

Zápis **z 2.veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany,** **konaného dne 10.3.2014, od 19,00 hodin v zasedací místnosti** **OÚ Zahořany**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19,00 hodin starostou obce Jiřím Pokorou, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 2.3.2014 do 10.3.2014. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je šest členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Zastupitel pan Petr Pečený byl omluven.

Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele a návrhové komise

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Romana Švestku a p. Vladimíra Chudáčka, zapisovatelem p. Karla Lešnera, členem návrhové komise p. Jiřího Medřického. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu p. Romana Švestku a p. Vladimíra Chudáčka, zapisovatelem p. Karla Lešnera, členem návrhové komise p. Jiřího Medřického.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Starosta obce dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 2. zasedání:

1) **Žádost fy. ENEROGON Dobříš s.r.o. pro YBN Consult-Znalecký ústav s.r.o. o stanovisko pro účely vydání souhlasu s umístěním stavby veřejného osvětlení pro pozemek č.494/9-13 v k.ú. Zahořany.**

2) **Žádost společnosti GTT a.s., Praha 8 o vydání vyjádření k trase přeložky UR 07/08 komunikačního vedení a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě.**

3) **Žádost pana Radka Krůty o připojení na vodovodní a kanalizační řád obce Zahořany pro pozemek parc.č.489/8 v k.ú.Zahořany za účelem výstavby rodinného domu.**

4) **Žádost pana Šebesty v zastoupení pana Tesárka o souhlas k vydání rozhodnutí ke změně využití území pro parcely č.174/5 , č.174/6 a 174/4 v k.ú. Zahořany.**

5) **Žádost o projednání rekonstrukce oddělovací výplně v patře sálu obecního úřadu pro účely oddělení prostor z důvodu nově vznikající fitness zóny v obci pro naše občany.**

6) **Prezentace a reakce na závěry zprávy kontrolního a finančního výboru předložené panem Karlem Lešnerem a Jiřím Medřickým na předešlém zastupitelstvu bod č.4a/1/2014 a odborné osvětlení požadovaných investičních položek, které byly investovány do obce v průběhu roku 2013.**

7) **Různé**

7a) Smlouva budoucí kupní smlouvě, mezi Janem Pospíšilem a Svazkem obcí VOK Mníšek pod Brdy

7b)Termín příštího zastupitelstva

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.

Bod č.1/2/2014) Žádost fy. ENEROGON Dobříš s.r.o.

Předsedající seznámil s žádostí ENEROGON Dobříš s.r.o. pro YBN Consult-Znalecký ústav s.r.o. o stanovisko pro účely vydání souhlasu s umístěním stavby veřejného osvětlení pro pozemek č.494/9-13 v k.ú. Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí a vydává souhlasné stanovisko pro účely vydání rozhodnutí s umístěním stavby veřejného osvětlení parcel č.494/9-13 v k.ú.Zahořany.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/2/2014 bylo schváleno.

Zastupitel, pan Karel Lešner po projednání bodu číslo 1/2/2014 ústní formou složil svojí funkci zastupitele s okamžitou platností a opustil jednání zastupitelstva. Zastupitelstvo tak pokračuje v pěti přítomných. Starosta poté navrhl nového zapisovatele, pana Romana Švestku a nového ověřovatele, pana Pavla Přecechtěla.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 1

Bod č.2/2/2014) Žádost firmy GTT a.s., Praha 8

Předsedající seznámil s žádostí společnosti GTT a.s., Praha 8 o vydání vyjádření k trase přeložky UR 07/08 komunikačního vedení a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s provedením stavby přeložky UR/08 komunikačního vedení a následně uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě

v souladu s veřejnou vyhláškou č.1/2013 o místním poplatku za užívání veřejných prostor obce, za dodržení podmínky uvedení dotčených prostor a pozemků do původního stavu a s tím, že nedojde k porušení obecní komunikace.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/2/2014 bylo schváleno.

Bod č.3/2/2014) Žádost pana Radka Krůty

Předsedající seznámil s žádostí pana Radka Krůty o připojení na vodovodní a kanalizační řád obce Zahořany pro pozemek parc. č. 489/8 v k. ú. Zahořany za účelem výstavby rodinného domu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s připojením na vodovodní a kanalizační řád obce Zahořany pro pozemek parc.č.489/8 v k.ú. Zahořany za účelem výstavby rodinného domu v souladu s obecně závaznou vyhláškou č.2/2009 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace. Poplatek za připojení bude vypočten dle daných koeficientů.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/2/2014 bylo schváleno.

