

Zápis
z 1.veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany,
konaného dne 24.11.2014, od 19,00 hodin v zasedací místnosti
OÚ Zahořany

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19,00 hodin starostou obce Jiřím Pokorou, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 18.11.2014 do 24.11.2014. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je sedm členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Zastupitelstvo obce si nejdříve vyslechlo prezentaci firmy PROMA s.r.o., která nabídla své odborníky a služby v oblasti čerpání dotačních titulů pro obec Zahořany.

Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele a návrhové komise

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pí.Táňu Chudáčkovou a p.Petra Kučeru, zapisovatelem p.Pavla Přecechtěla, členem návrhové komise p. Tomáše Cmírala. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu pí.Táňu Chudáčkovou a p.Petra Kučeru, zapisovatelem p.Pavla Přecechtěla, členem návrhové komise p. Tomáše Cmírala.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Starosta obce dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 1. zasedání:

- 1) *Žádost paní Jany Vostárkové o souhlas s pokácením stromů na pozemku č.303 (283) v k.ú.Zahořany u Mníšku pod Brdy.*
- 2) *Žádost paní Radky Králové o snížení nájmu hostince pro období 1.11. - 30.4.2015.*
- 3) *Určení zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem územního plánu obce.*
- 4) *Žádost paní RNDr. Jany Bosákové o prodloužení smlouvy na dočasné užívání parcely č. 103 v k. ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.*
- 5) *Projednání investic do vodohospodářského majetku obce Zahořany.*
- 6) *Projednání kalkulace ceny vodného a stočného na rok 2015.*
- 7) *Žádost pana Ing.arch.Matěje Barly o vyjádření k projektu na stavbu rodinného domu na pozemku č.510/78 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.*
- 8) *Projednání rozpočtu obce na rok 2015.*
- 9) *Různé*

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.

Bod č.1/1/2014) Žádost pí.Jany Vostárkové

Předsedající seznámil s žádostí paní Jany Vostárkové o souhlas s pokácením stromů na pozemku č.303 (283) v k.ú.Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce nemůže vydat stanovisko k pokácením určených stromů, neboť uvedené dřeviny jsou takového charakteru, který podléhá regulativům kácení životního prostředí dle ust. § 8 ZOPK a vyhlášky č.222/2014 Sb., kterou se mění vyhláška č.189/2013 Sb.,o ochraně dřevin a povolování jejich kácení. Je nutné podat žádost na město Černošice, odbor životního prostředí.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/1/2014 bylo schváleno.

Bod č.2/1/2014) Žádost paní Radky Králové

Předsedající seznámil s žádostí paní Radky Králové o snížení nájemné částky hostince pro období 1.11. - 30.4.2015 z důvodu nižší ziskovosti v zimních měsících.;

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce rozhodlo, že v zimních měsících respektive pro období od 1.prosince 2014 do 30.dubna 2015 souhlasí se snížením nájemného za pronájem prostor hostince na částku 2000,- Kč/měsíc.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/1/2014 bylo schváleno.

Bod č.3/1/2014) Určení zástupce pro spolupráci na ÚP obce

Předsedající seznámil s požadavkem na určení zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem územního plánu obce a navrhuje do této funkce zvolit místostarostu obce pana Pavla Přecechtěla, který se již touto problematikou a přípravou od počátku tvorby ÚP obce zabýval.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem pana starosty Jiříma Pokorou a určuje pro spolupráci s pořizovatelem územního plánu obce pana Pavla Přecechtěla, jako svého zástupce.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/1/2014 bylo schváleno.

Bod č.4/1/2014) Žádost paní RNDr. Jany Bosákové

Předsedající seznámil s žádostí paní RNDr. Jany Bosákové o prodloužení smlouvy na dočasné užívání parcely č. 103/1 v k. ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy o velikosti 176m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce oznámí záměr obce prodloužit nájemní smlouvy na parcelu č.103/1 o výměře 176m² v k.ú.Zahořany dle ustanovení §39 odst.1 zák.č.128/2000Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a předá přípravu nové nájemní smlouvy právnímu zastoupení obce.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/1/2014 bylo schváleno.

Bod č.5/1/2014) Investice do obecního vodohospodářského majetku

Předsedající seznámil s předloženými možnými investicemi do vodohospodářského majetku obce Zahořany, které zaslal provozovatel VAK Beroun a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s možnými investicemi do vodohospodářského majetku obce a začlení je do připravovaného rozpočtu obce na rok 2015.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/1/2014 bylo schváleno.

Bod č.6/1/2014) Kalkulace vodného a stočného na rok 2015

Předsedající seznámil s předloženým návrhem kalkulace ceny vodného a stočného na rok 2015 a odsouhlasení dodatku č.9 ke smlouvě o pronájmu a komplexním provozování vodovodu v majetku obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí navrhovanou cenu vodného a stočného na rok 2015 ze strany provozovatele VAK Beroun a.s. a přijalo návrh dle VARIANTY č.1 u vodného a stočného, kde je uvažována cena bez investic do oprav a nájemného. Cena vodného bude pro nastalé období 37.00,-Kč bez DPH a cena stočného bude 37.60,- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením dodatku č.9 ke smlouvě o pronájmu a komplexním provozování vodovodu v majetku obce.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/1/2014 bylo schváleno.

Bod č.7/1/2014) Žádost pana Ing.arch.Matěje Barly

Předsedající seznámil s žádostí pana Ing.arch.Matěje Barly o vyjádření k projektu na stavbu rodinného domu na pozemku č.510/78 v k.ú. Zahořany u Mníšku pod Brdy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženou stavebně technickou dokumentací na projekt rodinného domu pane Ing.arch.Matěje Barly, která je v souladu s platným územním plánem obce.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/1/2014 bylo schváleno.

Bod č.8/1/2014) Rozpočet obce na rok 2015

Předsedající seznámil s rozpočtem obce na rok 2015.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s rozpočtem obce na rok 2015 a souhlasí s jejím návrhem. Rozpočet je kalkulován jako schodkový, přičemž schodek bude hrazen z vlastních zdrojů z minulého období.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/1/2014 bylo schváleno.

Bod č.9/1/2014) Různé

Bod č.9a/1/2014) Veřejnoprávní smlouva – evidenci obyvatel

Předsedající seznámil s nutností prodloužit veřejnoprávní smlouvu o evidenci obyvatel a rodných čísel v informačním systému podle zákona č.133/2000 Sb., o evidenci obyvatel a rodných číslech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s prodloužením veřejnoprávní smlouvy o evidenci obyvatel a rodných čísel v informačním systému podle zákona č.133/2000 Sb., o evidenci obyvatel a rodných číslech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů s městem Černošice, Riegrova 1209, 252 28, Černošice.

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9a/1/2014 bylo schváleno.

Bod č.9b/1/2014) Různé

Předsedající seznámil s termínem dalšího zasedání ZO Zahořany dne 12.1.2015.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s termínem zastupitelstva obce Zahořany dne 12.1.2015

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9b/1/2014 bylo schváleno.


Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 24:00 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 1. zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.
- 3) Rozpočet obce na rok 2015

Zápis byl vyhotoven dne 24.11.2014

Zapisovatel:


Pavel Přecechtěl

Ověřovatelé:



Táňa Chudáčková



Petr Kučera


Jiří POKORA
starosta obce Zahořany