

Zápis

z 11. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany, konaného dne 12.10. 2015, od 18,00 hodin v zasedací místnosti OÚ Zahořany

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18,00 hodin starostou obce Jiřím Pokorou, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 5. 10. 2015 do 12.10.2015. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je sedm členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele a návrhové komise

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pí. Marcelu Lešnerovou pí. Táňu Chudáčkovou, zapisovatelem p. Pavla Přecechtěla, členem návrhové komise p. Petra Kučeru. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu pí. Marcelu Lešnerovou pí. Táňu Chudáčkovou, zapisovatelem p. Pavla Přecechtěla, členem návrhové komise p. Petra Kučeru.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Starosta obce dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 11. zasedání:

- 1) Projednání a schválení koncesní smlouvy na provozování vodovodního přivaděče pro zásobení mníšeckého regionu pitnou vodou a dohody souvisejících vodovodů, které jsou potřeba ke kolaudaci přivaděče.**
- 2) Žádost pana Papírníka o souhlas s umístěním, realizací a užíváním vodovodní přípojky, kanalizační přípojky, přípojky NN a příjezdové cesty k RD na pozemku parc. č.39/1 v k.ú. Zahořany.**
- 3) Žádost paní Fajkošové o souhlas obce se stavbou zahradního domku velikosti 3,4x2,8m na pozemku parc. č.312 v k.ú. Zahořany.**
- 4) Projednání návrhu plánu investic do infrastrukturního majetku obce Zahořany.**

5) *Projednáni návrhu na rozšíření a rekonstrukci stávajícího veřejného osvětlení v obci.*
6) *Žádost pana Kšány o znovuobnovení činnosti SDH Zahořany za účelem práce s dětmi a mládeží po stránce sportovní i společenské a vytvoření Sdružení dobrovolných hasičů k pomoci v obci.*

7) *Různé*

7a) *Žádost pana Miroslava Jahnla- Projekty Elektro o souhlas obce s částečnou výměnou stávajícího venkovního vedení NN za vedení izolované AES 4x70mm a výměnu nevyhovujících podpěr za nové, betonové.*

7b) *Schválení objednávky na havarijní opravu komínů*

7c) *Návrh na rozpočtové opatření 9/2015*

7d) *Jmenování likvidační komise*

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.

Bod č.1/11/2015) Projednáni a schválení koncesní smlouvy

Předsedající seznámil s návrhem koncesní smlouvy „Provozování vodovodního přivaděče pro zásobení mníšeckého regionu pitnou vodou“ a se zněním smlouvy „Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů o jejich vzájemných právech a povinnostech“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje koncesní smlouvu „Provozování vodovodního přivaděče pro zásobení mníšeckého regionu pitnou vodou“ a zároveň schvaluje smlouvu „Dohoda vlastníků provozně souvisejících vodovodů o jejich vzájemných právech a povinnostech“ v předloženém znění bez výhrad.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 1/11/2015 bylo schváleno.

Bod č.2/11/2015) Žádost pana Papírníka

Předsedající seznámil s žádostí pana Papírníka o souhlas s umístěním, realizací a užíváním vodovodní přípojky, kanalizační přípojky, přípojky NN a příjezdové cesty k RD na pozemku parc. č.39/1 v k.ú. Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s žádostí pana Papírníka o souhlas s umístěním, realizací a užíváním vodovodní přípojky, kanalizační přípojky, přípojky NN a příjezdové cesty k RD na pozemku parc. č.39/1 v k.ú. Zahořany a nemůže vydat souhlasné stanovisko z důvodu možného poškození nově rekonstruované komunikace a nedostatečné specifikace umístění příjezdové cesty k budoucímu RD. Vzhledem k realizované rekonstrukci komunikace do listopadu roku 2015 a její následné záruční době je nepřijatelné do této komunikace jakkoliv zasahovat. Zastupitelstvo však nemá námitek proti napojení na kanalizační a vodovodní přípojku sousedního pozemku. Doporučuje konzultaci s provozovatelem kanalizačního a vodovodního řádu VAK Beroun, a.s..

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2/11/2015 bylo schváleno.

