

**Zápis**  
**z 2.veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany,**  
**konaného dne 13.2.2012, od 19,00 hodin v zasedací místnosti**  
**OÚ Zahořany**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19,00 hodin starostou obce Jiřím Pokorou, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 5.2.2012 do 13.2.2012. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je šest členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Zastupitel pan Petr Pečený se připojil k zasedání 19:30 hodin.

Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele a návrhové komise

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p.Jiřího Medřického a p.Romana Švestku, zapisovatelem p.Pavla Přecechtěla, členem návrhové komise p. Karla Lešnera. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu p.Jiřího Medřického a Romana Švestku , zapisovatelem p.Pavla Přecechtěla,členem návrhové komise p.Karla Lešnera.**

**Výsledek hlasování: Pro 6      Proti 0      Zdrželi se 0**

**Usnesení bylo schváleno.**

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Starosta obce dal hlasovat o návrhu programu.

### Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 2. zasedání:**

- 1) **Žádost pana Davida Rady a Jiřího Trunečka k prověření dodržování územního rozhodnutí o využití území vydaného stavebním úřadem Mníšek pod Brdy pod č.j.SÚ 10147/04-4062/04-Za.**
- 2) **Návrh zastupitele p.Pavla Přecechtěla na určení a odsouhlasení pořizovatele k pořízení nového Územního plánu obce Zahořany.**
- 3) **Žádost pana Jiřího Smolíka o povolení kácení dřevin rostoucí mimo les.**
- 4) **Žádost firmy SNARK s.r.o., Komenského nám. 12, Dobříš o zřízení věcného břemena na projekt IV-12-6009795 Zahořany, PS 1349-kabelové vedení NN 0,4kV pro pozemek č.par.396/5 v k.u.Zahořany.**
- 5) **Žádost pana Tomáše Cmírala o zakoupení části obecního pozemku č. 235 za účelem stavby oplocení a projednání rekonstrukce oplocení na pozemku č.232 v k.u. Zahořany.**
- 6) **Žádost paní Křížové o vyjádření obce Zahořany k vedení inženýrských sítí na pozemku číslo par.137 v k.ú. Zahořany.**
- 7) **Žádost paní Křížové o souhlas se stavebními úpravami stodoly na par.č.137 na byt a o připojení tohoto objektu k přípojce vody, kanalizace a elektrické energie.**
- 8) **Různé**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.**

### Bod č.1/2/2012) Žádost pana Davida Rady a Jiřího Trunečka

Předsedající seznámil přítomné s žádostí pana Davida Rady a Jiřího Trunečka k prověření dodržování územního rozhodnutí o využití území vydaného stavebním úřadem Mníšek pod Brdy pod č.j.SÚ 10147/04-4062/04-Za. K žádosti byly vzneseny doplňující informace a názory občanů.

David Rada : ... uvedl skutečnosti, které vedou ke stížnosti na pana Ferencziho. Stěžoval si na hluk, bezpečnost a problémy v soužití. Rychlá jízda a podobné neřesti, které vytýkal jsou problémem klidného soužití. Vyžaduje klid a bezpečnost.

Jiří Truneček : ... není společná domluva a cítí potřebu se domluvit na obecní půdě. Mám dojem, že pan Ferenczi neustále porušuje hodiny práce v dílně a to mě jako osobě nestačí. Žádám konkrétní domluvu a proto jsem využil půdu obecního úřadu a chci jasné řešení.

Richard Hruška : ... souhlasí s výše uvedenému.

Adam Chvaja : ... situace je složitá a není možné se vzájemně domluvit. Je zde nelegálně provozovaná provozovna z důsledku toho je tu zvýšený pohyb neznámých osob a nebezpečno. Bylo domluveno omezení... dle názorů nebylo realizováno. Pan Ferenczi nepřesvědčil stěžující osoby, že chce ukončit provoz dílny. Nicméně dává velkou šanci na domluvu mezi přítomnými.

Jaroslav Kulík : ... nevidí problém takto vyhocený, nemá pocit, že je něco porušováno. Zastupitel Pavel Přecechtěl požádal pana starostu o uvolnění z funkce zastupitele v tomto bodu, aby se mohl vyjádřit k danému problému. ... nevidím problém v tomto soužití a souhlasí s dohodou mezi přítomnými, kde pan Ferenczi souhlasí s odsunem dílny dle domluvy z června roku 2011.

Pavel Ferenczi : ... autoservis neprovozují, mám v místě jen sídlo firmy a v místě působení mám zkolaudovanou dílnu, tudíž neporušuji žádné územní rozhodnutí. Dle kolaudačního rozhodnutí Č.j. SÚ 8053/07-4051/04-Pet ze dne 7.prosince 2007 byla garáž zkolaudována na dílnu a tudíž mohu na místě mít sídlo společnosti.



