mejsnarovou na zpracování územního plánu obce Zahořany. Nebyly vzneseny námítky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce si ponechává prostor na posouzení smlouvy do dalšího zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/3/2012 bylo schváleno.

Bod č.5/3/2012) Návrh pana starosty

Předsedající seznámil s návrhem na řešení a zbudování průchozí cesty mezi oblastí "Pod Školou" a hlavní cestou u obecního úřadu v součinnosti s panem Kovářem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce odkládá rozhodnutí na příští termín zasedání ZO z důvodu plné účasti zastupitelstva obce Zahořany.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/3/2012 bylo schváleno.

Bod č.6/3/2012) Žádost VAK Beroun a.s.

Předsedající seznámil s žádostí VAK Beroun a.s. na renovaci expanzní nádoby v lokalitě Včelník.

Návrh usnesení:

Na základě smlouvy o pronájmu a komplexním provozování vodovodu v majetku obce podepsané dne 23.6.2005, článek smlouvy I.1.1.D – v oblasti oprav, náklady na realizaci neplánovaných oprav, které nepřesahují částku 40.000,- Kč, hradí provozovatel. Jestliže oprava bude přesahovat uvedenou částku, provozovatel může projednat možnost s vlastníkem převzetí části nákladů.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/3/2012 bylo schváleno.

Bod č.7/3/2012) Návrh pana starosty

Předsedající seznámil s nutností oprav prostor obecního úřadu Zahořany, renovace toalet atd.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženými úpravami a renovací toalet v cenové relaci 14.000,- Kč.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/3/2012 bylo schváleno.

Bod č.8/3/2012) Žádost pana Lešnera

Předsedající seznámil s žádostí pana R. Lešnera v zastoupení paní Vohankovou, ENERAGON Dobříš s.r.o. o stanovisko k přeložení splaškové kanalizace v úseku parc. č.511/1 v délce cca 180m, dle projektové dokumentace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s přesunem žádosti na další ZO na základě žádosti paní Vohankové z důvodu doplnění žádosti o konkrétní řešení přeložky s technickou a stavební dokumentací.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/3/2012 bylo schváleno.

Bod č.9/3/2012) Obecní vyhláška

Předsedající seznámil s návrhem na obecně závaznou vyhlášku o místních poplatcích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s přesunutím projednání na další zasedání ZO a vytvoří si tak prostor k podrobnému prostudování návrhu.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/3/2012 bylo schváleno.

Bod č.10/3/2012) Obecní vyhláška

Předsedající seznámil s návrhem na obecně závaznou vyhlášku o veřejném pořádku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s přesunutím projednání na další zasedání ZO a vytvoří si tak prostor k podrobnému prostudování návrhu.

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/3/2012 bylo schváleno.

Bod č.11a/3/2012) Různé

Bod č.11a/3/2012) Žádost pana Vevery

Předsedající seznámil s žádostí pana Eduarda Vevery k realizaci drobných staveb zahradního altánu, zahradního domku a bazénu na pozemku 484/14 v k.ú.Zahořany .

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s žádostí pana Eduarda Vevery k realizaci drobných staveb zahradního altánu, zahradního domku a bazénu na pozemku 484/14 v k.ú.Zahořany .

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11a/3/2012 bylo schváleno.

Bod č.11b/3/2012) Termín ZO Zahořany

Předsedající seznámil s termínem dalšího zasedání ZO Zahořany dne 16.4.2012.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s termínem zastupitelstva obce Zahořany dne 16.4.2012

Hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11b/3/2012 bylo schváleno.


Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 21:30 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 3. zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.


Zápis byl vyhotoven dne : 12.3.2012

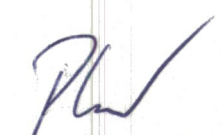
Zapisovatel:


Pavel Přecechtěl

Ověřovatelé:


.....
Karel Lešner


.....
Petr Pečený


.....
Jiří POKORA
starosta obce Zahořany