Bod č.3/11/2015) Žádost paní Fajkošové

Předsedající seznámil s žádostí paní Fajkošové o souhlas obce se stavbou zahradního domku velikosti 3,4x2,8m na pozemku parc. č.312 v k.ú.Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženou žádostí a konstatuje, že dle paragrafu § 79/2 písm. o) stavebního zákona nevyžaduje územní rozhodnutí o umístění stavby (ani územní souhlas) mimo jiné stavba do 25 m² zastavěné plochy a do 5 m výšky s jedním nadzemním podlažím, podsklepená nejvýše do hloubky 3 m na pozemku rodinného domu nebo stavby pro rodinnou rekreaci, která souvisí nebo podmiňuje bydlení nebo rodinnou rekreaci, neslouží k výrobě nebo skladování hořlavých látek nebo výbušnin, nejedná se o jaderné zařízení nebo stavbu pro podnikatelskou činnost, je v souladu s územně plánovací dokumentací, je umístěována v odstupové vzdálenosti od společných hranic pozemků nejméně 2 m, plocha části pozemku schopného vsakovat dešťové vody po jejím umístění bude nejméně 50 % z celkové plochy pozemku rodinného domu nebo stavby pro rodinnou rekreaci.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 3/11/2015 bylo schváleno.

Bod č.4/11/2015) Projednání plánu investic do vodohospodářského majetku obce
Předsedající seznámil s návrhem plánu investic do infrastrukturního majetku obce Zahořany, kterou předložil provozovatel Vodovody a kanalizace Beroun, a.s..

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem plánu investic do infrastrukturního majetku obce Zahořany, kterou předložil provozovatel Vodovody a kanalizace VAK Beroun, a.s. a bere jej na vědomí. Nutné investice budou schvalovány ZO aktuálně dle potřeby a ZO požaduje, aby byly závady fy. VAK Beroun a.s., konkrétně specifikovány včetně cenové kalkulace.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 4/11/2015 bylo schváleno.

Bod č.5/11/2015) Rozšíření veřejného osvětlení v obci

Předsedající seznámil s návrhem na rozšíření a rekonstrukci stávajícího veřejného osvětlení v obci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem na rozšíření a rekonstrukci stávajícího veřejného osvětlení v obci a schvaluje rekonstrukci veřejného osvětlení dle předložené cenové nabídky na výměnu svítidel v počtu 16 kusů a zbudování nových svítidel na nově rekonstruované komunikaci u rybníka v počtu 3 kusů a to v celkové cenové relaci cca 250.000,- Kč s DPH

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5/11/2015 bylo schváleno.

Bod č.6/11/2015) Žádost na obnovení SDH Zahořany

Předsedající seznámil s žádostí pana Kšány o znovuobnovení činnosti SDH Zahořany za účelem práce s dětmi a mládeží po stránce sportovní i společenské a vytvoření Sdružení dobrovolných hasičů k pomoci v obci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s obnovením působnosti SDH Zahořany a deleguje pana Petra Kučeru k dalšímu jednání o struktuře a činnosti Sboru dobrovolných hasičů.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6/11/2015 bylo schváleno.

Bod č.7/9/2015) Různé

Bod č.7a/11/2015) Žádost pana Miroslava Jahnla- Projekty Elektro

Předsedající seznámil žádostí pana Miroslava Jahnla - Projekty Elektro o souhlas obce částečnou výměnou stávajícího venkovního vedení NN za vedení izolované AES 4x70mm a výměnu nevyhovujících podpěr za nové, betonové.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s žádostí na výměnu stávajícího venkovního vedení NN za vedení izolované AES 4x70mm a výměnu nevyhovujících podpěr za nové, betonové a nemá námitek.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7a/11/2015 bylo schváleno.

Bod č.7b/11/2015) Schválení havarijní opravy komínů

Předsedající seznámil s objednávkou na opravu havarijního stavu komínových těles v budově obecního úřadu. Na základě dvou předložených cenových nabídek, byla vybrána ekonomicky výhodnější.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s opravou havarijního stavu komínových těles v budově obecního úřadu na základě objednávky u fy.Servis komínů s.r.o. v cenové relaci 159.721,- Kč s DPH.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7b/11/2015 bylo schváleno.

Bod č.7c/11/2015) Návrh na úpravu rozpočtu 9/2015

Předsedající seznámil s návrhem na rozpočtovou úpravu 9/2015.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem na rozpočtovou úpravu 2015 a souhlasí s předloženými změnami.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7c/11/2015 bylo schváleno.

Bod č.7d/11/2015) Návrh na složení likvidační komise

Předsedající seznámil s návrhem na likvidační komisi ve složení:

Předseda likvidační komise : Marcela Lešnerová

Členové likvidační komise : Táňa Chudáčková, Pavlína Kadlecová

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem na likvidační komisi a likvidační komise je jmenována ve složení:

Předseda likvidační komise : Marcela Lešnerová

Členové likvidační komise: Táňa Chudáčková, Pavlína Kadlecová

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7d/11/2015 bylo schváleno.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 22:00 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 11.zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.
- 3) Rozpočtová úprava 9/2015

Zápis byl vyhotoven dne: 12.10.2015

Zapisovatel:



Pavel Přecechtěl

Ověřovatelé:



Táňa Chudáčková



Marcela Lešnerová



Jiří POKORA
starosta obce Zahořany