**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce navrhuje dohodu mezi přítomnými. Zúčastněné strany se společně dohodly na podmínkách soužití a podmínky stvrdily smlouvou.***

**Výsledek hlasování: Pro 7      Proti 0      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 1/2/2012 bylo schváleno k přesunutí.**

**Bod č.2/2/2012) Návrh zastupitele p.Pavla Přecechtěla**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem zastupitele pana Přecechtěla na určení pořizovatele nového územního plánu obce Zahořany. Pan Přecechtěl navrhl jako možného pořizovatele Úřad územního plánování MěÚ Černošice. Návrh byl bez námitek.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje návrh pana Přecechtěla a schvaluje jako pořizovatele územního plánu obce Zahořany Úřad územního plánování MěÚ Černošice.***

**Výsledek hlasování: Pro 7      Proti 0      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2/2/2012 bylo schváleno.**

**Bod č.3/2/2012) Žádost pana Smolíka**

Předsedající seznámil s žádostí pana Jiřího Smolíka o povolení kácení dřevin rostoucí mimo les.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce souhlasí s žádostí pana Jiřího Smolíka na pokácení stromu rostoucího mimo les, dle jeho žádosti a předložené technické a místní specifikace.***

**Výsledek hlasování: Pro 6      Proti 0      Zdrželi se 1**

**Usnesení č. 3/2/2012 bylo schváleno.**

**Bod č.4/2/2012) Žádost fy. Snark s.r.o.**

Předsedající seznámil s žádostí firmy SNARK s.r.o.,Komenského nám. 12, Dobříš o zřízení věcného břemena na projekt IV-12-6009795 Zahořany,PS 1349-kabelové vedení NN 0,4kV pro pozemek č.par.396/5 v k.u.Zahořany.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce souhlasí s žádostí firmy SNARK s.r.o.,Komenského nám. 12, Dobříš o zřízení věcného břemena na projekt IV-12-6009795 Zahořany,PS 1349-kabelové vedení NN 0,4kV pro pozemek č.par.396/5 v k.u.Zahořany za dodržení podmínek v dokumentaci a uvedení prostoru do původního stavu.***

**Výsledek hlasování: Pro 7      Proti 0      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4/2/2012 bylo schváleno.**

**Bod č.5/2/2012) Žádost pana Tomáše Cmírala**

Předsedající seznámil s žádostí pana Tomáše Cmírala o zakoupení části obecního pozemku č. 235 za účelem stavby oplocení a projednání rekonstrukce oplocení na pozemku č.232 v k.u. Zahořany.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce nemá námitek k prodeji uvedeného obecního pozemku č.235 v k.ú. Zahořany a bude tento záměr řešit v souladu se zákonem.***

**Výsledek hlasování: Pro 7      Proti 0      Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 5/2/2012 bylo schváleno.**

Bod č.6/2/2012) Žádost paní Křížové

Předsedající seznámil s žádostí paní Křížové o prohlášení obce Zahořany k vedení inženýrských sítí na pozemku číslo par.137 v k.ú. Zahořany.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženým vedením a zřízením inženýrských sítí dle přiložené dokumentace, neboť zde nejsou žádné IS provozované obcí Zahořany.***

**Hlasování: Pro 7      Proti 0      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 6/2/2012 bylo schváleno.**

Bod č.7/2/2012) Žádost paní Křížové

Předsedající seznámil s žádostí paní Křížové o souhlas se stavebními úpravami stodoly na par.č.137 na byt a připojení tohoto objektu k přípojce vody, kanalizace a elektrické energie.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženými úpravami dle předložené stavební dokumentace a souhlasí s napojením tohoto objektu k přípojce vody, kanalizace a elektrické energie za předpokladu splnění podmínek připojení v obci Zahořany daného obecně závaznou vyhláškou č.3/2008 .***

**Hlasování: Pro 7      Proti 0      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 7/2/2012 bylo schváleno.**

Bod č.8/2/2012) Různé

Předsedající navrhl termín dalšího jednání zastupitelstva na 12.3.2012 od 19:00 hodin.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženým termínem dalšího zasedání zastupitelstva na den 12.3.2012.***

**Hlasování: Pro 7      Proti 0      Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 8/2/2012 bylo schváleno.**


Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 21:30 hodin.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 2. zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.

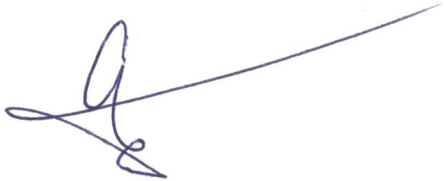
*Zápis byl vyhotoven dne : 13.2.2012*


Zapisovatel:

  
.....  
Pavel Přecechtěl

Ověřovatelé:

  
.....  
Jiří Medřický

  
.....  
Roman Švestka

  
.....  
Jiří POKORA  
starosta obce Zahořany