

Zápis
z 11.veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zahořany,
konaného dne 5.9.2011, od 19,00 hodin v zasedací místnosti
OÚ Zahořany

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Zahořany (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19,00 hodin starostou obce Jiřím Pokorou, který přivítal přítomné a dále řídil zasedání.

Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Zahořany zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 29.8.2011 do 5.9.2011. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že přítomno je pět členů zastupitelstva, z celkového počtu sedmi, všech členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Pan Roman Mikulášek a pan Zdeněk Zavázal byl omluven.

Určení ověřovatelů zápisu, zapisovatele a návrhové komise

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Petra Pečeného a p. Jiřího Medřického, zapisovatelem p.Pavla Přecechtěla, členem návrhové komise p.Romana Švestku. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany určuje ověřovateli zápisu p.Petra Pečeného a p.Jiřího Medřického, zapisovatelem p.Pavla Přecechtěla, členem návrhové komise p. Romana Švestku.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Starosta obce dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zahořany schvaluje následující program 11. zasedání:

- 1) **Žádost firmy ENERAGON Dobříš, s.r.o. o souhlas s projektem stavby a následnou realizací stavby č.IV-12-6010754, zakázka č.: PS 1612 Zahořany, kNN pro parcelu č.143/1 a vstupem na pozemek č.151, 156/1 v k.ú. Zahořany, Praha – západ.**
- 2) **Žádost firmy ENERAGON Dobříš, s.r.o. o souhlas se vstupem na pozemek a následnou realizací výměny transformační stanice na původní místo parc.č.523/1 k.ú. Zahořany.**
- 3) **Žádost p.Eduarda Vevery, zastoupeného pí.Jitkou Janáčovou o stanovisko k trvalému odnětí pozemku č. 494/14 v k.ú. Zahořany ze zemědělského půdního fondu**
- 4) **Žádost p.Eduarda Vevery, zastoupeného pí.Jitkou Janáčovou o stanovisko k výstavbě rodinného domu včetně přípojek, oplocení a dvou vrtů pro tepelné čerpadlo na p.č.494/14.**
- 5) **Žádost pana Luboše Mesteka, Zahořany 16 o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavební úpravy stávajícího pneuservisu - dílny na par.č.372 v k.ú. Zahořany.**
- 6) **Žádost fy. DUPO s.r.o., zastoupenou pí.Jitkou Janáčovou na podepsání dohody o věcném břemenu k projektu vybudování vodovodní a kanalizační přípojky na p.č.103/1, 103/10 a 104/4.**
- 7) **Žádost pana Aleše Tučka o stanovisko k vybudování nové stavby RD v chatové oblasti " Pod Horou" na pozemku č. 571 v k.ú. Zahořany.**
- 8) **Žádost paní Jany Littmanové o stanovisko zastupitelstva k možnosti rozdělení pozemku 143/3 a 142 v k.ú Zahořany na stavební parcely o velikosti cca 1000m2.**
- 9) **Žádost p. F.Pálka, J.Pálka, M.Krajské, Š.Šimčí, J.Šimčové a J.Littmanové o stanovisko k rozdělení p.č.143/1 na dvě stavební parcely a k oddělní plochy o velikosti 1600m2 z pozemku č.450/7 v k.ú. Zahořany ,která by sloužila jako příjezdová cesta k těmto stavebním parcelám.**
- 10) **Žádost Pavla a Dagmar Machačkových o stanovisko k vybudování odtokové roury v délce 1,5metru z pozemku č. 103/3 přes pozemek č.118/5 a 118/1, který je ve vlastnictví obce.**
- 11) **Projednání stanoviska zastupitelstva k vyrovnání právních a finančních závazků a požadavků vůči firmě RAINSTAV s.r.o. v projektu realizace a obnova fotbalové hřiště.**
- 12) **Různé**
- 12a) **Návrhy k projednání zastupitelstvem obce od pana Jiřího Medřického na téma " veřejná vyhláška v obci".**

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Program zasedání zastupitelstva obce byl schválen.