Bod č.4/2/2014) Žádost pana Šebesty v zastoupení pana Tesárka

Předsedající seznámil s žádostí pana Šebesty v zastoupení pana Tesárka o souhlas k vydání rozhodnutí ke změně využití území pro parcely č.174/5 , č.174/6 a 174/4 v k.ú. Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce nemůže vydat souhlasné stanovisko o změně k využití území pro parcely č.174/5 , č.174/6 a 174/4 v k.ú. Zahořany z důvodu platného územního plánu obce z roku 2004. Žadatel pan Tesárka má možnost podat připomínku k projednávanému novému územnímu plánu obce osobně na Odboru územního plánování v Černošicích.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/2/2014 bylo schváleno.

Bod č.5/2/2014) Rekonstrukce , zasklení patra v sálu obecního úřadu

Předsedající seznámil s žádostí o projednání rekonstrukce oddělovací výplně v patře sálu obecního úřadu pro účely oddělení prostor z důvodu nově vznikající fitness zóny v obci pro naše občany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s investicí cca 76.500,- Kč pro účely oddělení nově vznikající fitness zóny od sálu plastovými okny.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 1 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2/2014 bylo schváleno.

Bod č.6/2/2014) Závěry zprávy kontrolního a finančního výboru

Na základě žádosti předsedy finančního výboru pana Jiřího Medřického a předsedy kontrolního výboru pana Karla Lešnera o seznámení s hospodařením obecního úřadu za rok

2013 a v souladu s usnesením č.4a/1/2014, předsedající seznámil zastupitelstvo s podrobným rozpisem uvedených výdajových položek a předal ústní vysvětlení k uvedeným částkám.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s vysvětlením výdajových položek vypracované účetní obce paní Bartošovou za rok 2013. Zastupitel pan Jiří Medřický vzněsl pochybnost k provedeným akcím obcí, jako jsou smlouva o nebytovém prostoru požární zbrojnice, nákup posilovacích strojů do fitness zóny, nákupy vybavení do Hospody u Pepička (televize a kávuvar), úprava webových stránek, nákup notebooku pro užití obce a pořádání dětského dne v obci. Dle mínění zastupitele Jiřího Medřického není obecní majetek a akce využívány účelně a hospodárně a od těchto věcí se resolutně distancuje a vyzývá starostu k odstoupení z funkce. Nedílnou součástí tohoto usnesení jsou podklady:

- 1. výdajové položky vypracované účetní obce paní Bartošovou a stanoviska obce***
- 2. zpráva o přezkoumání hospodaření vypracované zastupitelem Jiřím Medřickým.***

Na základě tohoto zjištění podává zastupitel Jiří Medřický podmínky pro přezkoumání na Krajský úřad.

Bod č.7/2/2014) Různé

Bod č.7a/2/2014) Kupní smlouva VOK Mníšek pro Brdy

Předsedající seznámil se smlouvou o budoucí kupní smlouvě mezi panem Janem Pospíšilem, Všenorská 1, Řitka a Svazkem obcí VOK Mníšek pod Brdy, Dobříšská 56, Mníšek pod Brdy o koupi pozemku č.parc. 222/8 (20m²) a částí pozemku č.222/1 v obci a k.ú. Řitka (...vznik nové parcely č.222/9 o výměře 1097m² a pozemek st. 681 o výměře 733m²) za dohodnutou cenu 1.458.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se zněním smlouvy o budoucí kupní smlouvě mezi panem Janem Pospíšilem, Všenorská 1, Řitka a Svazkem obcí VOK Mníšek pod Brdy, Dobříšská 56, Mníšek pod Brdy v plném rozsahu.

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7a/2/2014 bylo schváleno.

Bod č.7b/2/2014) Různé

Předsedající seznámil s termínem dalšího zasedání ZO Zahořany dne 7.4.2014.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s termínem zastupitelstva obce Zahořany dne 7.4.2014

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

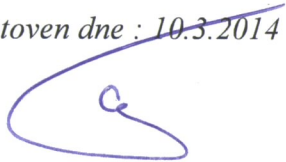
Usnesení č. 7b/2/2014 bylo schváleno.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 23:00 hodin.

Přílohy zápisu:

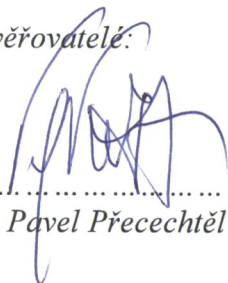
- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 2. zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.
- 3) výdajové položky vypracované účetní obce paní Bartošovou a stanoviska obce
- 4) zpráva o přezkoumání hospodaření vypracované zastupitelem Jiřím Medřickým.

Zápis byl vyhotoven dne : 10.3.2014



Zapisovatel:
Roman Švestka

Ověřovatelé:



.....
Pavel Přecechtěl



.....
Vladimír Chudáček



.....
Jiří POKORA
starosta obce Zahořany