Bod č.1/11/2011) Žádost firmy Eneragon Dobříš

Předsedající seznámil přítomné s žádostí firmy ENERAGON Dobříš, s.r.o. o souhlas s projektem stavby a následnou realizací stavby č.IV-12-6010754, zakázka č.: PS 1612 Zahořany, kNN pro parcelu č.143/1 a vstupem na pozemek č.151, 156/1 v k.ú. Zahořany, Praha – západ. K projednávanému bodu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s žádostí firmy ENERAGON Dobříš, s.r.o. s projektem stavby a následnou realizací stavby č.IV-12-6010754, zakázka č.: PS 1612 Zahořany, kNN pro parcelu č.143/1 a vstupem na pozemek č.151,156/1 v k.ú.Zahořany,

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 1/11/2011 bylo schváleno.

Bod č.2/11/2011) Žádost firmy Energon Dobříš

Předsedající seznámil s žádostí firmy ENERAGON Dobříš, s.r.o. o souhlas se vstupem na pozemek a následnou realizací výměny transformační stanice na původní místo parc.č.523/1 k.ú. Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s žádostí firmy ENERAGON Dobříš, s.r.o. a souhlasí se vstupem na pozemek a následnou realizací výměny a instalace transformační stanice na původní místo parc.č.523/1 k.ú. Zahořany.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/11/2011 bylo schváleno.

Bod č.3/11/2011) Žádost p.Eduarda Vevery

Předsedající seznámil s žádostí p.Eduarda Vevery, zastoupeného pí.Jitkou Janáčovou o stanovisko k trvalému odnětí pozemku č. 494/14 v k.ú. Zahořany ze zemědělského půdního fondu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s žádostí p.Eduarda Vevery, zastoupeného pí.Jitkou Janáčovou a vydává souhlasné stanovisko k trvalému odnětí pozemku č. 494/14 v k.ú. Zahořany ze zemědělského půdního fondu.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/11/2011 bylo schváleno.

Bod č.4/11/2011) Žádost p.Eduarda Vevery

Předsedající seznámil s žádostí p.Eduarda Vevery, zastoupeného pí.Jitkou Janáčovou o stanovisko k výstavbě rodinného domu včetně přípojek a oplocení a dvou vrtů pro tepelné čerpadlo na p.č.494/14.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s žádostí p.Eduarda Vevery, zastoupeného pí.Jitkou Janáčovou a vydává souhlasné stanovisko k výstavbě rodinného domu včetně přípojek a oplocení a dvou vrtů pro tepelné čerpadlo na p.č.494/14.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/11/2011 bylo schváleno.

Bod č.5/11/2011) Žádost pana Luboše Mesteka

Předsedající seznámil s žádostí pana Luboše Mesteka, Zahořany 16 o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavební úpravy stávajícího pneuservisu - dílny na par.č.372 v k.ú. Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s žádostí pana Luboše Mesteka, bytem Zahořany 16, Praha-Západ na provedení stavebních úprav stávajícího pneuservisu - dílny na par.č.372 v k.ú. Zahořany dle přiložené stavební dokumentace.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/11/2011 bylo schváleno.

Bod č.6/11/2011) Žádost firmy DUPO s.r.o.

Předsedající seznámil s žádostí fy. DUPO s.r.o., zastoupenou pí.Jitkou Janáčovou na podepsání dohody o věcném břemenu k projektu vybudování vodovodní a kanalizační přípojky na p.č.103/1, 103/10 a 104/4.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s žádostí fy. DUPO s.r.o., zastoupenou pí.Jitkou Janáčovou na podepsání dohody o věcném břemenu k projektu vybudování vodovodní a kanalizační přípojky na p.č.103/1, 103/10 a 104/4.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/11/2011 bylo schváleno.

Bod č.7/11/2011) Žádost pana Aleše Tučka

Předsedající seznámil přítomné s žádostí pana Aleše Tučka o stanovisko k vybudování nové stavby RD v chatové oblasti " Pod Horou" na pozemku č. 571 v k.ú. Zahořany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhy na vybudování nové stavby RD v chatové oblasti „Pod Horou“ na pozemku č.571 v k.ú. Zahořany a dle zákona o výstavbě je možné pouze rekonstruovat stávající stavbu ve stejné velikosti. Proto není možné vydat souhlasné stanovisko.

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/11/2011 bylo schváleno.

Bod č.8/11/2011) Žádost paní Jany Littmanové

Předsedající seznámil přítomné s Žádostí paní Jany Littmanové o stanovisko zastupitelstva k možnosti rozdělení pozemku 143/3 a 142 v k.ú Zahořany na stavební parcely o velikosti cca 1000m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhy paní Jany Littmanové a nesouhlasí s rozdělení pozemku 143/3 a 142 v k.ú Zahořany na stavební parcely o velikosti cca 1000m, neboť pozemek par.č.143/3 a 142 jsou dle územního plánu vedeny jako území nezastavitelné-doprovodná zeleň.

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/11/2011 bylo schváleno.

Bod č.9/11/2011) Žádost p. F.Pálka, J.Pálka, M.Krajské, Š.Šimči, J.Šimčové a J.Littmanové

Předsedající seznámil přítomné s žádostí p. F.Pálka, J.Pálka, M.Krajské, Š.Šimči, J.Šimčové a J.Littmanové o stanovisko k rozdělení p.č.143/1 na dvě stavební parcely a k oddělní plochy o velikosti 1600m² z pozemku č.450/7 v k.ú. Zahořany, která by sloužila jako příjezdová cesta k těmto stavebním parcelám.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s žádostí p. F.Pálka, J.Pálka, M.Krajské, Š.Šimči, J.Šimčové a J.Littmanové a navrhuje setkání žadatelů, neboť tento návrh řešení má mnohé úskalí a je třeba je projednat osobně s žadateli a domluvit další potřebné kroky.

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/11/2011 bylo schváleno.

Bod č.10/11/2011) Žádost pana Pavla a Dagmar Machačkových

Předsedající seznámil přítomné s žádostí Pavla a Dagmar Machačkových o stanovisko k vybudování odtokové roury v délce 1,5metru z pozemku č. 103/3 přes pozemek č.118/5 a 118/1, který je ve vlastnictví obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s žádostí Pavla a Dagmar Machačkových na vybudování odtokové roury v délce 1,5metru z pozemku č. 103/3 přes pozemek č.118/5 a 118/1, který je ve vlastnictví obce.

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/11/2011 bylo schváleno.

Bod č.11/11/2011) Stanovisko k vyrovnání právních vztahů s fy.RAIMSTAV s.r.o.

Předsedající seznámil přítomné se stanoviskem na vyrovnání právních a finančních závazků a požadavků vůči firmě RAINSTAV s.r.o. v projektu realizace a obnova fotbalové hřiště.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce se seznámilo s předloženým stanoviskem a souhlasí s vypořádání právních závazků s fy. Rainstav s.r.o.

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/11/2011 bylo schváleno.

Bod č.12/11/2011) Různé

Bod č.12a/11/2011) Různé

Předsedající seznámil přítomné s návrhy pana Jiřího Medřického na téma " veřejná vyhláška v obci".

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem na realizaci veřejné vyhlášky v obci, podrobně se seznámí s příslušnými body a v příštím zastupitelstvu sestaví vyhlášku do konečné podoby.

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12a/11/2011 bylo schváleno.

Bod č.12b/11/2011) Příští jednání zastupitelstva

Předsedající navrhl termín dalšího jednání zastupitelstva na 10.10.2011 od 19:00 hodin.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s navrženým termínem zasedání zastupitelstva na den 10.10.2011.

Hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12b/11/2011 bylo schváleno.


Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20:40 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 11. zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích.

Zápis byl vyhotoven dne : 5.9.2011

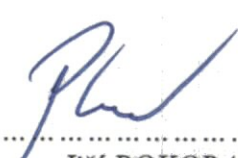
Zapisovatel:


.....
Pavel Přecechtěl

Ověřovatelé:


.....
Petr Pečený


.....
Jiří Medřický


.....
Jiří POKORA
starosta obce Zahořany